

Ontwerpbesluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Fase 1 veranderen inrichting, uitvoeren van een werk,
afwijken bestemmingsplan en vormvrije
M.E.R.-beoordeling

CSP/AnQore Propeen verlading Haven Stein,
leidingtransport en opslag te Sittard-Geleen en Stein

Zaaknummer: 2022-037338

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	7
2.1	De aanvraag	7
2.2	Projectbeschrijving gefaseerde aanvraag	8
2.3	Huidige vergunnings situatie	8
2.4	Bevoegd gezag	10
2.5	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	11
2.6	Procedure	11
2.7	Adviezen en verklaring van geen bedenkingen	11
3	Samenhang overige wetgeving	29
3.1	Coördinatie Waterwet	29
3.2	Activiteitenbesluit milieubeheer	29
3.3	Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)	30
3.4	European pollutant release and transfer register (e-prtr)	30
3.5	Wet natuurbescherming	31
4	Overwegingen	34
4.1	Ruimtelijke ordening	34
4.2	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	49
4.3	Uitvoeren werk	57
5	Milieu	63
5.1	Algemeen	63
5.2	Afvalstoffen	65
5.3	Afvalwater	66
5.4	Bodem	66
5.5	Energie	68
5.6	(Externe) veiligheid en brandveiligheid	68
5.7	Geluid	77
5.8	Lucht	80
6	Zienswijzen	84
7	Voorschriften	85
7.1	Archeologie	85
7.2	Specifieke voorschriften milieu	86
7.3	Algemene voorschriften Chemelot Site, versie 2020	92
7.4	Lijst van gebruikte afkortingen en begrippen	103

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 8 juli 2022 een aanvraag voor een gefaseerde omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. De aanvraag betreft de realisatie van een nieuwe deelinrichting gelegen op de Chemelot Site. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-037338.

Ontwerpbesluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 7.17, eerste lid van de Wet milieubeheer, juncto artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. de omgevingsvergunning eerste fase beschikking (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de deelinrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zoals genoemd in paragraaf 4.3 van dit besluit;
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zoals genoemd in paragraaf 4.2 van dit besluit;
 - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 7 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
5. dat er voor de aangevraagde activiteiten geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
6. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 7027221: 'Aanvraaggegevens', firma AnQore B.V., de dato 8 juli 2022;
 - CSP-22-0132 (7.102): 'Aanvraag Wet algemene bepalingen omgevingsrecht: Fase 1 Milieu en Ruimtelijke Ordening (afwijken van bestemmingsplannen) - Veranderingsvergunning oprichting nieuwe deelinrichting AnQore: Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag', firma Sitech Services B.V., de dato 5 juli 2022;
 - 9003065: 'Bijlage 2.1 - Leased area AnQore - Propeen verlading haven', firma RHDHV, de dato 1 juni 2022;
 - 9001625: 'Bijlage 2.1 - Leased area AnQore - ACN', firma RHDHV, de dato 1 juni 2022;
 - 'Bijlage 5.1 - Bref toets: Common waste water and waste gas treatment ', firma Sitech Services B.V. / AnQore B.V., de dato 14 november 2022;
 - 'Bijlage 5.2 - Bref toets: Emissions from storage ', firma Sitech Services B.V. / AnQore B.V., de dato 14 november 2022;

- 'Bijlage 5.3 - Bref toets: Energy efficiency ', firma Sitech Services B.V. / AnQore B.V., de dato 5 juni 2022;
- 'Bijlage 5.4 - Bref toets: Common waste gas management and treatment systems in the chemical sector ', firma Sitech Services B.V. / AnQore B.V., de dato 5 juni 2022;
- Kenmerk CSP-22-0132 (7.102): 'Bijlage 6: Tabel overzicht voorzieningen propeen opslagen', firma Sitech Services B.V., de dato 29 juni 2022;
- Kenmerk CSP-22-0132 (7.102): 'Bijlage 7: Berekening gerichte en diffuse propeen emissies naar lucht', de dato 16 juni 2022;
- AO-AnQore OHIO-20220516-1.0: 'Bijlage 9.1: Akoestisch rapport i.h.k.v. Veranderingsvergunning oprichting nieuwe deelinstallatie AnQore: Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag (voor geluid gezonde industrieterrein Chemelot)', firma Sitech Services B.V., versie 1, de dato 16 mei 2022;
- AO-AnQore propeenverlading Haven-20220531-1.0: 'Bijlage 9,2: Akoestisch rapport i.h.k.v. veranderingsvergunning voor oprichting nieuwe deelinstallatie AnQore: Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag (voor geluid gezonde industrieterrein Haven Stein)', firma Sitech Services B.V., versie 1, de dato 31 mei 2022;
- 'Bijlage 13: Riooltekeningen', firma Sitech Services B.V., de dato 17 mei 2022;
- 'Bijlage 14: Bodem-Risico-Inventarisatie o.b.v. NRB 2012: AnQore Propeen verlading Haven Stein, leidingtransport en opslag', firma Sitech Services B.V., de dato 22 juni 2022;
- 'Bijlage 15.1: Toetsing aan PGS12 ', firma Sitech Services B.V., de dato 4 april 2022;
- 'Bijlage 15.2: Toetsing aan PGS 18', firma Sitech Services B.V., de dato 30 juni 2022;
- CSP-22-0133 (7.102): 'Bijlage 16: Schriftelijke mededeling vormvrije Mer beoordeling wet milieubeheer - verandering oprichting met nieuwe deelinstallatie AnQore: propeen verlading haven Stein, leidingtransport en opslag', firma Sitech Services B.V., de dato 7 juli 2022;
- BI6017-MI-RP-220708-1110: 'Bijlage 17.0: Ruimtelijke onderbouwing Propeenvoorziening AnQore (OHIO)', firma RHDHV, versie 1, de dato 8 juli 2022;
- BI6017-RHD-P-D-C-001: 'Bijlage 17.1', firma RHDHV, versie 1, de dato 7 juni 2022;
- 724220059: 'Bijlage 17.2: Quicksan Wet natuurbescherming OHIO/AnQore/Propeen Chemelot', firma Idverde Advies, versie 2.01, de dato 20 mei 2022;
- RAAP-RAPPORT 5822: 'Bijlage 17.4: Plangebied OHIO AnQore propeenleiding haven Stein-Chemelot te Stein en Geleen', firma Raap, de dato 1 juli 2022;
- 'Bijlage 17.9: Memo Geotechnische aandachtspunten', firma Sitech Services B.V., de dato 20 mei 2022;
- 'Bijlage 17.11: E-mail Chemelot: AnQore project onafhankelijke propeenvoorziening via nieuwe buisleiding', de dato 7 juli 2022;
- SOM020371.RAP001.GR, versie 3.1: 'Bijlage 18: Verkennend bodemonderzoek - Nulsituatie bodemkwaliteit OHIO-project Chemelot Haven Stein - AnQore', firma WSP, de dato 20 juni 2022;
- CSP-22-0225 (7.102): 'Verzoek tot opschorting van termijn voor indiening van aanvullende gegevens n.a.v. ingediende Wabo aanvraag omgevingsvergunning fase 1 Milieu en Ruimtelijke ordening 'Propeenvoorziening' AnQore B.V. ', firma CSP B.V. / AnQore B.V., de dato 3 oktober 2022;
- CSP-22-0213 (7.102): 'Aanvullende gegevens n.a.v. ingediende Wabo aanvraag omgevingsvergunning fase 1 Milieu en Ruimtelijke Ordening "Propeenvoorziening" AnQore B.V. (', firma CSP B.V. / AnQore B.V., de dato 12 oktober 2022;
- 20220639-070-brandveiligheidAnQoreOHIO_R01: 'Brandveiligheids rapport - Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag (AnQore OHIO)', firma Volantis, versie B, de dato 5 oktober 2022;

- 2022100601: 'OHIO project : Bullet area pipe rack weg 103 vrije doorgangshoogte', versie 1, de dato 6 oktober 2022;
- 'OHIO project Underground Piping Overview 1', firma AnQore B.V./Sitech/Fluor, versie 2, de dato 5 oktober 2022;
- 'OHIO project Underground Piping Overview 2', firma AnQore B.V./Sitech/Fluor, versie 1, de dato 5 oktober 2022;
- 'OHIO project Underground Piping Overview 3', firma AnQore B.V./Sitech/Fluor, versie 0, de dato 19 september 2022;
- 'OHIO project Underground Piping Overview 4', firma AnQore B.V./Sitech/Fluor, versie 0, de dato 19 september 2022;
- 'OHIO project Underground Piping Overview 5', firma AnQore B.V./Sitech/Fluor, versie 0, de dato 19 september 2022;
- BI6017MINT002F01: 'Aanvulling ruimtelijke onderbouwing OHIO', firma RHDHV, de dato 11 oktober 2022;
- 'Bijlage 2: Risico analyse register / Risicomatrix', versie 2, de dato 18 oktober 2022.

7. dat het management handboek Chemelot Site Permit BV deel uitmaakt van deze vergunning;
8. dat aan deze vergunning de algemene voorschriften voor de site Chemelot (versie februari 2020) verbonden zijn.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de raad van gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- het college van burgemeester en wethouders van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- de raad van de gemeente Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 90801, 2509 LV Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag
- de burgemeester van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond;
- Air Liquide B.V., Postbus 7117, 5652 AG Eindhoven;
- OCI Nitrogen B.V., Postbus 601, 6160 AP Geleen;
- Enexis Netbeheer B.V., Postbus 856, 5201 AW 's-Hertogenbosch;
- Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD Groningen;
- Petrochemical Pipelines Service B.V., Postbus 200, 6160 AE Geleen;
- TenneT TSO B.V., Postbus 718, 6800 AS Arnhem;
- Rijkswaterstaat Service Center, Postbus 4142, 6202 PA Maastricht.

Rechtsbescherming

Gereserveerd.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 8 juli 2022 hebben wij een aanvraag gefaseerde omgevingsvergunning voor de eerste fase als bedoeld in artikel 2.5 van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. van de inrichting gelegen op de Chemelot Site te Geleen.

De aanvraag betreft:

- Verlading van tot vloeistof verdichte propeen vanuit schepen in Haven Stein.
Per week wordt 4 à 6 keer ca. 1,0 à 1,35 kton propeen uit een schip gelost met behulp van een losarm. Deze losarm bevindt zich op een platform in het Julianakanaal waardoor de losarm zich fysiek buiten de Chemelot Site bevindt (de verlaadarm wordt bediend binnen de inrichting).
- Ondergrondse pijpleiding voor propeen
Vanuit de haven in Stein wordt propeen via een ca. 4 km lange ondergrondse buisleiding naar de Chemelot Site vervoerd. De buisleiding zal ondergronds diverse wegen kruisen waaronder de A2. De openbare wegen en de onderdoorvoeringen maken geen deel uit van de Chemelot Site.
- Opslagtanks propeen
Nabij de ACN fabrieken van AnQore worden 2 ingeterpte buffertanks (bullets) gerealiseerd. Hierin wordt 2 x 1,35 kton tot vloeistof verdicht propeen opgeslagen.
- Vanaf de bullets wordt propeen via een bovengrondse buisleiding aangesloten op de bestaande ACN-fabrieken.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een (deel)inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);

Zowel in gemeente Sittard-Geleen als in gemeente Stein zijn er strijdigheden met de vigerende bestemmingsplannen¹. Bij beide gemeenten wordt een Verklaring van geen bedenkingen (verder VVGB) aangevraagd.

¹ Voor bepaalde onderdelen welke samenhangen met deze aanvraag, delen van het grondgebied van Sittard-Geleen en gemeente Stein zijn wij niet bevoegd omdat deze buiten de inrichting zijn gelegen. Daar waar wat dat betreft afgeweken wordt van het geldende bestemmingsplan, gebouwd of aangelegd wordt, worden de omgevingsvergunningen daartoe door B en W van Sittard- Geleen en Stein verleend, ieder voor haar grondgebied.

2.2 Projectbeschrijving gefaseerde aanvraag

De aanvrager heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling van de Wabo. Gelet op het verzoek gaat de eerste fase beschikking slechts over de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een (deel)inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

In de tweede fasebeschikking zullen de overige activiteiten (bouwen) op vergunbaarheid worden beoordeeld.

- het (ver)bouwen van een of meerdere bouwwerken (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.3 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005/05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- op 28 juli 2011 is hoofdstuk 1 van de vergunning geactualiseerd (kenmerk 2011/0486);
- op 7 juni 2012 is de terreingrens van de site Chemelot aan de Prins Mauritsstraat in de gemeente Beek aangepast (kenmerk 2012/0327);
- op 23 augustus 2012 is het meldingsregime van ongewone voorvallen aangepast (kenmerk 2012/ 360);
- Op 16 oktober 2014 is een besluit genomen over de aanpassing van de algemene voorschriften van hoofdstuk 1 van deze vergunning (kenmerk 2013/0310).
- Op 11 augustus 2020 is een besluit genomen over actualisatie van de beschrijvingen site Chemelot en actualisatie algemene voorschriften van hoofdstuk 1 van deze vergunning (kenmerk 2020/32742).

Voor deze deelinrichting zijn nog geen eerdere vergunningen verleend. De nieuwe deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" vormt het nieuwe hoofdstuk 62 van de site omgevingsvergunning van Chemelot.

Samengestelde inrichting

De aanvraag betreft de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag". Deze deelinrichting maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De onderlinge bindingen zijn voldoende sterk om te kunnen spreken van één inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Daartoe wordt gewezen op het volgende.

Vanwege de functionele, technische en organisatorische bindingen van de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag met de overige activiteiten op de site Chemelot, maakt de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" onderdeel uit van de inrichting site Chemelot.

Vanwege de vele technische, functionele en organisatorische bindingen van de totale site Chemelot is er sprake van één samengestelde inrichting.

Technische bindingen

Op de site Chemelot zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen beschikbaar waar alle installaties of activiteiten gebruik van maken. Dat geldt ook voor de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag". Het betreft dan de volgende zaken:

- Utilities vanuit USG: elektriciteit, stoom, stikstof, water, lucht;
- Bluswaterleidingnet;
- Gezamenlijke ingangen site Chemelot;
- Gezamenlijk gebruik van logistieke faciliteiten in Haven Stein (bereikbaarheid voor propeen binnenvaartschepen, aanmeermogelijkheid t.b.v. lossing aan kade, verbinding losarm propeen afgas via Sabic Gashaven Stein naar fakkel Olefins 4;

Functionele bindingen

Op de site Chemelot sluiten de productieprocessen van verschillende installaties op elkaar aan of worden de (rest)producten van de ene installatie ingezet in een andere installatie. In het geval van de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" zijn dat:

- Gezamenlijke/ gecentraliseerde monitoring van milieu- en veiligheidsgegevens;
- Gezamenlijke bedrijfsbeveiliging;
- Gezamenlijke bedrijfsbrandweer en bedrijfsnoodorganisatie, alarmering bezetting en aanwezigheid van arbozorg;
- Logistieke faciliteiten in Haven Stein.

Organisatorische bindingen

Voor een duidelijke afbakening tussen de VGM-verantwoordelijkheid en de VGM-zeggenschap van enerzijds de primaire site bewoners, de drijvers van fabrieken/activiteiten binnen de site Chemelot en anderzijds CSP B.V. is een gemeenschappelijk besturingsmodel opgesteld.

In het Management Handboek zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van CSP B.V. en van de primaire sitebewoners beschreven, als ook de verdeling daarvan.

In het de meest actuele versie van het Management Handboek, dat onderdeel uitmaakt van het besluit om een omgevingsvergunning van 11 augustus 2020 met het kenmerk 2020-201793 zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden beschreven van de autonome rechtspersonen en Chemelot Site Permit B.V. AnQore B.V. maakt als drijver van de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" onderdeel uit van de aandeelhoudergroep Sitech Manufacturing Services C.V. van de Chemelot Site Permit B.V.

Met de ondertekening van een volmacht en deze vergunningsaanvraag conformeren AnQore B.V. en Chemelot Site Permit B.V. zich aan het gestelde in het vigerende Management Handboek, de Aandeelhoudersovereenkomst en het besturingsmodel. Hiermee is de organisatorische binding in voldoende mate vastgelegd.

Integrale milieutoets Site Chemelot

De nieuwe deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" vormt het nieuwe hoofdstuk 62 van de site omgevingsvergunning van Chemelot. De milieubelasting van deze sitevergunning blijft als gevolg van de veranderingsvergunning van "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" binnen de wettelijke kaders. Deze conclusie wordt nader toegelicht in de navolgende paragrafen 5.6; 5.7 en 5.8.

Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit rond de inrichting site Chemelot, inclusief "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" blijft voldoen aan de wettelijke normen van bijlage 2 van de Wm of de in bijlage 13 van de Activiteitenregeling vastgestelde MTR-waarden voor de luchtkwaliteit van zeer zorgwekkende stoffen.

De stikstofoxide emissie (NO_x als NO_2) van de bestaande fakkels X401 en X451 van de ACN1/2 fabrieken blijft binnen de huidige vergunde waarden (deelinrichting ACN, hoofdstuk 2).

Stoffen	Jaarvracht Site Chemelot: realisatie 2021	Verandering bijdrage emissiepunt	Verandering aangevraagde waarde, o.b.v.: Aerius berekening (bij 15 liter/u dieselverbruik, max. 310 schepen/jr., lostijd 12 u/schip = 55800 liter/jr. dieselverbruik)	Bijdrage verandering op emissie site Chemelot
Eenheid	ton/jaar		ton/jaar	%
NO_x (als NO_2)	2055	Scheepsverlading,	1,4	0,07 %
NH_3	113	Scheepsverlading	0,01	0,01 %
Benzeen	6,4	Diffuus + Fakkels	0,0053	0,04%
Butadieen	6,2			

Tabel 1

Geluidbelasting

De afgeronde etmaalwaarden (LEB) voldoen voor alle Doelstellingspunten (DS-punten) voldoen aan de vastgestelde bewakingswaarden. De aangevraagde bedrijfssituatie van "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" blijft daarmee inpasbaar in de zoneboekhouding voor het gezonde industrieterrein DSM Bedrijven Geleen.

Externe veiligheid

De aanvraag voor "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" leidt tot wijzigingen met betrekking tot de al vergunde externe veiligheidsaspecten van de site Chemelot. Op basis van de uitgevoerde QRA (kwantitatieve risicoanalyse, bijlage 10) kan worden geconcludeerd dat het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de site Chemelot toenemen, maar dat voldaan wordt aan de gestelde milieukwaliteitseisen op grond van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

2.4 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting), onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

De deelinstallatie "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" is hoofdstuk 62 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinstallatie zijn met name genoemd in de volgende categorieën bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a en onderdeel C van het Bor: 2.1a, 2.7e en 5.1 (op en overslag zeer licht ontvlambare stoffen).

Binnen de deelinstallatie zijn geen installaties aanwezig die in de RIE zijn aangewezen.

Verder is de deelinstallatie vanwege de opslag en/of verwerking van gevaarlijke stoffen opgeslagen aangewezen in het Besluit risico's zware ongevallen. De aanwezigheid van propaan overschrijdt de hoge drempelwaarde van het Brzo.

Elke deelinstallatie is onderdeel van de totale installatie. De horizontale Europese BBT-conclusies zijn altijd van toepassing op een deelinstallatie, ongeacht de vraag of een deelinstallatie zelf een IPPC-installatie omvat of niet. Ook indien de deelinstallatie zelf geen IPPC-installatie is, maar er wel onderdeel van uitmaakt, kan er ook een verticale BBT-conclusie van toepassing zijn op de deelinstallatie.

2.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 21 en 23 september 2022 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 5 oktober 2022 aanvullende gegevens in te dienen. Op verzoek van de aanvrager is de termijn voor het aanleveren van de aanvullende gegevens verlengd tot 12 oktober 2022. Op 12 oktober 2022 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Daarna heeft de aanvrager op 17 oktober 2022, 18 oktober 2022 en 14 november 2022 verder aangevuld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 21 dagen.

2.6 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag betrekking heeft op:

- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, voor zover er strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, of artikel 2.12, tweede lid (een omgevingsafwijkingbesluit), waarin een verklaring van geen bedenkingen is vereist als bedoeld in artikel 2.27;
- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu).

2.7 Adviezen en verklaring van geen bedenkingen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo,

alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen;
- het college van Burgemeester en Wethouders van Stein;
- het Waterschap Limburg;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde Zuid-Limburg
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Daarom hebben wij de aanvraag ook toegezonden aan:

- het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu en Internationaal);
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid;
- de Burgemeester van Sittard-Geleen;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde de Brandweer Noord/Zuid-Limburg;
- het Waterschap Limburg;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding van de bestemmingsplantoets hebben wij onderstaande leidingbeheerders, wegbeheerder en beheerder van de vaarweg de aanvraag ter advies verzonden aan:

- Air Liquide B.V., Postbus 7117, 5652 AG Eindhoven;
- OCI Nitrogen B.V., Postbus 601, 6160 AP Geleen;
- Enexis Netbeheer B.V., Postbus 856, 5201 AW 's-Hertogenbosch;
- Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD Groningen;
- TenneT TSO B.V., Postbus 718, 6800 AS Arnhem;
- Rijkswaterstaat Service Center, Postbus 4142, 6202 PA Maastricht;
- Petrochemical Pipelines Service B.V., Postbus 200, 6160 AE Geleen;

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Gemeente Stein

Op 27 oktober 2022 hebben wij advies per e-mail van gemeente Stein ontvangen.

"In antwoord op uw brief van 20 oktober jl. waarin wordt gevraagd om advies inzake de aanvraag om vergunning voor het realiseren van een propeenvoorziening het volgende.

Voor delen van het project is het bestemmingsplan "Erfgoed Stein" van toepassing.

Op grond daarvan zijn de dubbelbestemmingen "Waarde - historische infrastructuur" en "Waarde - archeologie" van kracht.

Uit een oogpunt van de bescherming van de ter plaatse voorkomende waarden bestaan geen bezwaren tegen de uitvoering van het project. De welstands- c.q. monumentencommissie heeft met het project ingestemd en het ten behoeve van het project opgestelde archeologische onderzoek is namens ons college akkoord bevonden".

Wij nemen het advies integraal over.

Op 8 december 2022 hebben wij advies per e-mail van gemeente Sittard-Geleen ontvangen.

"Op 14 juli 2022 en onder meer aangevuld op 1 november 2022 ontvingen wij van u een verzoek om advies uit te brengen over een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het project 'CSP/AnQore B.V. – oprichting nieuwe deelinstallatie propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag: Fase 1 milieu, ruimtelijke ordening en aanleg' (verder aan te duiden als project 'OHIO') met zaaknummer 2022-037338 op de locatie Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. Hieronder volgt ons advies.

Bestemmingsplan

Wij hebben het plan getoetst aan de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bedrijventerrein DSM-Geleen" (inclusief Herziening ex artikel 30, lid 1 van de WRO). De gronden waarin de leiding wordt aangelegd en de bouwwerken worden opgericht, zijn op de bestemmingskaart aangeduid met de bestemmingen 'Bedrijventerrein I', 'Bedrijventerrein II', 'Utiliteitsgroen', 'Buffergroen', 'Spoorwegdoeleinden', 'Hoogspanningsverbinding' en 'Verkeersdoeleinden'. Deze laatste bestemming 'Verkeersdoeleinden' ligt ter plaatse van de autosnelweg (rijksweg A2) en is daarmee buiten de inrichting Chemelot gelegen. De gemeente Sittard-Geleen is voor dit deel van de leiding het bevoegd gezag en neemt hierover een apart besluit.

De aan te leggen buisleiding voor de propeenvoorziening is een bouwwerk, geen gebouw zijnde. Voor de bouwactiviteit is voor deze leiding geen omgevingsvergunning vereist overeenkomstig artikel 3, lid 7 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het project 'OHIO' (buisleiding en overige voorzieningen) komt echter niet overeen met de regels van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein DSM-Geleen". Voor zover gelegen binnen de inrichting Chemelot én binnen de grenzen van de gemeente Sittard-Geleen, gaat het om de volgende artikelen uit het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen' (en de Herziening van dit bestemmingsplan) waarmee het project in strijd is:

Strijdigheden bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen':

- Artikel 4.2.d Bedrijventerrein I: Afstanden van de buisleiding en de overige bouwwerken tot de overige wegen is minder dan 10 m.
- Artikel 5.2.c Bedrijventerrein II: Afstanden van de buisleiding tot de overige wegen is minder dan 10 m;
- Artikel 7.2.c Utiliteitsgroen: Afstanden van de buisleiding tot de as van de dichtsbij gelegen rijbaan van de rijksweg A2 is minder dan 50 m nabij de onderkruizing van deze weg;
- Artikel 8.2.c Buffergroen (deels binnen de inrichtingsgrenzen gelegen): Afstanden van de buisleiding tot de as van de dichtsbij gelegen rijbaan van de rijksweg A2 is minder dan 50 m nabij de onderkruizing van deze weg;
- Artikel 11.1 Spoorwegdoeleinden: Een buisleiding past niet binnen de doeleindenomschrijving van deze bestemming;
- Artikel 13.2 Hoogspanningsverbinding: Een buisleiding past niet binnen de bebouwingsvoorschriften van deze bestemming;

Herziening ex artikel 30, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

- Artikel 13b Buisleidingenstrook: Een buisleiding past binnen de doeleindenomschrijving van deze bestemming, maar de aan te leggen buisleiding wordt tweemaal dwars door de als

zodanig bestemde strook met veiligheidsgebied aangelegd. Het is de vraag of de belangen van de energiebedrijven zulks gedogen als aangeven in lid 2b van art. 13b.

Gebruik gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Wij hebben beoordeeld of het ingediende plan past in de omgeving. Wij vinden het plan vanuit stedenbouwkundig oogpunt toch aanvaardbaar en verantwoord. Wij baseren ons op de ingediende 'Ruimtelijke onderbouwing Propeenvoorziening AnQore (OHIO)' d.d. 8 juli 2022 met bijlagen en de daarbij aangeleverde aanvulling 'Notitie/Memo Aanvulling ruimtelijke onderbouwing OHIO', d.d. 11 oktober 2022.

Vestiging van het bedrijf is daarmee middels een afwijkingsprocedure conform artikel 2.12 lid 1.a.3o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) mogelijk, eventueel in combinatie met een binnenplanse afwijking en de kruimelregeling overeenkomstig artikel 2.12 lid 1.a.1o respectievelijk artikel 2.12 lid 1.a.2o van de Wabo.

Planologische aspecten

Gelet op artikel 2.10 lid 1 onder c van de Wabo moet de omgevingsvergunning geweigerd worden als de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan. Gelet op bovenvermelde strijdigheden en op artikel 2.12 lid 1.a.3o van de Wabo kan er evenwel toch vergunning worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Ook is er een verklaring van geen bedenkingen nodig van de gemeenteraad.

1. Verklaring van geen bedenkingen van de raad (Vvgb)

De gemeenteraad heeft bij besluit van 7 oktober 2010 een lijst van gevallen vastgesteld, waarvoor ten behoeve van het verlenen van een omgevingsvergunning bij strijdigheid met het bestemmingsplan of de beheersverordening geen 'verklaring van geen bedenkingen' is vereist. De onderhavige aanvraag valt niet onder een van de aangegeven categorieën in deze lijst. Voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van het project 'OHIO' is daarom een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen vereist. Gelet op artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is de aanvraag voorgelegd aan de gemeenteraad en is aan de raad gevraagd om te verklaren dat hij tegen het afwijken van het bestemmingsplan geen bedenkingen heeft.

De gemeenteraad heeft op 29 september 2022 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM Geleen' verleend. Zie bijlage met bestandsnaam '0.3 RB Vvgb project OHIO (propeenvoorziening AnQore)'.

Gezien de verantwoordingsplicht groepsrisico (artikel 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)) en gelet op de op 29 september 2022 aangenomen motie van de gemeenteraad (zie bijlage 'MOTIE: Verklaring van geen bedenkingen project OHIO' met bestandsnaam 'Motie20betreffende20AANGENOMEN'), vragen wij u om te onderzoeken of er ruime en afdoende maatregelen kunnen worden genomen om de veiligheid van onze inwoners maximaal te waarborgen en de zelfredzaamheid inzake explosiegevaaren op het Chemelot Noord-terrein te verhogen. Daarbij dient, conform de aanbeveling van de Onderzoeksraad voor Veiligheid, gezien te worden of bovenwettelijke maatregelen met betrekking tot explosierisico's richting Lindenheuvel en in bijzonder het aldaar gelegen gezondheidscentrum Lindenheuvel mogelijk zijn.

2. Ruimtelijke onderbouwing

De aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing (opgesteld door Royal HaskoningDHV Nederland B.V., d.d. 8 juli 2022). In deze onderbouwing wordt het project 'OHIO' ruimtelijk

gemotiveerd. Deze ruimtelijke onderbouwing, voorzien van bijlagen en aangevuld met een Notitie/Memo d.d. 11 oktober 2022, motiveert voldoende de strijdigheid en de gewenste afwijking. Aanvullend hierop is met betrekking tot de binnen de inrichting gelegen gronden nabij de onderkluizing met de rijksweg A2 (utiliteitsgroen en buffergroen binnen 50 m uit het hart van de dichtstbij gelegen rijbaan) door Rijkswaterstaat aangegeven dat Rijkswaterstaat geen bezwaar heeft tegen het realiseren van deze ondergrondse propeenleiding onder de A2, onder voorbehoud dat de Wbr-vergunning wordt afgegeven. Deze vergunning Wet beheer rijkswaterstaatswerken (Wbr) ten behoeve van AnQore B.V. is 15 november 2022 verleend. Wat echter nog niet is aangetoond is of de belangen van de verschillende leidingbeheerders (energieleveranciers) aanleg van de propeenleiding gedogen, zoals aangegeven in artikel 13.2 van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen' en artikel 13b van de herziening van dit bestemmingplan.

3. Ruimtelijke effecten

In de ruimtelijke onderbouwing en in de overige ontvangen stukken wordt ingegaan op de effecten die het project 'OHIO' heeft. Er kan geconcludeerd worden dat de geplande werkzaamheden en nieuwe bouwwerken op de verschillende aspecten, voldoende gemotiveerd en verantwoord zijn en geen nadelige effecten hebben, danwel dat er afdoende maatregelen getroffen (kunnen) worden om deze effecten te verantwoorden, dan wel binnen de normstelling te brengen. Daarbij vragen wij u om de hierboven onder punt 1 (Vvgb van de raad) genoemde maatregelen nader te onderzoeken, gelet op de verantwoordingsplicht van het groepsrisico, de aangenomen motie van de gemeenteraad en de aanbevelingen van de Onderzoeksraad voor veiligheid.

4. Planschadeverhaalsovereenkomst

Voordat de omgevingsvergunning (fase 1) wordt verleend dient de economische uitvoerbaarheid vast te staan. Eén van de economische aspecten bij het afwijken van een vigerend bestemmingsplan is het planschaderisico. Het bouwplan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan, zoals hierboven is aangegeven. Uit het verlenen van de omgevingsvergunning kan daarbij schade voortvloeien als bedoeld in artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening. Een planschadeovereenkomst is voor deze ontwikkeling niet vereist, omdat de bouw plaatsvindt centraal op de Chemelot locatie en er geen partijen zijn die een planologisch nadeel ondervinden. Wij zien af van het vragen van een planschadeovereenkomst.

Archeologie

Wij hebben het project 'OHIO' laten toetsen door onze gemeentelijk archeoloog. Hieronder leest u de samenvatting van het archeologisch advies.

Leiding

Tussen boring 66 en 83 (RAAPrapport 5833, bijlage 17.4, figuur 14) dient een archeologische begeleiding van het aanleggen van de leidingsleuf uitgevoerd te worden. Hiervoor dient, in aanvulling op de reeds ingediende stukken, een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld. De rest van de leidingsleuf kan vrijgegeven worden.

Bullets

Voor de bulletarea is geen nader onderzoek nodig vanwege motivatie in adviesdocument 1313 (zie bijlage RAAP Adviesdocument 1313, goedgekeurd 21-11-2022). Hieraan wordt gekoppeld dat bij de aanleg van de infiltratievoorziening ten zuiden van de bullets een archeologisch onderzoek wordt uitgevoerd in de vorm van een archeologische begeleiding. De eisen voor dit onderzoek zullen worden vastgelegd in het programma van eisen dat zal worden opgesteld in het kader van de aanleg van de leiding.

Argumenten

Voor de belangrijkste argumenten voor het advies verwijzen wij naar bijgevoegde adviesdocumenten ('RAAP Adviesdocument 1313, goedgekeurd 21-11-2022' en 'Selectiebesluit WSA20220609_MA20221202, d.d. 02-12-2022')

Voorwaarden PvE en meldingsplicht

A. Programma van Eisen

1. Voor de archeologische begeleiding van het aanleggen van de leidingsleuf tussen boring 66 en 83 dient een Programma van Eisen (PvE) opgesteld te worden dat vervolgens moet worden goedgekeurd door de gemeente.
2. Voor de bullet area is geen nader onderzoek nodig. Hieraan wordt wel een onderzoeksplicht gekoppeld voor de aanleg van het infiltratiebassin dat nog zal worden aangelegd ten zuiden van de bullets. Wij adviseren om de eisen voor dit onderzoek vast te leggen in het nog op te stellen PvE voor de archeologische begeleiding ten behoeve van het graven van de nieuwe leidingsleuf.

B. Meldingsplicht

Bij een verstoringsdiepte groter dan 25 cm geldt altijd een meldingsplicht voor de aanvang van de werkzaamheden. Dit betekent dat in de omgevingsvergunning moet worden opgenomen dat de aanvang van de werkzaamheden moet worden gemeld bij de gemeentelijk archeoloog.

Wij adviseren om de volgende teksten in de omgevingsvergunning op te nemen:

1. De aanvang van de werkzaamheden dient twee weken voor de werkstart aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per e-mail.
2. De mogelijkheid dat er in het plangebied archeologische vondsten worden gedaan, wordt – gezien de hoge archeologische verwachting en de reeds aangetroffen vindplaatsen in de directe nabijheid – niet uitgesloten. Wij wijzen u nadrukkelijk op uw wettelijke verplichting (Erfgoedwet; paragraaf 5.10) om archeologische vondsten te melden. Bij het doen van vondsten waarvan u vermoedt dat het om archeologische vondsten of sporen gaat, bent u verplicht deze onmiddellijk te melden bij de bevoegde instantie, in dit geval de gemeente.

U kunt uw vondsten melden bij de gemeentelijk archeoloog en aan de gemeentelijk projectleider of de gemeentelijk contactpersoon van uw project.

Verandering inrichting

Met betrekking tot de aangevraagde activiteit 'inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)' hebben wij de ingediende bescheiden beoordeeld. Wij zien geen aanleiding voor het uitbrengen van een advies over deze activiteit.

Overige adviezen

Wij zien verder geen reden voor het uitbrengen van overige adviezen met betrekking tot deze aanvraag eerste fase.

Samenvattend

Wij adviseren vrijstelling van het bestemmingsplan te verlenen voor de eerste fase van project 'OHIO' middels de uitgebreide voorbereidingsprocedure eventueel gecombineerd met binnenplanse ontheffingen en de kruimelregeling.

De ingediende ruimtelijke onderbouwing met bijlagen en aanvulling motiveert voldoende dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Daarbij dient echter nog aangetoond te worden dat de diverse leidingbeheerders geen bezwaar hebben tegen de aanleg van de propeenvoorziening.

Wij zien af van het vragen van een planschadeovereenkomst.

De gemeenteraad heeft op 29 september 2022 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM Geleen' verleend.

Gezien de verantwoordingsplicht groepsrisico (artikel 13 van het Bevi) en gelet op de op 29 september 2022 aangenomen motie van de gemeenteraad, vragen wij u om te onderzoeken of er ruime en afdoende maatregelen kunnen worden genomen om de veiligheid van onze inwoners maximaal te waarborgen en de zelfredzaamheid inzake explosiegevaar op het Chemelot Noord-terrein te verhogen. Daarbij dient, conform de aanbeveling van de Onderzoeksraad voor Veiligheid, bezien te worden of bovenwettelijke maatregelen met betrekking tot explosierisico's richting Lindenheuvel en in bijzonder het aldaar gelegen gezondheidscentrum Lindenheuvel mogelijk zijn.

Met betrekking tot archeologie is het project onder voorwaarden akkoord. Er dient nog een Programma van Eisen te worden opgesteld (voor leidingsleuf en infiltratievoorziening) en er geldt een meldingsplicht.

Met betrekking tot het milieu en overige aspecten zien wij geen aanleiding om advies uit te brengen."

Artikel 13b 'Buisleidingenstrook'

In de buisleidingenstrook komt ook de ondergrondse propeenleiding. Wij hebben volgens artikel 13b lid 2 onder b van de voorschriften de energiebedrijven, in casu Gasunie Transport Services B.V. en Enexis Netbeheer B.V. verzocht om advies of zij de ondergrondse propeenleiding gedogen. Zij hebben positief ingestemd zoals bedoeld in artikel 13b van de voorschriften (zie adviezen van beide energiebedrijven in dit besluit). Beide energiebedrijven hebben wel voorwaarden opgelegd om betrokken te zijn voor het verder uitwerken van het plan en bij het realiseren van het project.

Ter plaatse van de hoogspanningsverbinding hebben wij de volgens artikel 13.2 onder b de leidingbeheerder, in casu TenneT TSO B.V. verzocht om advies. TenneT TSO B.V. heeft positief ingestemd zoals bedoeld in artikel 13.2 onder b van de voorschriften (zie advies van TenneT TSO B.V. in dit besluit). TenneT TSO B.V. heeft wel voorwaarden opgelegd om betrokken te zijn voor het verder uitwerken van het plan en bij het realiseren van het project.

Wij nemen het advies verder integraal over.

Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Op 2 augustus 2022 hebben wij een advies ontvangen van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg (VRZL).

De VRZL concludeert dat de aanvraag onvolledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Hierna zijn de vragen/opmerkingen van de VRZL puntsgewijs samengevat. Per punt is ook een korte reactie gegeven.

- a. Het is niet duidelijk of de aanvoer van propeen past binnen Basisnet hoofdwaterwegen. VRZL adviseert om hiernaar te informeren bij de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Het Basisnet Water ziet op de veiligheid op het Julianakanaal, dus buiten de inrichting Chemelot.

Daarom is Basisnet geen afwegingscriterium in dit besluit.

- b. Het is niet duidelijk of de opslagbollen voor propeen in de toekomst blijven bestaan. Zoals uit de aanvullende gegevens blijkt, heeft Sabic aangegeven dat de propeenbollen in gebruik blijven. Overigens behoren de propeenbollen niet tot deze aanvraag maar een andere deelinrichting (Sabic Logistics C&I tankenpark 2 t/m 5).
- c. In de aanvraag ontbreekt informatie over, de logistieke planning van de te verladen gevaarlijke stoffen zoals die plaatsvindt door de verschillende deelinrichtingen van Chemelot die gebruik maken van scheepsverladings.
- Deze aanvraag en vergunning gaat alleen over de nieuwe deelinrichting voor verlading in Haven Stein, leidingtransport en opslag van propeen. Er kunnen in dit besluit geen eisen/voorschriften worden gesteld ten aanzien van activiteiten van andere deelinrichtingen.*
- Mogelijk is dit wel een aandachtspunt bij de toekomstige aanpassing van het Veiligheidsrapport naar aanleiding van deze nieuwe activiteiten.*
- d. Verleg de grens van Chemelot inrichting zodat het platform met de losarm binnen de inrichtingsgrens komt te liggen.
- Wij kunnen als bevoegd gezag niet de grens van de inrichting bepalen, dat is aan de aanvrager.*
- Zoals blijkt uit de aanvullende gegevens gebeurt de bediening/aansturing van de losarm vanaf de kade, door de operator vanuit het AnQore controlegebouw dat binnen de Chemelot inrichtingsgrens ligt. Hetzelfde geldt voor een mogelijk optredend incident bij de losarm, waarbij de noodvoorzieningen en bestrijding door de Chemelot Bedrijfsbrandweer vanaf de kade binnen de Chemelot inrichtingsgrens worden aangestuurd. Alle milieueffecten van de AnQore propeenscheepverlading worden geheel toegerekend aan de inrichting Chemelot, waar de nieuwe AnQore deelinrichting onderdeel van wordt. Voor deze verantwoordelijkheid en toerekening maakt het niet uit dat de losarm op een platform of aanmeersteiger in het Julianakanaal buiten de inrichtingsgrens ligt.*
- Voor oprichting van bouwwerken in het Julianakanaal (buiten de inrichting) is tevens een Wabo aanvraag met ruimtelijke onderbouwing en bouw/aanlegvergunning ingediend. Voor dit deel is de gemeente Stein het bevoegde gezag.*
- e. Breng in de aanvraag de scenario's in kaart van een schip dat averij oploopt in de haven.
- In de aanvullende gegevens is beschreven dat volgens de handreiking risicoberekening een aanvaarbeveiliging voldoende bescherming biedt om uitstroming te voorkomen ten gevolge van een aanvaring.*
- f. Herzie de situering van de propeenaanlegplaats van zowel AnQore als Sabic zodat in beide gevallen wordt voldaan aan voorschrift 4.3.3 van PGS 12.
- Volgens voorschrift 4.3.3 moet de afstand tussen een ammoniak schip en een ander schip minimaal 30 meter bedragen. Volgens bijlage 15.1 bij de aanvraag bedraagt deze afstand 40 m en wordt dus voldaan aan het voorschrift.*
- Of de afstand tussen het ammoniakschip en de propeenschepen van Sabic voldoet aan PGS 12, zal beoordeeld worden wanneer de wijziging van deze verlading is aangevraagd.*
- g. In de aanvraag ontbreekt informatie die onderbouwt dat de afmeer- en afvaaractiviteiten van schepen op het Julianakanaal gericht is op het voorkomen van zware ongevallen.

Uit de aanvullende gegevens blijkt dat AnQore de opdrachtgever is maar de schipper verantwoordelijk voor het in-/uitvaren in de haven. Er is bij het in- en uitvaren geen rol voor de drijver van een verlaadplaats.

Regels met betrekking tot veilig varen zijn opgenomen in het Binnenvaart Politie Reglement (BPR, overeenkomend met het internationaal geldende CEVNI). Meer specifiek zie voorschriften in hoofdstuk 6.

Ten aanzien van de layout en omgevingssituatie voor veilig kunnen in- en uitvaren regelt de "Richtlijn vaarwegen" het verkeerskundig ontwerp (specifiek hoofdstuk 3 en 6) met betrekking tot voldoende ruimte, assen, keren, afstemming op scheepsgrootten, lading en snelheden, aanwezigheid borden e.d. en zichtlijnen.

- h.** Concretiseer de maatregelen die worden getroffen om risico's en gevaren van de scheepsverladingsactiviteit ter voorkoming, beperking en bestrijding.

De risico verminderende maatregelen m.b.t. de AnQore propeen scheepsverlading Haven Stein zijn beschreven in bijlage 17 "Ruimtelijke Onderbouwing" op pagina 34 en 35.

De losarm is voorzien van een breekkoppeling, insluitsystemen zijn aanwezig (te bedienen via noodstop in Haven Stein alsmede in bestaande Meetkamer AnQore), naast continue automatische gasdetectie is er ook continue automatische branddetectie en blusvoorzieningen/aanvalsplan.

Daarnaast moeten het schip en de verlading moeten aan ADN. ADN is Europese regelgeving die boven Nederlandse regelgeving gaat. Daarom mogen nu geen vergunningvoorschriften worden opgelegd over zaken die in het ADN geregeld zijn.

De risico verminderende maatregelen zijn opgenomen in de vergunningvoorschriften mits dit niet conflicteert met het ADN.

- i.** In de aanvraag ontbreekt informatie waaruit blijkt dat de bluswatervoorzieningen goed bereikbaar zijn voor de bedrijfsbrandweer.

Volantis heeft een brandveiligheidsrapport opgesteld in opdracht van de aanvrager. Dit zal onderdeel zijn van de aanvraag voor fase 2 (bouwen). Het brandveiligheidsrapport is als aanvulling op fase 1 ingediend. Aspecten zijn o.a. detectering en alarmering, de bereikbaarheid en het bijplaatsen van hydranten. Het propeen tankschip is voorzien van eigen blus- en alarmeringsvoorzieningen.

- j.** In de aanvraag ontbreekt hoe het controlegebouw in de Haven Stein is gelegen ten opzichte van de gevarencontouren van de effecten die het gevolg zijn van incidenten met de scheepsverlading.

Omdat het controlegebouw binnen het grondgebied van de inrichting ligt, zijn er geen eisen aan de ligging ten opzichte van de externe risicocontouren.

Het nieuwe controlegebouw bij de haven wordt als (Redelijk Dichte Ruimte) RDR ontworpen. Het gebouw ligt tussen de 10-4 en 10-5 / jr. PR contour. Het risico is het resultaat van toxische scenario's van de ammoniakscheepsverlading OCI-Nitrogen en brand/explosie scenario's van de propeenscheepsverladings Sabic en AnQore.

Uit de aanvullende gegevens blijkt tevens dat het controlegebouw voldoet aan de Housing Rules.

- k.** Neem in paragraaf 7.1.1 van bijlage 10 "QRA" twee aparte afbeeldingen op, één die het verschil in PR-contouren tussen de vergunde en de te vergunnen situatie van AnQore weergeeft en één die het verschil in PR-contouren tussen de vergunde en de te vergunnen situatie van Sabic toont.

Vanwege de samenhang tussen de twee ontwikkelingen bij AnQore en Sabic is in overleg met het bevoegde gezag gekozen om de resulterende PR 10^{-6} contour te vergelijken met de actuele contour. Het vergelijken van de individuele contouren heeft naar onze mening in deze casus geen meerwaarde.

- l.* In de aanvraag ontbreekt Informatie die onderbouwt dat de aanleg van de (ondergrondse) buisleiding gericht is op het voorkomen van een incident.
Een omgevingsvergunning geldt voor reguliere bedrijfsomstandigheden maar ziet niet op risico's, hinder of overlast tijdens de bouw- en aanlegfase

- m.* Herzie de toetsing van de buisleiding aan de eisen van het besluit externe veiligheid buisleidingen.
Het overgrote deel van de leiding ligt binnen de inrichting en is daarom getoetst aan de eisen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Op enkele plaatsen wordt de leiding onder openbare wegen doorgevoerd. De openbare wegen maken geen deel uit van d inrichting. In beginsel is voor de onder doorvoeringen wel het Bevb van toepassing en is daarvoor ILT het bevoegde gezag. Vanwege de beperkte omvang waarop het Bevb van toepassing is heeft overleg plaatsgevonden met ILT en is overeengekomen dat het volledige traject van de leiding is getoetst aan het Bevi.

- n.* In de aanvraag is niet beschreven wat er gebeurt met de ingesloten propeen tussen twee lossingen en de risico's die hieraan zijn verbonden.
Uit de aanvullende gegevens blijkt dat na een lossing de verlaadarm vloeistofvrij wordt gemaakt, voordat de verlaadarm wordt afgekoppeld. Vanaf de automatische klep aan de voet van de verlaadarm blijft de leiding gevuld. De leiding loopt bovengronds vanaf de verlaadarm naar de kade en vanaf de kade ondergronds tot aan de drukopslagen. Er zijn via de uitgevoerde Engineerings Storings Analyse (ESA) enkel risico's onderkend door een te hoge druk in de leiding. Deze zijn beveiligd d.m.v. een ontlastklep. De ontlastklep blaast kortstondig een kleine hoeveelheid propeen af achter de afsluiter en komt uiteindelijk rechtstreeks op de drukopslagen terecht. Per drukopslag is een beveiliging middels veerveiligheid naar Safe Location aanwezig.

Naar aanleiding van de aanvullende gegevens, waaronder het brandveiligheidsrapport, heeft de Veiligheidsregio een herzien advies gestuurd met de volgende punten:

1. Voer de aanvaarbeveiligingen uit met schok-brekende eigenschappen als veiligheidsmaatregel.
De schepen die propeen aanleveren voldoen allemaal aan de ADN regelgeving. Daarnaast moet volgens deze vergunning de verlading voldoen aan een groot aantal voorschriften van PGS 18. Daarmee is de kans op het optreden van een koude Blevé zodanig klein dat wij verdere maatregelen niet nodig achten.
2. Vraag na bij IL&T welke toename van de scheepsvaartbeweging nog voldoet aan de wettelijke grenswaarde voor het plaatsgebonden risico en aan de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico en borg dit in de te verlenen vergunning.
Externe risico's ten gevolge van transport van gevaarlijke stoffen over water is geregeld in het Basisnet water. Het Basisnet stelt grenzen aan de risico's die het vervoer van gevaarlijke stoffen kan opleveren voor omwonenden, in de vorm van risicoplafonds. Binnen de risicoplafonds is variatie in de omvang en samenstelling van het vervoer mogelijk. Het ministerie van Infrastructuur en Waterschap monitort de

risicoplafonds en ziet toe op mogelijke overschrijdingen. Het regelen van het aantal transporten in een vergunningsvoorschrift valt buiten de reikwijdte van dit besluit en is niet aan de orde.

3. Borg in de aanvraag dat falende afsluiters ook sluiten.

In de QRA is gerekend met een faalfrequentie van de afsluiters van 1x per 1000 keer. Met deze faalfrequentie zijn dus PR en GR berekend en afgewogen dat deze activiteiten vergunbaar zijn.

4. Definieer in de aanvraag de eisen die gelden voor een leidingstraat van Chemelot die buiten het terrein zijn gelegen.

Voor de leidingstraten die onder openbare wegen doorvoeren en daarmee buiten de site Chemelot liggen wordt voldaan aan dezelfde eisen als binnen de site Chemelot.

5. Vermeld in de aanvraag dat camerabewaking ook dient voor het vroegtijdig ontdekken van incidenten.

In de aanvraag zijn voldoende maatregelen beschreven om een incident vroegtijdig op te merken. Camerabewaking heeft daarom geen toegevoegde waarde.

Inspectie Leefomgeving en Transport

- In de QRA zijn de schepen niet meegenomen als ontstekingsbronnen.
Er zijn zowel (aangemeerde) schepen aanwezig in de haven als langsvarende schepen op het Julianakanaal. In de modellering voor het rekenprogramma Safeti-NL zijn de reguliere ontstekingsbronnen binnen de site Chemelot opgenomen. Voor de nieuwe activiteit zijn de schepen niet als ontstekingsbron gemodelleerd. De Handleiding risicoberekening Bevi stelt dat het weglaten van een ontstekingsbron mogelijk is en enkel kan leiden tot een overschatting van de risico's. Voor het plaatsgebonden risico geldt dat aangenomen wordt dat een ontlambare wolk buiten de inrichting altijd ontsteekt bij de grootste wolkomvang, ongeacht de locatie van de ontstekingsbronnen.
- In de QRA is in de faalscenario's nalevering niet beschouwd. Hierdoor wordt niet voldaan aan module B3.2.
Het faalscenario nalevering is wel meegenomen in de modellering voor het rekenprogramma Safeti-NL.
- Op pagina 32 van de QRA wordt een inbloksysteem beschreven als maatregel. Hierbij ontbreekt het modelleren het leegstromen van de ingeblokte leiding.
Het faalscenario leegstromen is wel meegenomen in de modellering voor het rekenprogramma Safeti-NL.
- Een operator is betrokken bij de verlading. Onduidelijk is of de operator als maatregel bij een noodstop in de QRA is gemodelleerd (module C.4.2.6).
Volgens het ADN moet er continu toezicht zijn op het verlaadproces. De aanwezigheid van de operator is wel in de rapportage tekstueel genoemd maar niet in de kwantificering verwerkt.
De uitkomsten van deze studie zijn zodoende hoger dan in de praktijk zal worden ervaren:

De modellering is gebaseerd op 4.2.2.2 (uit de Hari). Hierin wordt een automatisch inbloksysteem toegelicht zonder aanvullende afwaardering van de faalfrequenties zoals een semi-automatisch inbloksysteem.

- Informatie ontbreekt om te kunnen toetsen of de veiligheidsvoorzieningen echt onafhankelijk zijn.

Veiligheidsvoorzieningen worden onafhankelijk ontworpen van (falen van) het geregelde proces.

Hiervoor is er een systematiek via scenario-erkenning, RL-classificatie (Risk Level), en aanbrengen van voldoende RL-waardige beveiligingsvoorzieningen (mechanisch, instrumenteel, procedureel). De RL-waardigheid van beveiligingsvoorzieningen wordt via een design- en uitvoerings-verificatie geborgd.

- Om deze nieuwe emissies van ZZS te voorkomen en te reduceren dient een vermijdings- en reductieprogramma (V&R) voor ZZS onderdeel uit te maken van de aanvraag. Niet beoordeeld kan worden of voor de aangevraagde gewijzigde situatie het maximaal mogelijke wordt gedaan om deze emissies te voorkomen en te reduceren

Ten gevolge van de toegepaste techniek treden geen reguliere gekanaliseerde emissies van ZZS (benzeen en butadieen) in propeen op. Er treden alleen diffuse emissies op en emissies ten gevolge van bijzondere omstandigheden. Benzeen en butadieen zijn als verontreinigingen aanwezig in de aangevoerde propeen. Het gehalte aan ZZS bedraagt maximaal 300 ppm.

Om diffuse emissies te vermijden is in het ontwerp het aantal flenzen geminimaliseerd waar mogelijk. Dit heeft geresulteerd in een berekende diffuse emissie van ZZS van 5,3 kg/jaar.

Emissies bij bijzondere omstandigheden worden verwerkt via bestaande fakkels, met een bijdrage van maximaal 0,3 kg/jr. ZZS (zie paragraaf 6.1.3 van de aanvraag).

In bijlage 7 bij de aanvraag is op basis van Milieumonitor no. 14 (2004) ZZS het fakkelrendement berekend op 99,0%.

- Onbekend is of er concentratiegrenswaarden worden overschreden, zodat niet duidelijk is of een risicoanalyse moet worden uitgevoerd.

De verwachting is dat kleine hoeveelheden aanwezige ZZS voornamelijk met de slecht in water oplosbare stoffen (zoals alkenen en alkanen) via het asorbeurafgas op milieuketel 3400 van USG worden verbrand. Een zeer klein deel kan in de ZA-olie terecht komen, waarbij aan de concentratiegrenswaarden wordt voldaan. De maximale hoeveelheid ZZS in de propeen die via scheepsverlading wordt aangeleverd, zal op basis van de specificaties niet hoger zijn dan de huidig aangeleverde propeen. Er is dus geen reden om aan te nemen dat er meer ZZS in de ZA-olie terecht komen. De ZA-olie wordt extern verwerkt, dit betreft het verbranden van de ZA-olie.

- Toetsing tegen ISO14001 vindt plaats binnen het kader van certificering. Toetsing tegen BAT 1 vindt plaats binnen het kader van een omgevingsvergunningsprocedure. Hoe houdt bevoegd gezag toezicht ingeval van de ISO14001 systematiek, dat door commerciële partijen wordt georganiseerd?

Voor BBT conclusies zonder emissieniveaus is een milieuzorgsysteem een BBT-maatregel. Bij toetsing gaan wij na of deze in de desbetreffende BREF is beschreven. Hierbij is niet van belang of het milieuzorgsysteem al dan niet is gecertificeerd. Audit-resultaten e.d. kunnen eventueel worden ingezien tijdens controles.

Waterschap Limburg

Op 27 september 2022 heeft het Waterschap Limburg het volgende advies per mail toegestuurd: Voor het lozen van afvalwater via de IAZI in het oppervlaktewater genaamd de Zijtak Ur is door het Waterschap aan Sitech Services B.V. een vergunning verleend met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532), gewijzigd bij besluiten van 26 april 2021, 15 februari 2022, 22 maart 2022, 21 juli 2022 en 10 mei 2022 (ontwerp). De aangevraagde activiteiten met betrekking tot bovenstaand project vallen binnen de reikwijdte van deze watervergunning. De watervergunning van Sitech Services B.V. met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532) hoeft niet gewijzigd te worden.

TenneT TSO B.V.

Op 25 november 2022 hebben wij advies per e-mail van TenneT TSO B.V. ontvangen.

"Wij kunnen een positief advies afgeven voor de aanleg van de propyleenleiding, mits in de te verlenen omgevingsvergunning het volgende wordt opgenomen als verplichting:

- *De aan te leggen leiding dient binnen de belemmerde strook van beide hoogspanningsverbindingen op een minimale diepte van 1,50 meter te liggen;*
- *Er dient een bescherming van betonmatten boven de leiding te worden aangebracht;*
- *Binnen een afstand van 5,00 meter vanaf de buitenzijden van de zichtbare mastfundaties in alle richtingen, mag niet worden gegraven of geboord. Daarbuiten is dit toegestaan met een helling van 1:1;*
- *Er mogen geen beperkingen ontstaan voor het onderhoud van de hoogspanningsverbinding door de aanwezigheid van de propyleenleiding. Gebruik van zwaar materieel voor onderhoud, met een asdruk van 7,50 ton met een vlaktedruk van 65 kN/cm², is hiervoor noodzakelijk."*

Gasunie Transport Services B.V.

Op 9 augustus 2022 hebben wij per e-mail onderstaand advies van de Gasunie ontvangen.

"Ik heb een brief ontvangen van RUD Zuid-Limburg, verstuurd op 27 juli 2022, met zaaknummer 2022-037338. Bij deze willen wij u graag laten weten dat er reeds overleg heeft plaatsgevonden met onze werkvoorbereider. Hierbij zijn de volgende opmerkingen gemaakt vanuit Gasunie.

Van belang:

- *Aanleg tracé o.b.v. VELIN-voorwaarden, geldt ook voor alle boringen.*
- *Graag een detailtekening aanleveren inclusief dwarsprofiel op het punt van kruisen (bovenlangs in open ontgraving). Minimale dagmaat van 50 cm.*
- *T.a.v. de persing graag een boorplan aanleveren met opstellingsplan mocht dit in de korte nabijheid van de gasleiding plaatsvinden.*
- *Graafwerkzaamheden in de belemmeringsstrook van onze gasleiding moeten onder toezicht van Gasunie uitgevoerd worden.*
- *Op locatie staat een KB-meetpaal inclusief ondergrondse bekabeling welke verbonden zijn met de stalen gasleiding. Deze bekabeling is niet opgenomen in onze digitale leidingdata, dit verdient extra aandacht tijdens de graafwerkzaamheden.*
- *Op de locatie staat tevens een markeringspaal boven de gasleiding. Deze kan, wanneer noodzakelijk, wel tijdelijk verwijderd worden maar dient dan wel op dezelfde plaats teruggeplaatst te worden. Dit in overleg met onze toezichthouder.*

Verder is er vanuit Gasunie geen bezwaar op de ontwikkeling.

Enexis Netbeheer B.V.

Op 9 augustus 2022 en 14 september 2022 hebben wij per e-mail advies van Enexis ontvangen.

"Enexis heeft geen bezwaren, mits voldaan aan de eerder gestelde belangen/voorwaarden gerespecteerd worden vermeld in de e-mail van 9 augustus 2022".

Petrochemical Pipelines Service B.V.

Op 13 september 2022 hebben wij per e-mail advies van Petrochemical Pipeline Services B.V. ontvangen. Petrochemical Pipelines Service B.V. is leidingbeheerder van PALL, ARG, PRB en Sabic Logistics.

"Bestemmingsplan en Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (BEVB)

Op basis van het bestemmingsplan is het onder voorwaarden mogelijk om binnen dit projectgebied een nieuwe pijpleiding aan te leggen. Echter, in het kader van de BEVB is het noodzakelijk de komst van een nieuwe leiding getoetst wordt door de al aanwezige leidingeigenaren/beheerders om een integriteit van de reeds aanwezige leidingen te beschermen.

Onvoldoende informatie om integriteit leidingen te waarborgen

De documenten welke toegevoegd zijn aan de aanvraag zijn onvoldoende om te kunnen beoordelen onder welke voorwaarden de nieuwe leiding technisch en juridisch gezien aangelegd kan worden. Detailplannen, overzichtsplannen en dwarsprofielen met daarin de exacte leidinggegevens van onze leidingen en de nieuw aan te leggen leiding ontbreken. Hierdoor is niet duidelijk wat de exacte impact van de aan te leggen leiding is, en kan onvoldoende beoordeeld worden of de integriteit van de gelegen leidingen gewaarborgd blijft.

Vooroverleg

Er heeft reeds zeer summier vooroverleg plaatsgevonden tussen AnQore en PPS-Pipelines. Het is noodzakelijk dat dit overleg voortgezet wordt om de knelpunten inzichtelijk te krijgen en dat de detailplannen af te stemmen. Gezien de tijdsdruk van de aanvrager om de vergunning tijdig rond te krijgen, kan PPS-Pipelines, uit coulance, in principe gunstig adviseren op het voornemen tot de aanleg van een nieuwe propeenleiding op deze locatie onder de zeer strikte voorwaarde dat:

- 1. Dit principiële gunstige advies geen goedkeuring is op plannen voor de uitvoering.*
- 2. De aanvrager proefsleuven gaat (laten) graven ter verificatie van de ligging en diepte van de leidingen. Hierbij is eveneens van belang wat de tussenafstanden en posities worden van de nieuw aan te leggen leiding. De gegevens welke hieruit voortkomen dienen door een landmeter ingemeten te worden en dienen opgenomen te worden in de plannen. PPS-Pipelines voorziet in toezicht tijdens het graven van de proefsleuven, overige kosten zijn voor rekening van de aanvrager.*
- 3. Detailplannen, ontwerpplannen, kruisingsplannen, dwarsprofielen etc. dienen ruim voor start werkzaamheden (minimaal 4 weken, indien er externe partijen betrokken worden voor bijvoorbeeld berekeningen kan de doorlooptijd van de aanvraag langer worden) ter goedkeuring aangeboden worden bij de afdeling Urban Planning van PPS-Pipelines. Deze plannen dienen voorzien te zijn van exacte liggingsgegevens. PPS-Pipelines zal deze plannen beoordelen op deze wijze uitgevoerd kunnen worden of dat er aanvullende beschermende maatregelen noodzakelijk zijn. Aanvullende beschermende maatregelen zijn voor kosten van de aanvrager. Zonder schriftelijk toestemming/goedkeuring van deze plannen van PPS-Pipelines kunnen de werkzaamheden niet uitgevoerd worden.*

4. *Bij het opstellen van plannen en later de uitvoering van de werkzaamheden dienen de VELIN-voorwaarden nageleefd te worden. PPS-Pipelines behoudt zich het recht voor om strengere veiligheidseisen te stellen.*
5. *Geen enkele activiteit mag binnen de belemmeringsstrook (5 meter aan weerszijden) van de leidingen uitgevoerd te worden zonder onze toestemming. In de plannen dient rekening gehouden te worden met de eis dat obstakels zoveel mogelijk buiten de belemmeringsstrook van de leidingen dient te komen. Indien activiteiten binnen deze zone onvermijdelijk zijn, dient u hiervoor toestemming te vragen/verkrijgen. Uitvoering kan alleen onder toezicht van onze tracé controllers na goedkeuring van PPS-Pipelines."*

Air Liquide B.V. (eigenaar leiding in nabijheid propeenleiding)

Op 14 september 2022 hebben wij per e-mail onderstaand advies van Air Liquide B.V. ontvangen.

"Air Liquide heeft geen bezwaar met de aanleg van de propeenleiding zolang onze procedures en het Velin worden gerespecteerd bij het ontwerp en aanleg ervan. Het uitgangspunt van Air Liquide is dat onze leidingen en andere infrastructuur steeds van een ongestoorde ligging kan genieten en dat deze dus geen negatieve effecten ondervinden van de aanleg ervan. Indien deze gegarandeerd worden, kunnen wij een positief advies geven."

OCI Nitrogen B.V. (naburige deelinrichting)

Op 24 november 2022 hebben wij per e-mail onderstaand advies van OCI Nitrogen B.V. ontvangen.

"Alvorens te beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning 'CSP/AnQore B.V. – oprichting nieuwe deelinrichting propeenleiding Haven Stein, leidingtransport en opslag' (het 'project') heeft RUD Zuid-Limburg contact opgenomen met OCI-Nitrogen ('OCIN'), als leidingbeheerder, om schriftelijk advies in te winnen.

OCIN is leidingbeheerder van de in de brief met kenmerk 2022/7701, in paragraaf 'Bestemmingsplan buitengebied 2019', genoemde leidingen:

- *Ammoniakleiding, ter plaatse van de 'hartlijn – ammoniak'*
 - *Ureumleiding, ter plaatse van de 'hartlijn – ureum'*
- Hierna: 'OCIN leidingen'*

OCIN heeft geen principieel bezwaar tegen het project. Voorwaarde is hierbij dat de werkzaamheden geen afbreuk doen aan het doelmatig en veilig functioneren van de OCI-leidingen. OCIN benadrukt hierbij dat het functioneren van de OCIN leidingen van vitaal belang is voor OCIN en overige downstream productie op Chemelot.

Op 23 november 2022 heeft OCIN overleg gevoerd met vertegenwoordigers van het projectteam, waarbij ons is toegelicht dat de nieuwe leiding buiten het huisbaasgebied van OCIN ligt, en dat er diverse studies reeds gedaan zijn (QRA, proefsleuven, klikmeldingen, materiaalkeuzes, enzovoort) om te waarborgen dat de OCIN leidingen doelmatig en veilig kunnen blijven functioneren. Deze studies heeft OCIN niet ontvangen ter beoordeling, maar OCIN is door het projectteam verzekerd dat het project en de daarbij behorende werkzaamheden geen afbreuk doet aan het functioneren van de OCIN-leidingen. Het projectteam heeft OCIN ook verzekerd dat de toegestane drukbelasting van de wegen van en naar de installaties van OCIN niet minder wordt zodat de mogelijkheden voor zwaar transport van/naar OCIN's installaties niet beperkt worden.

Voor wat betreft de risico's tijdens constructie is OCIN bevestigd dat reguliere Chemelot procedures voor Job Safety Analysis en werkvergunning door de betreffende huisbaas zullen worden aangehouden.

Nu OCIN de genoemde studies niet zelf heeft kunnen beoordelen en daardoor niet zelf de hiervoor genoemde voorwaarde kan toetsen verzoekt OCIN om in de vergunning een voorschrift op te nemen dat AnQore in de verdere uitwerking van het project een onderzoek overlegt waaruit blijkt dat er aandacht is voor de interactie van de werkzaamheden en werken op de bestaande activiteiten van OCIN (met name op operatie, inspectie, onderhoud en mogelijkheden voor zwaar transport van/naar onze installatie) en dat OCIN-leidingen doelmatig en veilig kunnen blijven functioneren.

Op voornoemde voorwaarde adviseert OCIN positief over het project."

De aangeschreven leidingbeheerders hebben positief ingestemd met de aanleg van de propeenleiding van AnQore van de haven Stein tot en met de fabrieken van AnQore op site Chemelot. Alle leidingbeheerders attenderen in hun adviezen dat er ruim voor het realiseren van de nieuwe propeenleiding afstemmingen plaatsvinden door AnQore om uiteindelijk een (definitieve) goedkeuring te krijgen voor de uitvoering.

Rijkswaterstaat Service Center

Op 10 oktober 2022 hebben wij per e-mail onderstaand advies van Rijkswaterstaat Service Center ontvangen.

"De locatie is gesitueerd in de zogenaamde vloeistofhaven van Stein in het (juridisch)-beheersgebied Rijkswaterstaatswerken, lees het Julianakanaal. Dat wil zeggen dat onder andere en met name de Waterwet (Wtw), het Waterbesluit (Wb), de Waterregeling (Wr).

De activiteit betreft de oprichting van een nieuwe deelrichting propeenverlading, leiding transport met bijbehorende werken waardoor er sprake is van een grote ingreep en een vergunning is vereist ingevolge genoemde Waterwet en ingevolge de milieucomponent tevens een melding conform het Besluit lozingen buiteninrichting (Blbi) omdat Rijkswaterstaat tevens waterkwaliteitbeheerder is van de haven met betrekking tot het water.

De nieuwe propeenverlading wordt in de directe nabijheid van de bestaande ammoniakverlading gerealiseerd en aangezien meerdere scheepvaartbewegingen (in)-direct zijn te verwachten is tevens de Scheepvaartverkeerswet (Svw) en het Binnenvaartpolitiereglement (Bpr) van toepassing.

Er hebben al diverse overleggen plaatsgevonden met betrekking tot de nautische- en scheepvaartverkeersbelangen, de civieltechnische- plus de veiligheidsaspecten. Momenteel is de initiatiefnemer in gesprek met de beheerder, lees het district Zuid Oost.

Aangezien hier sprake is van een uitbreiding van een bestaande situatie, lees steiger/aanmeervoorzieningen, is met name van belang dat bij de uitbreiding, lees de civiele werken, geen lekkages veroorzaakt mogen worden in de waterbodem en/of boord/damwandvoorziening(en).

Gezien het voornoemde is in eerste aanleg geen bezwaar tegen de uitbreiding van de zogenaamde vloeistofverlading in de haven van Stein. Een definitief standpunt c.q. beoordeling kan pas na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag.

Wellicht ten overvloede deel ik nog mede dat er ook nog in dit project sprake is van een vervolgtraject, namelijk transport van propeen via een leiding vanaf de haven en vervolgens onder de Rijksweg A2 en bedrijventerrein naar de fabriek.....etc.

Hiervoor is een andere procedure van toepassing, namelijk activiteiten op, onder, naast en boven een Rijkswaterstaatswerk, in dit geval de Rijksweg A2 en hiervoor is de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken (Wbr) van toepassing en is separaat een vergunning vereist ingevolge genoemde wet. Gesprekken hierover zijn ook al gaande. De bedoeling is dat de nieuwe propeenleiding komt te liggen in de reeds bestaande leidingstraat onder de A2."

Op 20 oktober 2022 hebben wij per e-mail onderstaand advies van Rijkswaterstaat Service Center ontvangen.

"Naar aanleiding van het verzoek van de RUD om een advies omtrent het realiseren van een ondergrondse propeenleiding in de bebouwingsvrije zone langs de A2 adviseer ik jullie als volgt.

Uit de nageleverde tekeningen

7027221_1665574115878_Bijlage_3_2022100603_OHIO_trace_deel_2.pdf en 7027221_1665574115892_Bijlage_3_202100604_OHIO_trace_deel_3.pdf blijkt dat de ondergrondse propeenleiding buiten de begrenzing van het Tracébesluit A2 het Vonderen-Kerensheide komt te liggen.

Gelet op bovenstaand heeft Rijkswaterstaat geen bezwaar tegen het realiseren van deze ondergrondse propeenleiding conform de voorgenoemde tekeningen binnen de bebouwingsvrije zone van de A2.

Wellicht ten overvloede wijs ik erop dat er intensief overleg is met de initiatiefnemer en dat voor onderdelen vergunning nodig is van Rijkswaterstaat."

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Omdat het hier een aanvraag betreft waarbij tevens een omgevingsafwijkingbesluit vereist is, op grond van artikel 6.5 van het Bor, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraden van Stein en Sittard-Geleen bij omgevingsafwijkingbesluit hebben verklaard dat daartegen geen bedenkingen zijn. In dit kader hebben wij onverwijld na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan aan hen toegezonden.

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen

Op 3 oktober 2022 hebben wij van gemeente Sittard-Geleen en op 5 oktober 2022 van de gemeente Stein ontwerpverklaringen ontvangen waaruit blijkt dat er, gelet op het belang van

het project, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Deze verklaring bestaat uit een considerans en voorschriften. De voorschriften hebben wij overgenomen en aan deze vergunning verbonden.

De ontwerpverklaringen van geen bedenkingen maken deel uit van de vergunning en hebben wij samen met het ontwerpbesluit ter inzage gelegd. Na afloop van de inzagetermijn hebben wij de zienswijzen die betrekking hebben op de ontwerpverklaring van geen bedenkingen doorgezonden aan gemeente Sittard-Geleen en aan gemeente Stein.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen Chemelot Site permit B.V. treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd. Het Waterschap Limburg heeft per brief, ontvangen op 27 september 2022 geadviseerd, dat er geen vergunning in het kader van de Waterwet behoeft te worden ingediend.

3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijnde bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
 - § 3.1.3. lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening
 - § 3.1.4. behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie.

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. Voor de activiteiten die onder hoofdstuk 3 van het Ab vallen, beschouwen wij de aanvraag tevens als melding op grond van het Activiteitenbesluit, aangezien de aanvraag daartoe voldoende gegevens bevat.

3.3 Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)

In Nederland is de mer geregeld in de Wet milieubeheer (Wm) en in de uitvoeringswetgeving in de vorm van een algemene maatregel van bestuur (het Besluit mer). Ook andere wetgeving heeft invloed op de mer, zoals de Crisis- en Herstelwet (Chw). Er is een beperkte en een uitgebreide m.e.r.-procedure. Welke procedure van toepassing is, hangt af van het project.

Het Besluit mer maakt onderscheid naar activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is (onderdeel C van de bijlage behorende bij het Besluit mer) en activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan moet worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit mer).

Mer-beoordelingsplicht (onderdeel D)

De voorgenomen activiteit staat genoemd in kolom 1 onder categorie D.8.1 en D.25.1 van onderdeel D van het Besluit mer.

Voor categorie D.8 (aanleg van een buisleiding voor het transport van gas) is in kolom 2 een drempelwaarde opgenomen van een lengte van 1 km van de transportleiding in een gevoelig gebied. De propeenleiding heeft een totale lengte van ca. 4,5 km maar loopt niet door gevoelig gebied.

Voor categorie D.25 (oprichting van een installatie bestemd voor de opslag van (petro)chemische producten) is in kolom 2 een drempelwaarde opgenomen van 100.000 ton.

De twee propeentanks hebben een gezamenlijke capaciteit van 2.700 ton.

Aangezien de in kolom 2 opgenomen drempelwaarde wordt overschreden is de voorgenomen activiteit, op grond artikel 2 vijfde lid onder b van het Besluit milieueffectrapportage, (vormvrij) mer-beoordelingsplichtig. De beoordeling vindt plaats via een vormvrije m.e.r.-beoordeling (bijlage 16 bij de aanvraag). Wij zijn van mening dat op basis van de uitgevoerde vormvrije mer-beoordeling door aanvraagster geconcludeerd kan worden dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen te verwachten zijn en er dus ook geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden.

3.4 European pollutant release and transfer register (e-prtr)

In het kader van het VN-verdrag van Aarhus is in februari 2006 de Europese Pollutant Release and Transfer Register (E-PRTR) verordening vastgesteld. De (rechtstreeks werkende) E-PRTR verordening verplicht bedrijven hun emissies naar water, lucht en bodem en de verwijderingsroutes voor afval te rapporteren aan de overheid. De rapportageverplichtingen zijn vooral van belang voor de emissies naar lucht en water en de hoeveelheden en verwijderingsroutes van de in de inrichting Chemelot Site permit B.V. geproduceerde hoeveelheden afvalstoffen.

De activiteiten van Chemelot Site Permit B.V. vallen onder de richtlijn en de uitvoeringsregeling. Chemelot Site Permit B.V. heeft de afgelopen jaren de benodigde overheidsverslagen ingediend. De aangevraagde vergunning leidt tot een (beperkte) toename van emissies, geluidbelasting op de DS punten (zie § 5.7 en Plaatsgebonden risico (PR) en Groepsrisico (GR)).

3.5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

3.5.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

3.5.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 van de Wnb ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 van de Wnb behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

3.5.3 Afweging

Gebiedsbescherming

Ten gevolge van de aangevraagde nieuwe activiteit neemt de stikstofdepositie op één of meer Natura 2000-gebieden toe. In de aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat deze toename van stikstofdepositie intern kan worden gesaldeerd, waardoor er geen significante gevolgen ontstaan voor de Natura 2000-gebieden.

Op 20 januari 2021 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een aantal uitspraken gedaan die gevolgen hebben voor de uitvoering van de Wnb. De Afdeling verwijst in de uitspraak 201907146/1/R2 naar de per 1 januari 2020 gewijzigde vergunningplicht. Deze wijziging houdt in dat er geen vergunningplicht meer geldt voor stikstofdepositie voor een wijziging van het

project op basis van 'intern salderen' waarbij geen significante gevolgen zijn voor Natura 2000-gebieden.

Nu evenmin sprake is van een ander – niet aan stikstofdepositie gerelateerd – mogelijk significant negatief effect op één of meer Natura 2000-gebieden, behoeft geen wijziging te worden aangevraagd van de vigerende vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming. Bijgevolg is het aanhaken van het onderdeel natuur bij de procedure in het kader van de Wabo niet aan de orde.

De effecten op de natuur van de in tabel 3.4 van de aanvraag opgenomen veranderingen kunnen binnen de inrichting van Chemelot en alle deeldrijvers worden gesaldeerd. Ten gevolge van de aangevraagde verandering neemt hierdoor de stikstofdepositie op één of meer Natura 2000-gebieden niet toe. Een Wnb-vergunning is niet nodig nu de benodigde stikstofemissie afkomstig van de nieuwe deelinrichting gesaldeerd wordt met toegestane stikstofemissie welke niet wordt benut, maar wel is vergund in de vigerende Wnb-vergunning van Chemelot. Voor wat betreft de eventuele effecten op natuur tijdens de aanleg- en bouwfase heeft te gelden dat ook deze effecten, mochten deze überhaupt (tijdelijk) optreden (er is immers sprake van tijdelijke activiteiten), intern kunnen worden gesaldeerd met toegestane stikstofemissie welke niet wordt benut, maar wel is vergund in de vigerende Wnb-vergunning van Chemelot. Dit besluit ziet overigens niet toe op de bouwfase, deze zal pas in fase twee worden vergund.

Soortenbescherming

Er is door idverde Advies een QuickScan uitgevoerd (projectnummer 724220059 d.d. 20 mei 2022) en als bijlage 17.2 bij de aanvraag gevoegd. In de QuickScan wordt het volgende geconcludeerd:

De verspreidingsgegevens en het oriënterend veldbezoek geven voldoende duidelijk beeld van het (mogelijk) voorkomen van, jaarrond beschermde nesten (vogels), vleermuizen, grondgebonden zoogdieren, vlinders, vissen, amfibieën, overige ongewervelde en vaatplanten. Voor vogels met jaarrond beschermde nesten (met uitzondering van roek), reptielen, vlinders, vissen en vaatplanten kan op voorhand worden uitgesloten dat als gevolg van de werkzaamheden negatieve effecten optreden tijdens de werkzaamheden. Hiervoor is verder geen vervolgonderzoek noodzakelijk en kunnen de werkzaamheden zonder een negatief effect op de verbodsbepalingen van Wet natuurbescherming worden uitgevoerd. Een effect op het Natura 2000-gebied de Grensmaas is tevens niet aan de orde. Voor algemene broedvogels, roek en steenmarter kan niet op voorhand worden uitgesloten dat de ingreep verstorend is (tabel 7). Bovendien dient voorkomen te worden dat de rugstreeppad zich vestigt op de onderzoekslocatie tijdens de werkzaamheden. Maatregelen zijn hierbij dan ook nodig. De houtopstanden vallen binnen het groenbeheerplan van de gemeente Sittard-Geleen voor het Chemelot-terrein. Als voldaan wordt aan de in het groenbeheerplan genoemde voorwaarden, kunnen de houtopstanden zonder vergunning gekapt worden. Indien niet aan deze voorwaarden kan worden voldaan, dient alsnog melding gemaakt te worden bij bevoegd gezag.

Soortgroep	Ingrep verstorend	Vervolg onderzoek nodig	Mitigerende maatregelen	Ontheffing nodig
Algemene broedvogels	mogelijk	nee	Werkzaamheden buiten het broedseizoen uitvoeren (werk uitvoeren buiten maart t/m juli). Indien binnen broedperiode gewerkt wordt; ecologische begeleiding deskundig ecoloog.	nee
Roek	mogelijk	nee	Werkzaamheden buiten broedseizoen (september t/m januari) uitvoeren, vastgelegd in een ecologisch werkprotocol.	nee
Steenmarter	mogelijk	mogelijk	werken in vrijstellingsperiode, vastgelegd in ecologisch werkprotocol -indien niet mogelijk: aanvullend onderzoek.	mogelijk
Rugstreeppad	Nee, maar wel risico op vestiging tijdens werkzaamheden	nee	Voorkomen van vestiging in tijdelijke wateren en makkelijk vergraafbare grond: vastleggen in ecologisch werkprotocol.	nee
Algemene vrijgestelde soorten	mogelijk	nee	Voldoen aan de zorgplicht voor algemene soorten (bijv. veldmuis)	nee

De conclusies uit de quickscan worden door de provincie Limburg onderschreven.

4 Overwegingen

4.1 Ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Er heeft alleen een toetsing plaatsgevonden op de aspecten 2, 3 en 5, omdat dit valt onder de eerste fase van de vergunning. De overige twee aspecten als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo worden getoetst aan in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten in de tweede fase van de vergunning.

Omschrijving van het project

Vanaf het Julianakanaal tot en met de fabrieken van AnQore op site Chemelot komen de volgende voorzieningen:

1. scheepsverlading van vloeibaar propeen in Haven Stein;
 - a. een losarm op een platform en aanmeervoorziening/aanvaarbeveiliging liggen in het Julianakanaal en liggen buiten de inrichtingsgrens (kademuur) van site Chemelot; (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - b. op de kade komt een controlegebouw (operator ruimte, besturing scheepslossing, sanitair, elektro & instrumentatie ruimte) en traforuimte;
 - c. een deel van het platform op de kade;
 - d. bovengrondse kolommenbaan met propeenleiding;

- e. ondergrondse propeenleiding;
 - f. safety shower (nooddouche);
 - g. twee parkeerplaatsen;
 - h. een 'interconnector' tussen de propeenverlading van AnQore en het propeenpompstation van Sabic;
 - i. het geheel wordt afgesloten met een hekwerk;
2. een ondergrondse buisleiding met een nominale diameter van 200 mm transporteert vloeibaar propeen van Haven Stein naar Site Chemelot. De ondergrondse buisleiding komt over het grootste deel van het tracé op een diepte van 1 meter tot 2 meter minus maaiveld te liggen. Ter plaatse van de gestuurde boringen (de wegen) komt de buisleiding op een diepte van 3 à 3,5 minus maaiveld te liggen.
- a. de ondergrondse buisleiding ligt voornamelijk binnen de inrichtingsgrens van site Chemelot.
 - b. op vier plaatsen ligt de ondergrondse buisleiding buiten de inrichtingsgrens van site Chemelot, namelijk:
 - i. het oversteken onder Veestraat ter plaatse van de rotonde Veestraat en Heidekampweg in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - ii. het oversteken onder Heidekampweg in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - iii. het oversteken onder Nieuwe Postbaan in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - iv. het oversteken onder Rijksweg A2/E25 in gemeente Sittard-Geleen (bevoegd gezag gemeente Sittard-Geleen);
3. twee ingeterpte drukvaten hebben een grondoppervlakte van circa 4.000 m². De drukvaten hebben een diameter van 8 meter en een lengte van 50 meter (circa 2600 m³ bruto per vat) voor het tijdelijk opslaan van vloeibaar propeen. De drukvaten (ofwel bullets) worden circa 2 meter minus maaiveld ingegraven en afgedekt met grondmassa met een hoogte van maximaal 8 meter (interpen). Rondom de bullets komt een hekwerk en lokaal komt een infiltratievoorziening.
4. Electro & Instrumentatieruimte voor de installatie van de propeenopslagen en traforuimte;
5. een bovengrondse buisleiding via nieuwe kolommenbanen met een intakking op de bestaande bovengrondse buisleiding op kolommenbanen naar ACN-fabriek van AnQore;
6. een bovengrondse buisleiding voor het afgassen van de ingeterpte drukopslagen via nieuwe kolommenbanen met een intakking op bestaande bovengrondse kolommenbanen.
7. De totale lengte van de ondergrondse en bovengrondse buisleiding bedraagt circa 4 kilometer. De ondergrondse buisleiding wordt ingegraven en ter plaatse van wegen middels boringen aangebracht.

Toetsing

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordeningen van de gemeenten Stein en Sittard-Geleen. Bouwverordening Sittard-Geleen 2012 (1^e tot en met 14^e wijziging).
Bouwverordening van de gemeente Stein met kenmerk Bouwverordening 2018.

Bestemmingsplan

De activiteiten vinden plaats in een gebied met de volgende bestemmingsplannen:

- I. 'Havens Stein', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 25 april 2013;
- II. 'Buitengebied 2019', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 12 december 2019;
- III. 'Erfgoed Stein', vastgesteld op 22 juli 2021;

- IV. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen', vastgesteld op 14 december 2000;
- V. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen Herziening', vastgesteld op 25 februari 2005;
- VI. 'Archeologie Sittard-Geleen', ontwerp 20 mei 2022

De aangevraagde activiteiten zijn hiermee deels in strijd.

4.1.1 Bestemmingsplan 'Havens Stein'

Bestemmingen:

- Enkelbestemming 'Bedrijventerrein'
 - o Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone - Vaarweg'
 - o Gebiedsaanduiding 'Geluidzone - industrie'
- Enkelbestemmingen 'Verkeer' en 'Groen'
- Dubbelbestemming 'Leiding'
- Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Archeologie 1'

Controlegebouw

Het controlegebouw, een gebouw, staat ten dienste van de propeenverlading in de haven Stein. Op de eerste verdieping bevindt zich de operatorruimte voor de scheepsverlading, op de begane grond de ruimte voor elektro & instrumentatie en in separate afgesloten ruimte de trafo's. De eerste verdieping is bereikbaar middels een stalen buitentrap. Het controlegebouw is op een betonnen plaat met palen gefundeerd. De bouwhoogte bedraagt 8,25 meter en heeft een grondoppervlak van circa 57 m².

Terrein

Naast het controlegebouw bevinden zich diverse bouwwerken geen gebouwen zijnde, namelijk een platform op de kade, een bovengrondse kolommenbaan met leiding, begin van de ondergrondse leiding, safety shower, een 'interconnector' tussen de propeenverlading van AnQore en het propeenpompstation van Sabic en een hekwerk met toegangspoort. Daarnaast komen twee parkeerplaatsen en toegangsweg.

4.1.1.1 Enkelbestemming 'Bedrijventerrein'

Volgens artikel 4.1.1 onder b van de planregels zijn de voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden bestemd voor: bedrijven van categorie 2 tot en met 5 (in casu 5.2), die zijn opgenomen in de Staat van bedrijfsactiviteiten (Bijlage 1 Staat van bedrijfsactiviteiten bij de regels) en/of daarmee qua milieueffecten gelijk te stellen bedrijven met de daarbij behorende bouwwerken, kraanbaan, ontsluitingswegen en open terreinen, waaronder opslagruimten, parkeerplaatsen, groenstroken, kades, laadsteigers en bouwwerken van waterstaatkundige aard.

Verder zijn de gronden bestemd voor kabels, leidingen en kolommenbanen (artikel 4.1.1 onder g), verkeer en (ontsluitings)wegen (artikel 4.1.1 onder h) en parkeervoorzieningen (artikel 4.11. onder m).

Het controlegebouw, de bouwwerken geen gebouwen zijnde en de terreinvoorzieningen zijn niet in strijd met artikel 4.1.1 van de planregels.

Volgens artikel 4.2.1 van de planregels mogen op de voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden uitsluitend worden gebouwd:

- a. gebouwen ten behoeve van de in artikel 4.1 genoemde bestemming;

- b. de daarbij behorende bijgebouwen;
- c. de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouw zijnde.

Volgens artikel 4.2.2 van de planregels gelden voor het bouwen van bedrijfsgebouwen de volgende regels:

- a. bedrijfsgebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van bedrijfsgebouwen mag niet meer bedragen dan aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte';
- c. de bebouwing dient in of evenwijdig aan de naar de weg gekeerde bouwgrens opgericht te worden;
- d. de afstand tot de bouwperceelsgrens dient ten minste 5,0 meter te bedragen;
- e. het bebouwingspercentage mag niet meer bedragen dan aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage', in casu 50%.

Het controlegebouw ligt buiten het bouwvlak en is in strijd met artikel 4.2.2 onder a en b van de planregels.

Volgens artikel 4.2.3 van de planregels gelden voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde de volgende regels:

- a. bouwwerken, geen gebouwen zijnde mogen binnen en buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde mag binnen het bouwvlak niet meer dan 25 meter en buiten het bouwvlak niet meer dan 3,0 meter bedragen;
- c. de hoogte van erfafscheidingen mag niet meer dan 2,5 meter bedragen.

De bouwwerken geen gebouwen zijnde liggen buiten het bouwvlak en deze bouwwerken zijn kleiner dan 3 meter. De bouwhoogte van de erfafscheiding is kleiner dan 2,5 meter.

4.1.1.2 Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone - Vaarweg'

Volgens artikel 17.2.1 van de planregels mogen ter plaatse van de aanduiding 'Vrijwaringszone - Vaarweg' geen bouwwerken worden opgericht, met uitzondering van bouwwerken gerelateerd aan of ten behoeve van de betreffende vaarweg.

Het controlegebouw en de bijbehorende bouwwerken staan niet ten dienste van de vaarweg en is hiermee in strijd.

4.1.1.3 Gebiedsaanduiding 'Geluidzone - industrie'

Volgens artikel 17.1.1 van de planregels mogen ter plaatse van de aanduiding 'Geluidzone - industrie' geen geluidsgevoelige objecten worden gerealiseerd. Het controlegebouw is geen geluidsgevoel object.

4.1.1.4 Enkelbestemmingen 'Verkeer' en 'Groen'

De ondergrondse propeenleiding rond 200 millimeter ligt tussen 1 á 2 meter minus maaiveld. Binnen het bestemmingsplan 'Havens Stein' komt deze leiding in de enkelbestemmingen 'Bedrijventerrein', 'Verkeer' en 'Groen'.

Volgens artikel 5.1.1 van de planregels zijn de voor 'Groen' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het bedrijventerrein;

- b. de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen ter geleiding en inpassing van de in het plan toegelaten bebouwing;
- c. geluidwerende voorzieningen;
- d. water- en waterhuishoudkundige voorzieningen;
- e. voorzieningen ten behoeve van openbaar nut en ten behoeve van beheer en onderhoud;
- f. bijbehorende voorzieningen.

Volgens artikel 7.1.1 van de planregels zijn de voor 'Verkeer' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. wegverkeer;
- b. groenvoorzieningen;
- c. parkeervoorzieningen;
- d. geluidwerende voorzieningen;
- e. water- en waterhuishoudkundige voorzieningen, waaronder begrepen greppels en (berm)sloten;
- f. voorzieningen ten behoeve van openbaar nut en ten behoeve van beheer en onderhoud.

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met zowel artikel 5.1.1 als artikel 7.1.1 van de planregels.

4.1.1.5 Dubbelbestemming 'Leiding'

Volgens artikel 11.1.1 zijn de voor 'Leiding' aangewezen gronden, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, instandhouding en/of bescherming van een:

- a. hogedruk gastransportleiding, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - gas';
- b. aardgastransportleiding 40 bar, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - gas - aardgastransportleiding 40 bar';
- c. PALL leiding, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - brandstof - PALL leiding';
- d. rioolwatertransportleiding, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - riool';
- e. brandstofleiding, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - brandstof'.

De ondergrondse propeenleiding wordt niet vermeld onder a tot en met e van artikel 11.1.1 van de planregels en is hiermee in strijd met het bepaalde in artikel 11.1.1 van de planregels.

4.1.1.6 Dubbelbestemming Waarde-Archeologie

Voor dubbelbestemming waarde archeologie zie bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'.

4.1.2 Bestemmingsplan 'Buitengebied 2019'

Bestemmingen:

- Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'
- Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Archeologie 1'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Archeologie 2'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Hoge archeologische verwachting'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Middelhoge archeologische verwachting'
- Dubbelbestemming 'Leiding'
- Dubbelbestemming 'Leiding - Leidingstrook'

- Gebiedsaanduiding 'Veiligheidszone - Leiding'
- Enkelbestemming 'Groen'
- Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone - Weg'

4.1.2.1 Enkelbestemmingen 'Agrarisch met waarden' en 'Groen'

De ondergrondse propeenleiding met een diameter van 200 millimeter met een diepte tussen 1 meter en 2 meter ligt op de enkelbestemmingen 'Agrarisch met waarden' en 'Groen'.

Volgens artikel 5.1.1 van de planregels zijn de voor 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. duurzaam agrarisch grondgebruik;
- b. behoud, herstel danwel ontwikkeling van de aldaar voorkomende natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden;
- c. bescherming van de waarden van het natuurgebied Bunderbos;
- d. natuurlijke afvloeiing en tijdelijke berging van water (primair water);
- e. extensief recreatief medegebruik;
- f. verkeer;
- g. de instandhouding en uitbreiding van waterremmende en erosiebeperkende landschapselementen;
- h. een politiehondenvereniging ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - oefenterrein honden';
- i. paardenbak ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - paardenbak toegestaan';
- j. hobbymatige bedrijfsactiviteiten ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - hobbymatige activiteit toegestaan';
- k. de opvang van hemelwater ter plaatse van de aanduiding 'waterberging'.

Volgens artikel 7.1.1 van de planregels zijn de voor 'Groen' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. groenvoorzieningen;
- b. bermen en beplanting;
- c. fiets- en wandelpaden en inspectiepaden;
- d. een voetgangersbrug ter plaatse van de aanduiding 'brug';
- e. groenvoorziening met landschappelijke en natuurlijke aanleg, ter plaatse van de aanduiding 'landschapswaarden';
- f. landschappelijke waarden en landschappelijke openheid, natuurontwikkeling, bos en boscompensatie, milieutechnische voorzieningen en dagrecreatieve doelen, ter plaatse van de aanduiding 'park';
- g. speelvoorzieningen;
- h. geluidwerende voorzieningen;
- i. kunstobjecten;
- j. water- en waterhuishoudkundige voorzieningen;
- k. openbare nutsvoorzieningen;
- l. bijbehorende voorzieningen;
- m. agrarisch grondgebruik aanwezig ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan.

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met zowel artikel 5.1.1 als artikel 7.1.1 van de planregels.

4.1.2.2 Dubbelbestemming 'Leiding'

Volgens artikel 16.1.1 zijn de voor 'Leiding' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, instandhouding en/of bescherming van een:

- a. ammoniakleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - ammoniak';
- b. ureumleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - ureum';
- c. brandstofleiding ter plaatse van de 'hartlijn leiding - brandstof', 'hartlijn brandstof - 10" brandstofleiding', 'hartlijn leiding - brandstof - PALL leiding' en 'hartlijn leiding - brandstof - PRB leiding';
- d. hogedruk gastransportleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - gas';
- e. leiding voor flocculerend kanaalwater, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - flocculerend kanaalwater';
- f. stikstofleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - stikstof';
- g. zuurstofleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - zuurstof';
- h. procesrioolleiding, ter plaatse van de 'hartlijn leiding - procesriool';
- i. hoogspanningsleiding ter plaatse van de 'hartlijn leiding - hoogspanning';
- j. rioolleiding ter plaatse van de 'hartlijn leiding - riool';
- k. waterleiding ter plaatse van de 'hartlijn - leiding water'.

Volgens artikel 16.2 van de planregels mag op de voor 'Leiding' aangewezen gronden niet worden gebouwd en is hiermee in strijd.

4.1.2.3 Dubbelbestemming 'Leiding - Leidingstrook'

Volgens artikel 18.1.1 van de planregels zijn de voor 'Leiding - Leidingstrook' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, instandhouding en/of bescherming van ondergrondse leidingen.

Volgens artikel 18.2 van de planregels mogen op de voor 'Leiding - Leidingstrook' aangewezen gronden ten behoeve van de leidingstrook bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, met dien verstande dat de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 2,0 meter.

De ondergrondse propeenleiding is een bouwwerk geen gebouw zijnde gelegen tussen 1 meter tot 2 meter minus maaiveld en voldoet hiermee aan artikel 18.2 van de planregels.

4.1.2.4 Gebiedsaanduiding 'Veiligheidszone – leiding'

Volgens artikel 28.3.1 van de planregels mogen ter plaatse van de aanduiding 'Veiligheidszone – leiding' geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten worden gerealiseerd.

De ondergrondse propeenleiding is geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object. Echter de ondergrondse propeenleiding verhoogd het risico voor kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten. In dit besluit wordt dit elders overwogen. In casu is planologisch gezien artikel 28.3 niet aan de orde.

4.1.2.5 Gebiedsaanduiding 'Veiligheidszone – LPG'

Volgens artikel 28.4.1 van de planregels geldt ter plaatse van de aanduiding 'veiligheidszone - lpg' dat in verband met een aanwezige lpg-installatie er geen toename mag plaatsvinden van kwetsbare en/of beperkt kwetsbare objecten in de zin van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, tenzij ze behoren tot de inrichting waartoe ook het vulpunt lpg, de ondergrondse lpg-tank en de lpg-afleverzuil behoren.

De ondergrondse propeenleiding is geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object. Echter de ondergrondse propeenleiding verhoogt het risico voor kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten. In dit besluit wordt dit elders overwogen. In casu is planologisch gezien artikel 28.4.1 niet aan de orde.

4.1.2.6 Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone – weg'

Volgens artikel 28.8.1 van de planregels is ter plaatse van de aanduiding 'Vrijwaringszone - weg' het rooilijnenbeleid van Rijkswaterstaat van toepassing. In het kader van dit rooilijnenbeleid mag binnen een zone van 0 tot 50 m uit de as van de dichtstbijzijnde rijbaan (waartoe ook de toe- en afritten behoren) niet worden gebouwd, met uitzondering van bouwwerken gerelateerd aan of ten behoeve van de verkeersbestemming c.q. het wegverkeer.

Dit is in strijd met artikel 28.8.1 van de planregels.

4.1.2.7 Dubbelbestemming Waarde-Archeologie

Voor dubbelbestemming waarde archeologie zie bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'.

4.1.3 Bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'

Bestemmingen:

- Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – hoge archeologische verwachting'
- Dubbelbestemming 'Waarde – Historisch infrastructuur'
 - o Functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – te behouden historisch tracé'

4.1.3.1 Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'

De ondergrondse propeenleiding gaat door de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 1' / functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde – Archeologie 1' en 'Waarde – Archeologie 2' in zowel bestemmingsplan 'Havens Stein' als 'Buitengebied 2019' van de gemeente Stein. De ondergrondse propeenleiding ligt op 1 meter tot 2 meter minus maaiveld. De leiding heeft een doorsnede van 200 millimeter en wordt voor een groot gedeelte gelegd middels open graafwerk. Ter plaatse van wegen worden de leiding niet middels open graafwerk aangelegd. Voor het open graafwerk wordt aangehouden een gemiddelde werkbreedte van twee meter.

Naast de dubbelbestemmingen voor de waarden archeologie zoals genoemd in de bestemmingsplannen 'Havens Stein' en 'Buitengebied 2019' heeft gemeente Stein ook nog het bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'. Dit bestemmingsplan geldt voor de gehele grondgebied van gemeente Stein en worden de verstoringsoppervlakten van de bestemmingsplannen 'Havens Stein' en 'Buitengebied 2019' opgeteld voor de toetsing. Het vastgestelde bestemmingsplan 'Erfgoed Stein' is leidend vanwege recentere datum.

Totale (verstorings)oppervlakte door het aanbrengen van de ondergrondse propeenleiding binnen dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' met functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde - hoge archeologische verwachting' (dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1') bedraagt circa 920 m² bij een lengte van circa 460 meter (Havens Stein) plus circa 1060 m² bij een lengte van circa 530 meter (Buitengebied 2019) is circa 1980 m².

Totale (verstorings)oppervlakte door het aanbrengen van de ondergrondse propeenleiding binnen dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' met functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde - middelhoge archeologische verwachting' (dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2') bedraagt circa 940 m² bij een lengte van circa 470 meter (Buitengebied 2019).

Volgens artikel 2.1 van de planregels zijn de voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden, behalve voor de daar voorkomende bestemming, mede bestemd voor behoud en bescherming van de aanwezige of te verwachten archeologische waarden, meer in het bijzonder voor:

- a. n.v.t.
- b. een hoge archeologische verwachting ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - hoge archeologische verwachting';
- c. een middelhoge archeologische verwachting ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - middelhoge archeologische verwachting'.

Volgens artikel 2.2.1 van de planregels mag op de voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden niet worden gebouwd conform de onderliggende bestemming, behoudens:

- a. voor zover het verstoringsoppervlak van de bodemingreep kleiner is dan 250 m² of de diepte van de bodemingreep kleiner is dan 40 cm, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - hoge archeologische verwachting';
- b. voor zover het verstoringsoppervlak van de bodemingreep kleiner is dan 2.500 m² of de diepte van de bodemingreep kleiner is dan 40 cm, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - middelhoge archeologische verwachting'.

Totale (verstorings)oppervlakte door het aanbrengen van de ondergrondse propeenleiding binnen dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' met functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde - hoge archeologische verwachting' bedraagt circa 1980 m² met een verstoringdiepte van 1 meter tot 2 meter. De verstoringsoppervlakte en -diepte zijn groter dan 250 m² respectievelijk 40 cm en is hiermee in strijd.

Totale (verstorings)oppervlakte door het aanbrengen van de ondergrondse propeenleiding binnen dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' met functieaanduiding 'Specifieke vorm van waarde - middelhoge archeologische verwachting' bedraagt circa 940 m² met een verstoringdiepte van 1 meter tot 2 meter. De verstoringsoppervlakte is kleiner dan 2500 m² en hiermee voldoet het aan de artikel 2.2.1 onder b van de planregels.

4.1.3.2 Dubbelbestemming 'Waarde - Historische infrastructuur'

Volgens artikel 5.1 onder a en c van de planregels zijn de voor 'Waarde - Historische infrastructuur' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud, herstel en versterken van de cultuurhistorische waarden, meer in het bijzonder voor:

- a. het integraal behoud en herstel van nog aanwezige historische waardevolle infrastructurele elementen, zoals (restanten van) kademuren, dijken, etc., ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - te behouden historische infrastructuur';
- b. ...
- c. elementen, zoals oude wegen, waterlopen, kademuren, landweren, etc., ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - te behouden historisch tracé'.

De ondergrondse propeenleiding, controle gebouw en overige bouwwerken ter plaatse van de propeenverlading zijn in strijd met artikel 5.1 onder a en c (met functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - te behouden historisch tracé') van de planregels.

4.1.4 Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen'

Bestemmingen:

- Enkelbestemming 'Bedrijventerrein I'
- Enkelbestemming 'Bedrijventerrein II'
- Enkelbestemming 'Buffergroen'
- Enkelbestemming 'Spoorwegdoeleinden'
- Enkelbestemming 'Verkeersdoeleinden'
- Dubbelbestemming 'Hoogspanningsverbinding'

4.1.4.1 Enkelbestemming 'Buffergroen'

Volgens artikel 8.1 van de voorschriften zijn de op de kaart voor 'Buffergroen' aangewezen gronden bestemd voor groenvoorzieningen, beplanting ter afscherming van bedrijfsactiviteiten alsmede calamiteitenwegen, c.q. uitgangen met daarbij behorende gebouwen en andere bouwwerken; ondergrondse kabel – en leidingstraten zijn toegestaan.

Volgens artikel 8.2 van de voorschriften gelden voor het bouwen van bouwwerken de volgende regels:

- a. n.v.t.
- b. de hoogte van andere bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen;
- c. de minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bijgelegen rijbaan van de Rijkswegen A2 en A76 bedraagt 50 meter.

De propeenleiding gaat onder de Rijksweg A2 door tot het hekwerk van Chemelot (bevoegd gezag gemeente Sittard-Geleen). De afstand van hart dichtst bijgelegen rijbaan (rechter rijstrook) tot het hekwerk van site Chemelot bedraagt circa 25 meter. Daarna valt de ondergrondse propeenleiding in enkelbestemming 'Buffergroen'. De ondergrondse propeenleiding is niet in strijd met artikel 8.1 van de voorschriften. Over 25 meter ligt de ondergrondse propeenleiding nog binnen de minimum afstand van 50 meter. Dit is in strijd met artikel 8.2 onder c van de planregels. Aan de bouwhoogte wordt voldaan.

4.1.4.2 Enkelbestemming 'Utiliteitsgroen'

Volgens artikel 7.1 van de voorschriften zijn de op de kaart voor 'Utiliteitsgroen' aangewezen gronden bestemd voor groenvoorzieningen, wegen, laadsporen, parkeervoorzieningen, blusvijvers en boven- en ondergrondse kabel- en leidingstraten met daarbij behorende gebouwen en andere bouwwerken, zoals kolommenbanen.

Volgens artikel 7.2 van de voorschriften gelden voor het bouwen van bouwwerken de volgende regels:

- a. n.v.t.
- b. de hoogte van andere bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen;
- c. de minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bijgelegen rijbaan van de Rijkswegen A2 en A76 bedraagt 50 meter.

De ondergrondse propeenleiding ligt voor een deel in enkelbestemming 'Utiliteitsgroen'. De ondergrondse propeenleiding is niet in strijd met artikel 7.1 van de voorschriften. De ondergrondse propeenleiding valt over een lengte van 18 meter binnen de minimum afstand van 50 meter. Aan de bouwhoogte wordt voldaan. De ondergrondse propeenleiding binnen enkelbestemming 'Utiliteitsgroen' is deels in strijd met artikel 7.2 onder c van de voorschriften.

4.1.4.3 Enkelbestemming 'Spoorwegdoeleinden'

Volgens artikel 11.1 van de voorschriften zijn de op de kaart voor 'Spoorwegdoeleinden' aangewezen gronden bestemd voor spoorlijnen, emplacementen, goederenoverslag, verhardingen en bermen met daarbij behorende bedrijfsgebouwen en andere bouwwerken. De ondergrondse propeenleiding is in strijd met de voorschriften.

4.1.4.4 Enkelbestemming 'Bedrijventerrein I'

Volgens artikel 4.1 van de voorschriften zijn de op de kaart voor 'Bedrijventerrein I' aangewezen gronden bestemd voor bedrijven, welke behoren tot de categorieën 1 tot en met 5 (inclusief opslagen en installaties).

Ten dienste van en in verband met de bestemming zijn bedrijfsgebouwen, andere bouwwerken, verhardingen, wegen, laadsporen, kabel- en (ondergrondse en bovengrondse) leidingstraten, kolommenbanen, parkeerplaatsen, groenvoorzieningen en andere bijbehorende voorzieningen, waaronder energievoorzieningen, toegestaan.

Volgens artikel 4.2 van de voorschriften gelden voor het bouwen van bouwwerken de volgende regels:

- a. het bebouwingspercentage bedraagt per oppervlakte-eenheid van negen hectare maximaal 50 %;
- b. voor de maximum bouwhoogte van de bedrijfsgebouwen en andere bouwwerken gelden de maten als aangeduid op de kaart;
- c. –
- d. De minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bijgelegen rijbaan van de Rijkswegen A2 en A76 bedraagt 50 meter en bedraagt tot de zijkant van de overige wegen 10 meter; laatst genoemde minimum afstand geldt niet langs wegen die zijn aangelegd ten behoeve van installaties.

De ondergrondse propeenleiding is niet in strijd met artikel 4.1 van de voorschriften. Echter plaatselijk wordt niet voldaan aan artikel 4.2 onder d van de voorschriften, namelijk de minimale afstand tussen ondergrondse buisleiding en zijkant Chemelotweg. Hiermee is het in strijd met artikel 4.2 onder d van de voorschriften.

De kolommenbaan na de twee bullets is niet in strijd met artikel 4.1 van de voorschriften. Echter plaatselijk wordt niet voldaan aan artikel 4.2 onder d van de voorschriften, namelijk de minimale afstand tussen zijkant kolommenbaan en zijkant Chemelotweg. Hiermee is het in strijd met artikel 4.2 onder d van de voorschriften.

Binnen de enkelbestemmingen 'Bedrijventerrein I en II' gaat de ondergrondse propeenleiding onder de volgende wegen: Urmonderbaan (driemaal), Chemelotwegen AB, AC, AD, 102 en 103. Doordat de propeenleiding onder deze wegen gaan is het in strijd met artikel 4.2 onder d en 5.2 onder d.

De twee ingeterpte drukvaten (ofwel bullets) liggen in enkelbestemming 'Bedrijventerrein I'. De twee ingeterpte drukvaten hebben een grondoppervlakte van circa 4.000 m². De drukvaten hebben een diameter van 8 meter en een lengte van 50 meter (circa 2600 m³ bruto per vat) voor het opslaan van vloeibaar propeen. De drukvaten en grondmassa hebben met een hoogte van maximaal 11,05 meter (interpen) ten opzichte van het maaiveld.

Deze bullets met propeen zijn nodig voor het productieproces binnen AnQore en hiermee staan deze bullets ten dienste van en in verband met deze bestemming en is niet in strijd met artikel 4.1 van de voorschriften. De bouwhoogte van de ingeterpte bullets, een bouwwerk geen gebouw zijnde, bedraagt 11,05 meter en is lager dan de maximale bouwhoogte van 60 meter. De kleinste afstanden tot Chemelotweg AD, Chemelotweg 103 en Chemelotweg 104 bedragen circa 19 meter, 18 meter respectievelijk 5,5 meter. Deze afstanden zijn groter dan de minimale afstand van 10 meter met uitzondering van de minimale afstand tot Chemelotweg 104. De ingeterpte drukvaten zijn deels in strijd met artikel 4.2 van de planregels.

Naast de ingeterpte drukvaten liggen diverse voorzieningen zoals safety shower, vapour recovery unit en pompput. Tussen ingeterpte drukvaten en deze voorzieningen staat een grondkerende voorziening met een bouwhoogte van circa 8 meter. Deze bouwwerken zijn lager dan de maximale bouwhoogte van 60 meter en staan op 18 meter afstand van Chemelotweg 103.

Een gebouw voor Electro & Instrumentatieruimte voor de installatie en traforuimte heeft een bouwhoogte van 4,9 meter. Dit gebouw ligt op een afstand van circa 13 meter van Chemelotweg 103.

Volgens artikel 4:11 lid 1 van de APV van gemeente Sittard-Geleen is het verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag houtopstand te vellen of te doen vellen. Dit verbod geldt niet voor houtopstanden op industrieterreinen van meer dan 1 ha oppervlakte waarvoor het college een groenbeheerplan heeft goedgekeurd, tenzij de houtopstand voorkomt op de door het college vastgestelde lijst van waardevolle of beeldbepalende bomen (artikel 4.11 lid 3 onder c van de APV van gemeente Sittard-Geleen). Ter plaatse van de ingeterpte bullets staan een aantal bomen, die verwijderd moeten worden. Deze worden gecompenseerd middels het Groenbeheerplan Chemelotterrein 2016-2026.

4.1.4.5 Enkelbestemming 'Bedrijventerrein II'

Volgens artikel 5.1 van de voorschriften zijn de op de kaart voor 'Bedrijventerrein II' aangewezen gronden bestemd voor bedrijven, welke behoren tot de categorieën 1 tot en met 5 (inclusief opslagen en installaties).

Ten dienste van en in verband met de bestemming zijn bedrijfsgebouwen, andere bouwwerken, verhardingen, wegen, laadsporen, kabel- en (ondergrondse en bovengrondse) leidingstraten, kolommenbanen, parkeerplaatsen, groenvoorzieningen en andere bijbehorende voorzieningen, waaronder energievoorzieningen, toegestaan. Daarnaast is ter plaatse van de aanduiding 'kantoorbebouwing en laboratoria' is per gebouw een grondoppervlak van maximaal 1000 m² toegestaan voor kantoren en laboratoria.

De ondergrondse propeenleiding is niet in strijd met artikel 5.1 van de voorschriften. Volgens artikel 5.2 onder d moet de afstand tussen zijkant weg tot zijkant bouwwerk groter zijn dan 10 meter. De ondergrondse propeenleiding ligt op een afstand van 7,8 meter van zijkant Urmonderbaan af en is hiermee in strijd.

Binnen de enkelbestemmingen 'Bedrijventerrein I en II' gaat de ondergrondse propeenleiding onder de volgende wegen: Urmonderbaan (driemaal), Chemelotwegen AB, AC, AD, 102 en 103.

Doordat de propeenleiding onder deze wegen gaan is het in strijd met artikel 4.2 onder d en 5.2 onder d.

4.1.4.6 Bovengrondse hoogspanningskabel

Volgens artikel 13.1 onder a van de voorschriften zijn de op de kaart voor bovengrondse hoogspanningsverbinding aangewezen gronden met inbegrip van een strook van 37 meter aan weerszijde van de lengteas van de verbinding primair bestemd voor een bovengrondse hoogspanningsverbinding (150 kV).

Volgens artikel 13.1 onder c van de voorschriften zijn deze gronden secundair, voor zover deze gronden samenvallen met andere bestemmingen, bestemd voor doeleinden als omschreven bij de enkelbestemmingen 'Bedrijventerrein I', 'Bedrijventerrein II', 'Verkeersdoeleinden', 'Utiliteitsgroen', 'Buffergroen' en 'Spoorwegdoeleinden'.

Volgens artikel 13.2 van de voorschriften

- a. Op de in artikel 13.1 bedoelde gronden mogen alleen andere bouwwerken ten behoeve van de in artikel 13.1 onder a bedoelde bestemming hoogspanningsleiding worden gebouwd.
- b. Bebouwing als bedoeld in de enkelbestemmingen 'Bedrijventerrein I', 'Bedrijventerrein II', 'Verkeersdoeleinden', 'Utiliteitsgroen', 'Buffergroen' en 'Spoorwegdoeleinden' is alleen toegestaan indien de belangen van het energiebedrijf zulks gedogen en nadat bevoegd gezag advies heeft ingewonnen bij de leidingbeheerder.

Wij hebben de leidingbeheerder van de bovengrondse hoogspanningsleiding, in casu TenneT TSO B.V., verzocht om advies. Wij hebben positief advies ontvangen (zie paragraaf 2.7).

4.1.5 Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen Herziening'

4.1.5.1 Dubbelbestemming 'Buisleidingenstrook'

Volgens artikel 13b lid 1 zijn de doeleinden:

- a. De op de kaart voor buisleidingenstrook (minimaal 45 meter tot maximaal 70 meter breed) aangewezen gronden zijn primair bestemd voor buisleidingen met aan weerszijden van de buisleidingenstrook een veiligheidsgebied van 55 meter breed.
- b. Secundair zijn deze gronden, voor zover deze gronden samenvallen met andere bestemmingen, bestemd voor doeleinden als omschreven in de artikelen 4 (Bedrijventerrein I), 5 (Bedrijventerrein II), 6 (Verkeersdoeleinden), 7 (utiliteitsgroen), 8 (buffergroen) en 11 (spoorwegdoeleinden).

Volgens artikel 13b lid 2 geldt voor bebouwing:

- a. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen alleen andere bouwwerken ten behoeve van de onder a bedoelde bestemming buisleidingenstrook worden gebouwd.
- b. Bebouwing als bedoeld in de artikelen 4, 5, 6, 7, 8 en 11 is alleen toegestaan indien de belangen van het energiebedrijf zulks gedogen en nadat het bevoegd gezag advies hebben ingewonnen bij de leidingbeheerder.

Wij hebben energiebedrijven / leidingbeheerders, in casu Gasunie Transport Services B.V. en Enexis Netbeheer B.V., verzocht om advies. Wij hebben positief advies ontvangen (zie paragraaf 2.7). Beide energiebedrijven / leidingbeheerders willen continu betrokken zijn bij het verder uitwerken van de plannen om goedkeuring te geven voor uitvoering.

4.1.6 Facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen'

4.1.6.1 Waarde - Archeologie - 2

Volgens artikel 4.1 van de planregels:

- a. de voor 'Waarde - Archeologie - 2' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het beschermen van de archeologische waarden.
- b. deze bestemming is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen.

Volgens artikel 4.2 van de planregels mogen op deze gronden geen bouwwerken worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn;
- b. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte voor zover gelegen op of onder peil niet wordt uitgebreid;
- c. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst;
- d. een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 50 m².

De ondergrondse propeenleiding, een bouwwerk, heeft een breedte van 0,2 meter gaat door een gebied met 'Waarde - Archeologie - 2' over een lengte van 150 meter. Dit komt overeen met 30 m² en is niet in strijd met artikel 4.2 onder d van de planregels.

4.1.6.2 Waarde - Archeologie - 4

Volgens artikel 6.1 van de planregels:

- a. de voor 'Waarde - Archeologie - 4' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het beschermen van de archeologische waarden.
- b. deze bestemming is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen.

Volgens artikel 6.2 van de planregels mogen op deze gronden geen bouwwerken worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn;
- b. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte voor zover gelegen op of onder peil niet wordt uitgebreid;
- c. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst;
- d. een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 500 m².

De bouwwerken van de propeenvoorziening van AnQore binnen site Chemelot liggen voor de rest in 'Waarde - Archeologie - 4'. De ondergrondse propeenleiding, de twee ingeterpte drukvaten met grondoppervlakte van circa 4.000 m² en circa 2 meter minus maaiveld wordt ingegraven, gebouw voor Electro & Instrumentatieruimte voor de installatie van de propeenopslagen en traforuimte, een bovengrondse buisleiding via nieuwe kolommenbanen met een intakking op de bestaande bovengrondse buisleiding op kolommenbanen naar ACN-fabriek van AnQore en een

bovengrondse buisleiding voor het afgassen van de ingeterpte drukopslagen via nieuwe kolommenbanen met een intakking op bestaande bovengrondse kolommenbanen overschrijden de oppervlakte van 500 m² en zijn hiermee in strijd met artikel 6.2.

De aangevraagde activiteiten zijn hiermee deels in strijd met de bestemmingsplannen. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in de bestemmingsplannen opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteiten aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in paragraaf 4.2 van het besluit. Onder verwijzing naar paragraaf 4.2 van het besluit merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 2 en 2.12, lid 1 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader met de aspecten 2, 3 en 5 dat betrekking heeft op planologie zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het bouwen van een bouwwerk in strijd is met een of meerdere onderstaande bestemmingsplannen:

- I. 'Havens Stein', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 25 april 2013;
- II. 'Buitengebied 2019', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 12 december 2019;
- III. 'Erfgoed Stein', vastgesteld op 22 juli 2021;
- IV. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen', vastgesteld op 14 december 2000;
- V. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen Herziening', vastgesteld op 25 februari 2005;
- VI. 'Archeologie Sittard-Geleen', ontwerp 20 mei 2022.

Toetsing

De activiteiten vinden plaats in een gebied in de hiervoor genoemde bestemmingsplannen. De aangevraagde activiteiten zijn hiermee deels in strijd.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingsbesluit).

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere werkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

4.2.1 Binnenplannen (Wabo artikel 2.12, lid 1 onder a sub 1)

Een aantal aangevraagde activiteiten zijn in strijd met de hiervoor opgesomde bestemmingsplannen. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de bestemmingsplannen deze afwijking toestaan.

I. Bestemmingsplan 'Havens Stein'

Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone – Vaarweg'

Het controlegebouw en bijbehorende bouwwerken zijn in strijd met artikel 17.2.1. Volgens artikel 17.2.2 van de planregels kan bevoegd gezag een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 17.2.1, met dien verstande dat:

- a. gebouwd wordt overeenkomstig de onderliggende bestemming;
- b. door het bouwwerk het vrije uitzicht niet wordt belemmerd;
- c. het bouwwerk niet uitsteekt boven het doorgaande kanaalprofiel;
- d. vooraf een positief advies is gekregen van de beheerder van de betreffende vaarweg.

Wij hebben de beheerder van de vaarweg, in casu Rijkswaterstaat, gevraagd om advies. Wij hebben het bepaalde in artikel 17.2.1 van de planregels samen met het plan van de propeenverlading voorgelegd aan Rijkswaterstaat. Rijkswaterstaat heeft het bepaalde onder a tot met c van artikel 17.2.2 overwogen en een positief advies afgegeven (zie paragraaf 2.7).

Dubbelbestemming 'Leiding'

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met artikel 11.1.1 van de planregels. Volgens artikel 11.3.1 kan bevoegd gezag een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 11.2 ten behoeve van de bouw van bouwwerken voor de leiding, met dien verstande dat:

- a. de bouwhoogte van niet meer mag bedragen dan 3,0 meter;
- b. door de bouw of plaatsing of de aanwezigheid van een bouwwerk geen schade wordt of kan worden toegebracht aan de in artikel 11.1.1 omschreven doeleinden;
- c. de leidingbeheerder wordt gehoord.

Wij hebben de leidingbeheerders, gevraagd om advies. De leidingbeheerders hebben positief geadviseerd en hebben het bepaalde onder a en b van artikel 11.3.1 mee overwogen in hun adviezen (zie paragraaf 2.7).

II. Bestemmingsplan 'Buitengebied 2019'

Dubbelbestemming 'Leiding'

De ondergrondse propeenleiding staat niet vermeld in de opsomming van de leidingen en is daarmee in strijd met artikelen 16.1.1 en 16.2.

Volgens artikel 16.3.2 kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 16.2 ten behoeve van het bouwen conform de onderliggende bestemming, met dien verstande dat:

- a. hierdoor het belang van de leiding niet mag worden aangetast;
- b. door de bouw of de aanwezigheid van een dergelijk bouwwerk geen schade wordt of kan worden toegebracht aan de in artikel 16.1.1 omschreven doeleinden;
- c. schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de ter zake doende leidingbeheerder én dit advies meegewogen wordt in de besluitvorming omtrent een omgevingsvergunning.

Wij hebben de leidingbeheerders, gevraagd om advies. De leidingbeheerders hebben positief geadviseerd en hebben het bepaalde onder a en b van artikel 16.3.2 mee overwogen in hun adviezen (zie paragraaf 2.7).

III. Bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'

Archeologie

Volgens artikel 2.3.1 onder a van de planregels kan bevoegd gezag een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 2.2.1 ten behoeve van het bouwen conform de onderliggende bestemming wanneer de verstoringsdiepte meer bedraagt dan 40 cm beneden maaiveld, en dat het verstoringsoppervlak van de bodemingreep groter is dan 250 m² ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - hoge archeologische verwachting' met dien verstande dat de aanvrager een archeologisch rapport overlegt waarin de archeologische waarde van het terrein dat blijkens de aanvraag zal worden verstoord naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld.

De aanvrager heeft een archeologisch rapport overgelegd en deze hebben wij voorgelegd aan de gemeente Stein. Gemeente Stein heeft ingestemd geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

Dubbelbestemming 'Waarde - Historische infrastructuur'

De ondergrondse propeenleiding, controle gebouw en overige bouwwerken ter plaatse van de propeenverlading zijn in strijd met artikel 5.1 onder a en c (met functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - te behouden historisch tracé') van de planregels.

Volgens artikel 5.2 van de planregels is in afwijking van het bepaalde in de onderliggende bestemmingen bouwen slechts toegestaan; indien hierbij geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de in artikel 5.1 bedoelde waarden, zulks ter beoordeling van een door het college van burgemeester en wethouders aangewezen deskundige.

Wij hebben gemeente Stein verzocht om advies betreffende 'Waarde – Historisch infrastructuur' en heeft positief geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

IV. Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen'

Enkelbestemming Bedrijventerrein I

Zowel de bovengrondse propeenleiding (kolommenbaan) als de ondergrondse propeenleiding liggen gedeeltelijk tussen 5 en 10 meter van zijkant Chemelotweg af en zijn hiermee in strijd met artikel 4.2 onder d van de planregels. Volgens artikel 4.4 onder c van de voorschriften is bevoegd gezag bevoegd om vrijstelling te verlenen van het artikel 4.2 onder d voor de afstand tot de weg tot minimaal 5 meter bij een maximum bouwhoogte van het gebouw van 10 meter.

De ondergrondse propeenleiding, de ingeterpte bullets ter plaatse van Chemelotweg 104, de kolommenbaan ter plaatse van Chemelotweg 103 zijn bouwwerken geen gebouw zijnde en deze liggen gedeeltelijk tussen 5 en 10 meter en voldoen hiermee voor een deel niet aan artikel 4.4 onder c van de planregels. Voor bouwwerken geen gebouw zijnde geldt de bouwhoogte van 10 meter niet, maar de generieke bouwhoogte (60 meter) zoals aangeduid op de plankaart. De ondergrondse propeenleiding ligt op 1 tot 2 meter minus maaiveld en de kolommenbaan heeft een bouwhoogte van 5,7 meter. Hiermee voldoen de ondergrondse propeenleiding, de bovengrondse propeenleiding (kolommenbaan) en de ingeterpte bulltes aan de maximale bouwhoogten en zijn deze strijdigheden binnenplans opgelost.

Enkelbestemming Bedrijventerrein II

De bovengrondse propeenleiding ligt gedeeltelijk tussen 5 en 10 meter van zijkant Urmonderbaan af en is hiermee in strijd met artikel 5.2 onder c van de planregels. Volgens artikel 5.3 onder b sub 3 van de voorschriften is bevoegd gezag bevoegd om vrijstelling te verlenen van het artikel 5.2 onder c voor de afstand tot de weg tot minimaal 5 meter bij een maximum bouwhoogte van het gebouw 10 meter.

De ondergrondse propeenleiding is bouwwerk geen gebouw zijnde en deze ligt gedeeltelijk tussen 5 en 10 meter en voldoen hiermee voor een deel niet aan artikel 5.3 onder b sub 3 van de planregels. Voor bouwwerken geen gebouw zijnde geldt de bouwhoogte van 10 meter niet, maar de generieke bouwhoogte zoals aangeduid op de plankaart. De ondergrondse propeenleiding ligt 1 tot 2 meter minus maaiveld. Hiermee voldoet de ondergrondse propeenleiding aan de maximale bouwhoogte en is de strijdigheid binnenplans opgelost.

VII. Facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen'

Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie - 4'

De bouwwerken van de propeenvoorziening van AnQore binnen site Chemelot liggen voor het grootste gedeelte in dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie - 4'. De ondergrondse propeenleiding, de twee ingeterpte drukvaten met grondoppervlakte van circa 4.000 m² en circa 2 meter minus maaiveld wordt ingegraven, gebouw voor Electro & Instrumentatieruimte voor de installatie van de propeenopslagen en traforuimte, een bovengrondse buisleiding via nieuwe kolommenbanen met een intakking op de bestaande bovengrondse buisleiding op kolommenbanen naar ACN-fabriek van AnQore en een bovengrondse buisleiding voor het afgassen van de ingeterpte drukopslagen via nieuwe kolommenbanen met een intakking op bestaande bovengrondse kolommenbanen overschrijden de oppervlakte van 500 m² en zijn hiermee in strijd met artikel 6.2.

Volgens artikel 6.3 van de planregels:

- a. Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 6.2, sub a met in acht neming van de voor deze gronden geldende overige bouwregels;
- b. Een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt verleend, indien:
 1. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad;
 2. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat archeologische waarden op de betrokken locatie niet aanwezig zijn;
- c. Een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt voorts verleend, indien mede op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de vergunning voorwaarden te verbinden gericht op:
 1. het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
 2. het doen van opgravingen of;
 3. het laten begeleiden van de bodemverstorende activiteit door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.

De aanvrager heeft een archeologisch rapport overlegd volgens artikel 6.3 onder b sub 1 en 2. Dit hebben wij voorgelegd aan de gemeentelijk archeoloog van Sittard-Geleen en wij hebben de gemeentelijk archeoloog verzocht om advies. Gemeente Sittard-Geleen heeft positief geadviseerd, echter met voorwaarden die vallen onder artikel 6.3 onder c sub 3 (zie paragraaf 2.7). Deze voorwaarden zijn opgenomen in de voorschriften van het besluit.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a sub 1 Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

4.2.2 Buitenplans middels 'kruimelregeling' (Wabo artikel 2.12, lid 1 onder a sub 2)

Een aantal aangevraagde activiteiten zijn in strijd met de hiervoor opsommende bestemmingsplannen. Bovendien geldt dat deze strijdigheden niet kan worden opgelost met toepassing van de in de bestemmingsplannen opgenomen regels inzake afwijking, maar wel kan worden opgelost middel opgenomen regels in AMvB. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

I. Bestemmingsplan 'Havens Stein'

Enkelbestemming 'Bedrijf'

Volgens artikel 4.2.2 onder a en b is het controlegebouw in strijd en deze strijdigheid is niet oplosbaar met planregels van het bestemmingsplan. Volgens Bor, bijlage II, artikel 4, lid 1: een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. niet hoger dan 5 m, tenzij sprake is van een kas of bedrijfsgebouw van lichte constructie ten dienste van een agrarisch bedrijf,
- b. de oppervlakte niet meer dan 150 m².

Het havengebied van Stein grenst in het noorden aan Urmond en in het zuiden aan Stein. Hiermee valt het havengebied van Stein binnen de planologische bebouwde kom. Omdat het binnen de planologische bebouwde kom valt gelden er geen restricties voor bouwwerken betreffende bouwhoogte en oppervlakte.

Het controlegebouw is nodig op deze plaats om de propeenverlading vanuit het schip over te brengen naar de kade om vervolgens via de ondergrondse propeenleiding te transporteren naar site Chemelot. Dit wordt gemonitord vanuit de operatorruimte op de eerste verdieping waarbij men een goed zicht heeft op de propeenverlading vanuit het schip. Voor verladen en bijbehorende processen bevindt zich in het gebouw op de begane grond een ruimte voor elektro & instrumentatie en in een separate afgesloten ruimte de trafo's. Het controlegebouw bevindt zich ook in de gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone – vaarweg' (artikel 17.2 van de planregels). Er mogen geen bouwwerken worden geplaatst tenzij voldaan kan worden aan artikel 17.2.2 onder a tot en met d van de planregels (zie paragraaf 4.2.1). Rijkswaterstaat heeft positief geadviseerd voor het plaatsen van dit gebouw in de 'Vrijwaringszone - vaarweg' te plaatsen (zie paragraaf 2.7)

IV. Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen'

Enkelbestemming 'Buffergroen'

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met artikel 8.2 onder c van de planregels, omdat deze ondergrondse leiding nog valt binnen een afstand van 50 meter ten opzichte van de dichtst bijgelegen rijbaan van Rijksweg A2. Volgens Bor bijlage II, artikel 4, lid 3: een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. niet hoger dan 10 m, en
- b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;

De propeenleiding is een bouwwerk geen gebouw zijnde met een bouwhoogte lager dan 10 meter (1 tot 2 meter minus maaiveld). De propeenleiding heeft een breedte (horizontaal gemeten) van 0,2 meter over een lengte van 25 meter. De oppervlakte bedraagt 5 m².

Enkelbestemming 'Utiliteitsgroen'

De ondergrondse propeenleiding is over een lengte van 18 meter in strijd met artikel 7.2 onder c van de planregels, omdat deze ondergrondse leiding nog valt binnen een afstand van 50 meter ten opzichte van de dichtst bijgelegen rijbaan van Rijksweg A2. Volgens Bor bijlage II, artikel 4, lid 3: een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. niet hoger dan 10 m, en
- b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;

De propeenleiding is een bouwwerk geen gebouw zijnde met een bouwhoogte lager dan 10 meter (1 tot 2 meter minus maaiveld). De propeenleiding heeft een breedte (horizontaal gemeten) van 0,2 meter over een lengte van 18 meter. De oppervlakte bedraagt 3,6 m².

Enkelbestemming 'Bedrijventerrein I'

De ondergrondse propeenleiding kruist acht keer een doorgaande Chemelotweg en is hiermee in strijd met artikel 4.2 onder d van de planregels. Volgens Bor bijlage II, artikel 4, lid 3: een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. niet hoger dan 10 m, en
- b. de oppervlakte niet meer dan 50 m².

De volgende Chemelotwegen worden ondergronds gekruist:

- Chemelotweg 103 over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Chemelotweg AD over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Chemelotweg 102 over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Chemelotweg AC over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Chemelotweg AB over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Chemelotweg ZX (oorspronkelijk) over een lengte van 27,1 meter (5,4 m²);
- Urmonderbaan over een lengte van 22,4 meter (4,5 m²) en 27,1 meter (5,4 m²).

De propeenleiding is een bouwwerk geen gebouw zijnde met een bouwhoogte lager dan 10 meter (1 tot 2 meter minus maaiveld). De propeenleiding heeft een breedte (horizontaal gemeten) van 0,2 meter over een totale lengte van 212 meter. De oppervlakte bedraagt 42,4 m².

De kolommenbaan kruist Chemelotweg 103 en is hiermee in strijd met artikel 4.2 onder d van de planregels. Volgens Bor bijlage II, artikel 4, lid 3: een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. niet hoger dan 10 m, en
- b. de oppervlakte niet meer dan 50 m².

De kolommenbaan is een bouwwerk geen gebouw zijnde met een bouwhoogte lager dan 10 meter (7,2 meter). De kolommenbaan heeft een breedte (horizontaal gemeten) van 2,9 meter over een totale lengte van 17,1 meter. De oppervlakte bedraagt 49,5 m².

Zowel de ondergrondse propeenleiding als de kolommenbaan met daarop de propeenleiding met voorzieningen maken onderdeel uit van het totale tracé. Op bepaalde plaatsen is het onvermijdelijk dat het tracé de wegenstructuur op Chemelot moet kruisen om van de haven Stein naar de fabriek van AnQore te komen.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde artikel 2.12, lid 1, onder a sub 2 Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

4.2.3 Buitenplans middels een VVGB (Wabo artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3)

Een aantal aangevraagde activiteiten zijn in strijd met de hiervoor opsommende bestemmingsplannen. Bovendien geldt dat deze strijdigheden niet kan worden opgelost met toepassing van de in de bestemmingsplannen opgenomen regels inzake afwijking of opgenomen regels in AMvB. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

I. Bestemmingsplan 'Havens Stein'

Enkelbestemmingen 'Groen' en 'Verkeer'

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met zowel artikel 5.1.1 ('Groen') als artikel 7.1.1 ('Verkeer') van de planregels. Hiervoor heeft de raad van Stein een Verklaring van geen bedenkingen afgegeven (zie paragraaf 2.7).

II. Bestemmingsplan 'Buitengebied 2019'

Enkelbestemmingen 'Agrarisch met waarden', 'Groen' en 'Verkeer'

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met zowel artikel 5.1.1 ('Agrarisch met waarden'), als artikel 7.1.1 ('Groen') van de planregels. Hiervoor heeft de raad van Stein een Verklaring van geen bedenkingen afgegeven (zie paragraaf 2.7).

Gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone – weg'

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met artikel 28.1 van de planregels, omdat de ondergrondse leiding nog valt binnen een afstand van 50 meter ten opzichte van de dichtst bijgelegen rijbaan van Rijksweg A2. Hiervoor heeft de raad van Stein een Verklaring van geen bedenkingen afgegeven (zie paragraaf 2.7).

Rijkswaterstaat heeft als wegbeheerder positief ingestemd (zie paragraaf 2.7).

IV. Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen'

Enkelbestemming 'Spoorwegdoeleinden'

De ondergrondse propeenleiding is hiermee in strijd met artikel 11.1 van de voorschriften ('Spoorwegdoeleinden'). Hiervoor is een Verklaring van geen bedenkingen afgegeven door de raad van gemeente Sittard-Geleen.

De integrale ruimtelijke onderbouwing is opgenomen in document BI6017-MI-RP-220708-1110: 'Bijlage 17:0: Ruimtelijke onderbouwing Propeenvoorziening AnQore (OHIO)', firma RHDHV, versie 1, de dato 8 juli 2022 met een memo 'Aanvulling ruimtelijke onderbouwing OHIO', firma RHDHV, de dato 11 oktober 2022 bij deze beschikking. De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde artikel 2.12, lid 1, onder a sub 3 Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.3 Uitvoeren werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Dat geldt ook als het werk, geen bouwwerk zijnde of de werkzaamheid in strijd is met hiervoor bedoelde bepalingen of met de ruimtelijke regels in een provinciale verordening of een algemene maatregel van bestuur.

Aangezien de activiteiten betrekking hebben op meerdere werkzaamheden die vergunningplichtig zijn gesteld, heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

Bestemmingsplannen:

- I. 'Havens Stein', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 25 april 2013;
- II. 'Buitengebied 2019', onherroepelijk vastgesteld op vastgesteld op 12 december 2019;
- III. 'Erfgoed Stein', vastgesteld op 22 juli 2021;
- IV. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen', vastgesteld op 14 december 2000;
- V. 'Bedrijventerrein DSM-Geleen Herziening', vastgesteld op 25 februari 2005;
- VI. 'Archeologie Sittard-Geleen', ontwerp 20 mei 2022.

De opsteller van deze plannen wil voorkomen dat een in deze plannen begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom zijn in de planregels/voorschriften bepaald dat het verboden is zonder omgevingsvergunning bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren.

Toetsing

I. Bestemmingsplan 'Havens Stein'

Volgens artikel 11.4.1 onder d is het verboden op of in de voor 'Leiding' aangewezen gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van bevoegd gezag het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse kabels of leidingen. In casu wordt een nieuwe ondergrondse propeenleiding aangelegd.

Volgens artikel 11.4.3 zijn de werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 11.4.1 slechts toelaatbaar indien:

- a. door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen, de in artikel 11.1.1 omschreven doeleinden niet in gevaar worden of kunnen worden gebracht;
- b. advies is ingewonnen bij de beheerder van de leiding.

Wij hebben de leidingbeheerders, gevraagd om advies. De leidingbeheerders hebben positief geadviseerd en heeft het bepaalde onder a van artikel 11.4.3 mee overwogen in haar advies (zie paragraaf 2.7).

II. Bestemmingsplan 'Buitengebied 2019'

Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'

Volgens artikel 5.5.1 onder d van de planregels is het verboden op of in de voor 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag van het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur, tenzij zulks noodzakelijk is voor of verband houdt met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden.

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met artikel 5.5.1 onder d en artikel 5.5.2 – uitzonderingen is niet van toepassing.

Volgens artikel 5.5.3 van de planregels zijn de werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.5.1 slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen voor de in artikel 5.1 genoemde waarden en doeleinden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet wezenlijk worden of kunnen worden verkleind. Het verlenen van een omgevingsvergunning voor de aanleg en/of het versterken van landschapselementen is bovendien slechts mogelijk, mits een voorafgaande belangenafweging heeft plaatsgevonden waaruit blijkt dat geen onevenredige aantasting van de agrarische gebruiksmogelijkheden optreedt en overeenstemming is omtrent de te treffen maatregelen.

De ondergrondse propeenleiding ligt op een diepte tussen 1 a 2 meter minus maaiveld. Na het aanbrengen van deze ondergrondse leiding wordt het maaiveld weer in oorspronkelijk toestand terug gebracht.

Het aanbrengen van de ondergrondse propeenleiding heeft voor de in artikel 5.1 genoemde waarden en doeleinden geen gevolgen die onevenredig zijn of kunnen worden aangetast.

Dubbelbestemming 'Leiding'

Volgens artikel 16.4.1 onder e en f van de planregels is het verboden op of in de voor 'Leiding' aangewezen gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden uit te voeren:

- e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, het aanleggen van drainage en het verrichten van graaf- en grondwerkzaamheden, dieper dan 0,30 meter;
- f. het aanbrengen van nieuwe ondergrondse of bovengrondse kabels of leidingen;

De ondergrondse propeenleiding is in strijd met artikel 16.4.1 onder f en artikel 16.4.2 – uitzonderingen is niet van toepassing.

Volgens artikel 16.4.3 van de planregels wordt de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 16.4.1 slechts verleend indien:

- a. het belang van de leiding niet wordt aangetast;
- b. schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de ter zake doende leidingbeheerder én dit advies meegewogen wordt in de besluitvorming omtrent een omgevingsvergunning.

Wij hebben de leidingbeheerders, gevraagd om advies. De leidingbeheerders hebben positief geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

Dubbelbestemming 'Leiding - Leidingstrook'

Volgens artikel 18.4.1 onder c en d van de planregels is het verboden op of in de voor 'Leiding - Leidingstrook' aangewezen gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het ophogen, het egaliseren, het bodemverlagen, het afgraven of het verrichten van andere graaf-/grondwerkzaamheden;
- b. het aanbrengen van nieuwe ondergrondse of bovengrondse kabels of leidingen;

Volgens artikel 18.4.2 valt het aanleggen van een ondergrondse propeenleiding niet onder de uitzondering.

Volgens artikel 18.4.3 wordt de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 18.4.1 slechts verleend indien:

- a. het belang van de leiding niet wordt aangetast;
- b. schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de ter zake doende leidingbeheerder én dit advies meegewogen wordt in de besluitvorming omtrent een omgevingsvergunning.

Naar aanleiding van de verbodsbepaling hebben wij de leidingbeheerders schriftelijk verzocht om advies. Alle aangeschreven leidingbeheerders hebben positief geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

III. Bestemmingsplan 'Erfgoed Stein'

Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'

Volgens artikel 2.4.1 van de planregels is het verboden op of in de voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. grondwerkzaamheden dieper dan 40 cm, waartoe worden gerekend het afgraven (ook het verwijderen van bestaande funderingen), woelen, mengen, diepploegen, alsmede het graven of vergraven, verruimen of dempen van waterlopen en waterpartijen en het aanleggen van drainage;
- b. het ophogen van gronden;
- c. het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
- d. het aanbrengen van diepwortelende beplantingen;
- e. het vellen of rooien van beplantingen waarbij wortels dieper dan 40 cm worden uitgegraven of gefreesd;
- f. het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, voet-, ruit- of rijwielpaden, of parkeergelegenheden en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen;
- g. het aanleggen van nieuwe ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

De verbodsbepaling geldt voor de ondergrondse propeenleiding volgens artikel 2.4.1 onder a en g van de planregels.

Volgens artikel 2.4.2 kan aan een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.4.1 het bevoegd gezag de volgende voorwaarden verbinden:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties;
- d. indien sub c. van toepassing is, een regeling omtrent de gevolgen bij vondsten die worden gedaan tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

Volgens artikel 2.4.3 onder b van de planregels is het bepaalde in artikel 2.4.1 en 2.4.2 niet van toepassing indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat geen archeologische waarden in de bodem zijn aangetroffen of dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

Volgens artikel 2.4.4 van de planregels wordt de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.4.1 slechts verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het belang van de bescherming van de archeologische waarden op grond waarbij aanvrager een rapport dient te overleggen waaruit blijkt dat de archeologische waarde van het terrein dat blijkens de aanvraag zal worden verstoord, naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is zeker gesteld of geen archeologische waarden aanwezig zijn, tenzij naar haar oordeel de archeologische waarde in andere informatie voldoende is zeker gesteld.

De aanvrager heeft een archeologisch rapport overgelegd. Wij hebben gemeente Stein verzocht om advies betreffende archeologie en zij heeft positief geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

Dubbelbestemming 'Waarde - Historische infrastructuur'

Volgens artikel 5.3.1 onder a, d en e van de planregels is het verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag ter plaatse van de bestemming 'Waarde - Historische infrastructuur' de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. grondwerkzaamheden, waartoe worden gerekend het afgraven en het ophogen van gronden, alsmede het graven of vergraven, verruimen of dempen van waterlopen en waterpartijen;
...
- d. het aanleggen van parkeergelegenheden en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen;
...
- e. het aanleggen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
...

Volgens artikel 5.3.4 van de planregels wordt een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 5.3.1 slechts verleend indien door de uitvoering van het werk, geen bouwwerk zijnde, dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen, geen blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het belang van de bescherming van de cultuurhistorische en infrastructurele waarden, zoals aangegeven in artikel 5.1 en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 5.3.1 wordt niet verleend dan nadat het bevoegd gezag daarover een advies heeft ingewonnen bij een door het college van burgemeester en wethouders aangewezen deskundige.

Wij hebben gemeente Stein verzocht om advies betreffende 'Waarde – Historisch infrastructuur' en zij heeft positief geadviseerd (zie paragraaf 2.7).

V. Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen Herziening'

Buisleidingenstrook

Volgens artikel 13b lid 3 is het verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van bevoegd gezag (aanlegvergunning) in de lid 1 van artikel 13b bedoelde gronden, de hieronder te noemen werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. Gronden af te graven en/of op te hogen;
- ...
- e. De ondergrondse leiding die bij het van kracht worden van het plan in de betrokken strook aanwezig is te verzwaren of te verleggen;
- f. Uitvoeren van graafwerkzaamheden anders dan normaal spit- en ploegwerk.

Wij hebben energiebedrijven / leidingbeheerders, in casu Gasunie Transport Services B.V. en Enexis Netbeheer B.V., verzocht om advies. Wij hebben positief advies ontvangen (zie paragraaf 2.7). Beide energiebedrijven / leidingbeheerders willen continu betrokken zijn bij het verder uitwerken van de plannen om goedkeuring te geven voor uitvoering.

VII. Facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen'

Volgens artikelen 4.4 en 6.4 van de planregels:

- a. Het is verboden op of in deze gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 - 1. grondwerkzaamheden dieper dan 30 cm, waartoe worden gerekend het ophogen, afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, alsmede het vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren en het aanleggen van drainage;
 - 2. het verlagen van het waterpeil;
 - 3. het rooien van bos of boomgaard waarbij stobben worden verwijderd;
 - 4. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.
- b. Het verbod, als bedoeld onder a, is niet van toepassing:
 - 1. Indien mede op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad;
 - 2. indien mede op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat archeologische waarden op de betrokken locatie niet aanwezig zijn;
 - 3. indien de werken een oppervlakte hebben tot ten hoogste 50 - 500 m² of smaller zijn dan 1,5 m;
 - 4. indien de werken of werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd op basis van een reeds eerder verleende vergunning;
 - 5. indien de werken reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van in werking treden van het plan;

6. indien de werken behoren tot het normale onderhoud en beheer van de gronden;
 7. indien de werken ten dienste van archeologisch onderzoek worden uitgevoerd;
 8. indien objectief wordt aangetoond dat de bodem al zodanig is verstoord door in het verleden uitgevoerde werkzaamheden dat geen sprake meer is van archeologische verwachtingswaarde;
- c. Voor zover mede op basis van archeologisch onderzoek bepaald is dat de onder a genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden kunnen leiden tot een verstoring van archeologisch materiaal, kan de vergunning worden verleend, indien aan de vergunning de volgende voorwaarden worden verbonden:
1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
 2. de verplichting tot het doen van opgravingen of;
 3. de verplichting de uitvoering van de bodemversturende activiteit te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificatie.

De aanvrager heeft een archeologisch rapport overlegd volgens artikel 6.3 onder b sub 1 en 2. Dit hebben wij voorgelegd aan de gemeentelijk archeoloog van Sittard-Geleen en wij hebben de gemeentelijk archeoloog verzocht om advies. Gemeente Sittard-Geleen heeft positief geadviseerd, echter met voorwaarden die vallen onder artikel 6.3 onder c sub 3 (zie paragraaf 2.7). Deze voorwaarden zijn opgenomen in de voorschriften van het besluit.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in de hiervoor genoemde bestemmingsplannen zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

5 Milieu

5.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 van de Wabo. De aanvraag betreft de volgende activiteiten:

- Verlading van tot vloeistof verdichte propeen vanuit schepen in Haven Stein;
- Ondergrondse pijpleiding;
- Opslag;
- Bovengrondse leiding.

Toetsingskader

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting of het mijnbouwwerk voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

5.1.1 Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunningvoorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor het bepalen van de BBT moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies en de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

De BBT-conclusies worden vastgesteld door de Europese commissie en worden in de Nederlandse regelgeving niet meer apart aangewezen. Voor BBT Referentiedocumenten (BREF's) die zijn vastgesteld voor 6 januari 2011 geldt dat in afwachting van aanneming van nieuwe BBT-conclusies het hoofdstuk Best Available Techniques (BAT) dat in de desbetreffende BREF staat, geldt als BBT-conclusie.

Voor IPPC-installaties moeten de BBT-conclusies worden toegepast. Uitsluitend indien toepassing van de BBT-conclusies leidt tot buitensporige hoge kosten als gevolg van de geografische ligging, de lokale milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de IPPC-installatie mogen in specifieke gevallen minder strenge emissiegrenswaarden worden vastgesteld. Een dergelijke afwijking moet in de vergunning uitdrukkelijk worden gemotiveerd.

Beoordeling

Binnen de inrichting Chemelot Site Permit worden activiteiten uitgevoerd die aangewezen zijn in bijlage 1 van richtlijn 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies.

Voor de nu aangevraagde installaties binnen de nieuwe deelrichting zijn de volgende BBT-conclusies en/of BREF's beschikbaar. De BREF's dienen als achtergronddocument ter verduidelijking van de BBT-conclusies danwel gelden de in deze BREF's opgenomen hoofdstuk BAT als BBT-conclusies.

- BREF Emissions from storage;
- BREF Waste water and waste gas treatment;
- BREF Energy efficiency.

De aanvraag is aan deze documenten is getoetst.

BREF Emissions from storage

In de BREF Emissions from storage worden in paragraaf 5.2.2 eisen gesteld aan eisen ten aanzien van het transport en handling van tot vloeistof verdichte gassen. Dit betreft onder andere eisen aan kleppen, afsluiters, pompen en compressoren om de diffuse emissies te beperken. Uit de BREF-toets (bijlage 5.2) blijkt dat nog niet overal een keuze is gemaakt in het type afsluiters, pompen en pakkingen. Hierdoor kan nu niet worden beoordeeld of er volledig wordt voldaan aan de eisen uit paragraaf 5.2.2 danwel is gekozen voor gelijkwaardige voorzieningen.

Uit de aanvraag blijkt dat een diffuse emissie van propeen is berekend van 16,75 ton/jaar. Gelet op deze omvang vinden wij het belangrijk dat niet alleen een meet- en beheersplan lekverliezen wordt uitgevoerd maar ook wordt gekozen voor emissie-arme apparatuur.

Om dit te borgen is in de voorschriften expliciet opgenomen dat moet worden voldaan aan paragraaf 5.2.2 van de BREF Emissions from storage. Indien wordt gekozen voor invulling hiervan met gelijkwaardige voorzieningen, dienen deze vooraf ter goedkeuring aan ons te worden voorgelegd.

Verder hebben wij bij het bepalen van de beste beschikbare technieken rekening gehouden met de in de bijlage van de Mor aangewezen informatiedocumenten:

- NRB 2012;
- PGS 12: Ammoniak opslag en verlading i.v.m. de afstand tot ammoniakschepen;
- PGS 18: LPG depots, kan ook worden toegepast voor propeen.

Er zijn enkele stikstof gasflessen aanwezig om apparatuur (losarm, pompje, debietmeter) met bijbehorend leidingwerk bij onderhoud propeenvrij te kunnen maken. De totale opslagvoorziening van de niet aangekoppelde gasflessen bestaat uit maximaal 125 liter (waterinhoud) en valt hiermee onder de ondergrens/vrijstelling van tabel 1.2 uit hoofdstuk 1.3 van de PGS15 richtlijn versie 1.0 (09-2016).

PGS15 is voor deze beperkte hoeveelheid gasflessen niet van toepassing.

Voor de afwegingen met betrekking tot PGS 12 en 18 wordt korthedshalve verwezen naar paragraaf 5.6.9.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

5.2 Afvalstoffen

5.2.1 Algemeen

Op grond van de Wet milieubeheer (Wm) worden onder de bescherming van het milieu mede verstaan de zorg voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet dan ook getoetst te worden aan de criteria voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Het afvalstoffenbeleid is neergelegd in het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP). De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het beleidskader van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen. Bij de vaststelling van het LAP is ook rekening gehouden met de in artikel 10.5 van de Wm vermelde aspecten van doelmatig afvalbeheer. Daarnaast richt het LAP zich op het realiseren van een gelijk Europees speelveld voor afvalbeheer, het bevorderen van marktwerking en het stimuleren van innovatie bij preventie en afvalbeheer. Tot slot wordt met de doelstellingen uit het LAP een bijdrage geleverd aan de realisatie van beleidsdoelstellingen op het terrein van het materiaalketenbeleid en het klimaatbeleid.

5.2.2 Primaire ontdoeners van afvalstoffen

Preventie

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. Afvalpreventie is ook onderdeel van het programma Van Afval naar Grondstof (VANG). Met het uitvoeren van het programma VANG is de uitvoering van het afvalpreventieprogramma voor een belangrijk deel geborgd.

Zowel het LAP als de genoemde programma's bevatten geen kwantitatieve doelstellingen voor afvalpreventie bij bedrijven. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

Omdat het een nieuwe nog te realiseren installatie betreft, is de hoeveelheid afval die vrijkomt nog niet bekend. Gelet echter op de aard van de installatie is de verwachting dat de totale hoeveelheid

gevaarlijk en/of niet gevaarlijk afval beneden de gehanteerde ondergrenzen zal liggen. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

Afvalscheiding

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B 3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Daarbij is aangegeven dat het voor bedrijfsafval niet goed mogelijk is een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moet worden gehouden. Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Uit de aanvraag blijkt dat binnen de inrichting geen afvalstoffen vrijkomen waarvan in het LAP is aangegeven dat er omstandigheden kunnen zijn dat scheiding daarvan redelijkerwijs van een bedrijf kan worden gevergd. Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- Huishoudelijk afval;
- Papier en karton;
- Kunststoffen;
- Hout;
- Gevaarlijke afvalstoffen.

5.3 Afvalwater

5.3.1 Afvalwaterlozingen

Binnen deze deelinrichting ontstaat alleen een beperkte hoeveelheid sanitair en huishoudelijk afvalwater. De hoeveelheid afvalwater zal gemiddeld ca. 0,1 m³ per uur bedragen. Dit wordt via "overig afvalwaterriool" afgevoerd naar de IAZI.

Gelet op de aard en de hoeveelheid past dit binnen de vigerende vergunning van de IAZI.

Daarnaast zal het hemelwater worden geïnfiltreerd in de bodem conform het stappenplan hemelwaterinfiltratie zoals vastgelegd in hoofdstuk 1 van de Sitevergunning Chemelot (2020/32742).

5.4 Bodem

5.4.1 Onderzoek nulsituatie van de bodem

In het kader van de vergunning moet de kwaliteit van de bodem van de inrichting worden vastgelegd. Het doel van het bepalen van deze zogenaamde nulsituatie is het referentieniveau van de feitelijke bodemkwaliteit (grond en grondwater) vast te leggen. Daarmee wordt een toetsingsgrondslag verkregen met het oog op toekomstige bodemverontreiniging. Ook bij een verwaarloosbaar bodemrisico is het verkrijgen van zo'n toetsingsgrondslag noodzakelijk om – middels een eindsituatieonderzoek – te kunnen bepalen of er een bodemverontreiniging is opgetreden, ondanks de getroffen bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

De voor dit onderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit zijn uitgevoerd door WSP Nederland B.V. Dit is een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

De nulsituatie is vastgelegd in het door WSP Nederland B.V. opgestelde onderzoeksrapport SOM020371.RAP001.GR versie 3.1 van 20 juni 2022 en als bijlage 18 bij de aanvraag gevoegd.

We merken op dat naast het vastleggen van de bodemkwaliteit binnen de site Chemelot een bodeminformatiesysteem (BOSANIS) aanwezig is waarin de meest actuele bodemkwaliteit geregistreerd wordt.

5.4.2 Bodembeschermende maatregelen en voorzieningen

Het preventieve bodembescherming beleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

De in potentie bodembedreigende, aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan de systematiek van de NRB 2012 (zie bijlage 14). De potentieel bodembedreigende activiteiten betreft:

- Propeen opslag in ingeterpte tanks (1.1);
- Scheepsverlading (2.1.1)
- Onder- en bovengrondse leidingen (2.2.1 en 2.2.2);
- Verpompen van vloeistof (2.3.1);
- Trafo's en koelunits (4.1).

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats

te vinden. Op grond van het activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

5.5 Energie

De Europese Unie heeft een systeem van CO₂-emissiehandel (ETS) ingevoerd dat bepaalde energie-intensieve inrichtingen met aanzienlijke CO₂-uitstoot verplicht CO₂-rechten te kopen en eventueel mogelijk maakt CO₂-rechten te verkopen.

De site Chemelot is verplicht om aan de CO₂-emissiehandel deel te nemen.

Hoewel artikel 5.12 van het Besluit omgevingsrecht het bevoegd gezag verbiedt om voor deze inrichtingen voorschriften te verbinden aan de vergunning ter bevordering van een zuinig gebruik van energie zijn met Chemelot site-brede afspraken gemaakt over de BREF Energy Efficiency. Alhoewel deze BREF strikt genomen niet van toepassing is op bedrijven die aan de CO₂-emissiehandel (ETS) deelnemen, wordt hier zowel door Chemelot als de provincie Limburg waarde aan gehecht. Daarom vragen we vanaf 1 september 2021 een toets aan de BREF Energy Efficiency per deelinrichting bij de aanvraag.

Uit de BREF-toets Energy Efficiency (bijlage 5.3) bij deze aanvraag blijkt dat op diverse punten wordt aangesloten bij de EED studie voor de bestaande deelinrichting ACN-fabrieken.

We begrijpen dat op dit moment niet alle onderdelen getoetst kunnen worden. We kunnen er echter niet mee instemmen dat deze onderdelen pas getoetst worden bij het eerstvolgende energiebesparingsonderzoek van de ACN fabrieken. Hiervoor zijn een aantal redenen:

- Een BREF-toets is niet hetzelfde als een energiebesparingsonderzoek in het kader van de EED.
- De BREF-toets dient te gebeuren voor realisatie van een nieuwe deelinrichting zodat in het ontwerp meteen kan worden gekozen voor energiezuinige apparatuur;
- De BREF-toets dient per deelinrichting afzonderlijk te worden uitgevoerd.

Daarom is een voorschrift opgenomen dat uiterlijk 1 jaar na het van kracht worden van deze vergunning een afzonderlijke toets van de BREF Energy efficiency voor deze deelinrichting ter goedkeuring aan ons moet worden voorgelegd.

5.6 (Externe) veiligheid en brandveiligheid

5.6.1 Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)

Met het in werking treden van het Brzo 2015 is de Europese Seveso III-richtlijn geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving. De Seveso III-richtlijn betreft de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken. De richtlijn beoogt het milieu en de gezondheid en veiligheid van werknemers en de bevolking te beschermen tegen rampen en zware ongevallen. Aangezien zware ongevallen niet altijd zijn te voorkomen, bevat de Seveso III-richtlijn ook bepalingen om de gevolgen voor de menselijke gezondheid en het milieu te beperken als zich een zwaar ongeval voordoet.

Het Brzo 2015 geeft (deels) uitvoering aan de Seveso III-richtlijn. Het Brzo 2015 richt zich op het beheersen van zware ongevallen en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Dat gebeurt enerzijds door de kans dat dergelijke ongevallen

plaatsvinden te verkleinen en anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval voor mens en milieu te beperken.

In het Brzo 2015 wordt rechtstreeks verwezen naar de bijlagen van Seveso III richtlijn. Met de wijzigingen wordt aangesloten bij de systematiek voor het indelen en etiketteren van stoffen en mengsels in Europa (CLP-verordening). Alle gevaarlijke stoffen en mengsels moeten vanaf 1 juni 2015 op basis van de CLP-verordening ingedeeld, geëtiketteerd en verpakt worden.

Reikwijdte en eisen aan bedrijven

De drempelwaarden voor de aanwezige hoeveelheid gevaarlijke stoffen en mengsels uit bijlage I van Seveso III-richtlijn bepalen of een bedrijf onder het Brzo 2015 valt. Ook volgt uit de bijlage of het gaat om een lage- of hoge drempelinrichting (voorheen PBZO- of VR-plichtig). De site Chemelot is als geheel aangewezen als hogedrempelinrichting.

Bij 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag' zijn de in onderstaande tabel gevaarlijke stoffen aanwezig. De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen zoals vermeld in de aanvraag kunnen een risico vormen voor de omgeving. De deelinstallatie 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport' en opslag is gelet op de aanwezige hoeveelheid gevaarlijke stoffen aangewezen als een hogedrempelinrichting.

Stof/ preparaat	Gevaarlijke stoffen en preparaten die zijn ingedeeld als	Brzo- categor ie	H-zinnen	Drempelwaar de Brzo 2015 Laag/hog	Maximaal aanwezig hoeveelheid in installatie (opslagen en leidingen)
				ton	ton
Propeen	Zeer licht ontvlambaar gas	P2	H220 (cat 1)	10 / 50	2834

Tabel 1: Maximaal aanwezige gevaarlijke stoffen

Inrichtingen die onder het toepassingsbereik vallen moeten voldoen aan rechtstreeks werkende verplichtingen uit het Brzo 2015, zoals het doen van een kennisgeving, het uitvoeren van een preventiebeleid om rampen en zware ongevallen te voorkomen, het uitvoering geven aan het preventiebeleid middels een veiligheidsbeheersysteem, het opstellen van een intern noodplan en het beschikken over een veiligheidsrapport.

Beoordeling en toetsing

De site Chemelot bestaat uit diverse deelinstallaties. Niet alle deelinstallaties vallen onder de werking van het Brzo 2015. Voor de deelinstallaties, die wel onder de werkingssfeer van het Brzo 2015 vallen geldt dat deze een installatie veiligheidsrapport indienen (I-VR). Voor een oprichtingsvergunning geldt dat bij de aanvraag tenminste de gesterde onderdelen uit de tabellen 5A tot en met 5E van de PGS 6 *Aanwijzingen voor de implementatie van het Brzo 2015* opgenomen zijn. Tevens moet een kennisgeving conform artikel 6 Brzo 2015 overlegd worden. De voornoemde gegevens zijn in de aanvraag opgenomen en voldoende beschreven. Voordat de deelinstallatie in werking is en de aangevraagde activiteiten worden uitgevoerd moet het volledige I-VR voor de deelinstallatie 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag' overlegd worden aan het bevoegde gezag.

De ingediende I-VR'en en het veiligheidsrapport van 27 juni 2019 vormen samen het veiligheidsrapport (VR) zoals genoemd in artikel 10 van het Brzo 2015, waarbij de tekst van het veiligheidsrapport van 27 juni 2019 beschouwd wordt als het openbare gedeelte van het VR. De I-VR'en bevatten gedetailleerde informatie die als vertrouwelijk wordt aangemerkt en waarvoor door CSP B.V. aan ons een verzoek om geheimhouding is gedaan. Op 14 november 2019 hebben wij besloten (kenmerk 2019/83706) tot geheimhouding van de I-VR'en.

Het VR moet de actuele stand van zaken met betrekking tot de veiligheid van de onderhavige inrichting weergeven. De activiteiten van de deelinrichting 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag' leiden tot een aanpassing van het VR. Artikel 10, lid 8 Brzo stelt dat de exploitant het VR opnieuw beziet om rekening te houden met nieuwe technische kennis aangaande veiligheid. Gelet op de aangevraagde activiteiten moet voordat de deelinrichting in werking is het veiligheidsrapport van 27 juni 2019 aangepast en aan het bevoegde gezag overlegd worden.

5.6.2 Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Op de site Chemelot zijn diverse gevaarlijke stoffen aanwezig zoals ammoniak, acrylonitril en brandbare koolwaterstoffen. Op grond van de indeling als Brzo-inrichting valt de site Chemelot onder de reikwijdte van het Besluit externe veiligheid inrichtingen.

Subselectie

Binnen de site Chemelot zijn een groot aantal insluitsystemen aanwezig die één of meerdere gevaarlijke stoffen omsluiten. Het aantal insluitsystemen waarvoor een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) moet worden opgesteld is erg groot. Omdat niet alle insluitsystemen significant bijdragen aan het externe veiligheidsrisico, is het niet zinvol om alle insluitsystemen in de QRA op te nemen. Middels een subselectie worden per deelinrichting insluitsystemen aangewezen die bepalend kunnen zijn voor het externe veiligheidsrisico. Aangezien het totaal aantal aangewezen insluitsystemen binnen de site Chemelot groter is dan vijf, worden middels de 50%-regel de insluitsystemen geselecteerd die in de QRA voor de hele site Chemelot moeten worden meegenomen. Het toepassen van de subselectie en het gebruik van de 50%-regel is in overeenstemming met de Handleiding Risicoberekening Bevi en wordt hier verder als subselectiemethodiek genoemd.

Resultaten subselectiemethodiek

Voor de deelinrichting 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag' is geen subselectie uitgevoerd. Alle insluitsystemen binnen de deelinrichting zijn meegenomen in de QRA voor het berekenen van de externe veiligheidsrisico's.

5.6.3 Plaatsgebonden risico en Groepsrisico

In het Bevi zijn de milieukwaliteitseisen geformuleerd op het gebied van externe veiligheid, met als doel de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld door activiteiten met gevaarlijke stoffen in inrichtingen tot een aanvaardbaar minimum te beperken. Conform de artikelen 4 en 12 Bevi moeten wij in bepaalde gevallen rekening houden met de grens- en richtwaarden voor het plaatsgebonden risico en de richtwaarde voor het groepsrisico.

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicodragende activiteit en de bebouwde omgeving. Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich

op een bepaalde plaats over een periode van één jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden.

De gehanteerde norm voor het plaatsgevonden risico in Nederland is in beginsel 10^{-6} per jaar (d.w.z. een kans van 1 op de miljoen per jaar). Deze norm is opgenomen in het Bevi. In het Bevi is eveneens aangegeven in welke gevallen hiervan (tijdelijk) kan worden afgeweken.

Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico voegt daar als maatstaf aan toe de verwachte omvang van een ongeval uitgedrukt in het aantal dodelijke slachtoffers, gegeven de kans op dat ongeval. Het groepsrisico geeft de kans aan dat in een keer een groep personen die zich in de omgeving van de risicosituatie bevindt overlijdt vanwege een ongeval met gevaarlijke stoffen. Met de grootte groepsrisico is getracht een maat voor maatschappelijke ontwrichting te creëren. In het Bevi is een niet-normatieve benadering van het groepsrisico neergelegd. Het groepsrisico moet altijd verantwoord worden. Bij de beoordeling van het groepsrisico is de vraag aan de orde welke omvang van een ramp, gegeven de kans daarop, maatschappelijk aanvaardbaar is.

5.6.4 Kwantitatieve risicoanalyse

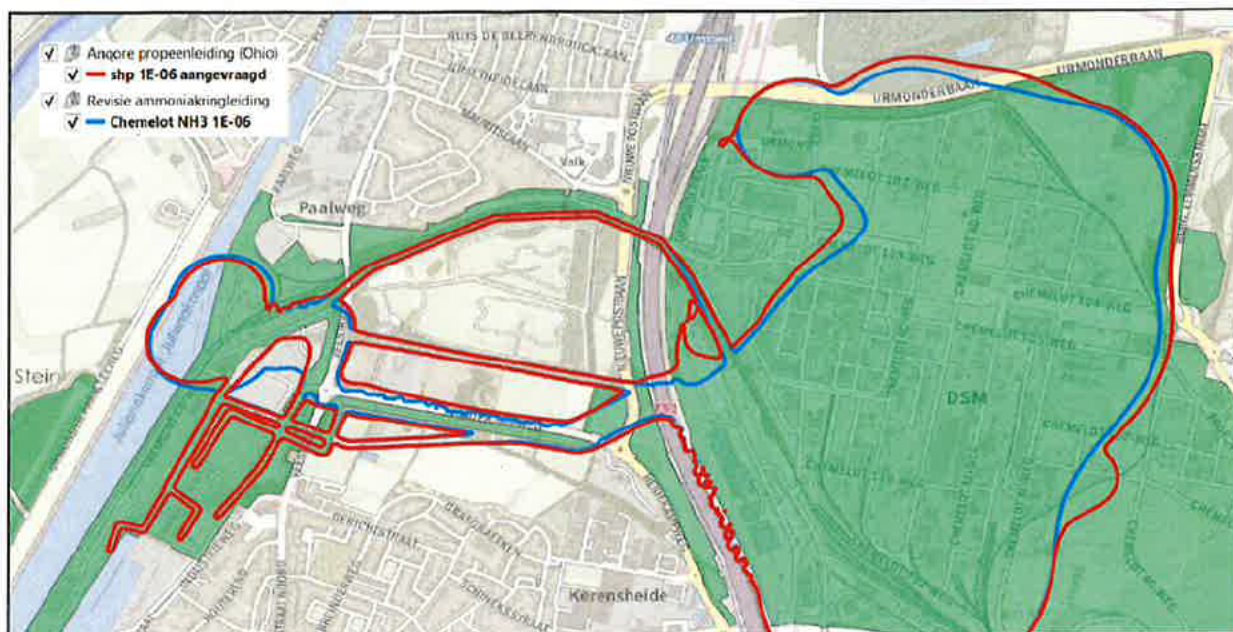
Het bepalen van het plaatsgebonden en het groepsrisico geschiedt middels een kwantitatieve risico analyse (QRA), die uitgevoerd moet worden met behulp van de zogenaamde rekenmethodiek Bevi. De rekenmethodiek Bevi bestaat uit het softwareprogramma Safeti-NL, versie 8 en de Handleiding Risicoberekening Bevi (versie 4.3 van 1 januari 2021).

De QRA is opgesteld door Sitech Services, documentnummer UIJ220301-ANQORE (v2.2), versie 2.2 van 7 juli 2022 en als bijlage 10 bij de aanvraag gevoegd. De QRA is aangevuld door Sitech Services, documentnummer CSP-22-0213 (7.102) van 12 oktober 2022. De QRA is opgesteld conform de Handleiding Risicoberekening Bevi, versie 4.3 van 1 januari 2021. De berekeningen voor het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR) zijn uitgevoerd met behulp van Safeti-NL versie 8.3.

De vigerende QRA waarin het actuele plaatsgebonden risico en groepsrisico is opgenomen, betreffen de QRA's die bij de aanvragen om revisievergunningen voor de deelinstallaties Sabic Logistics C & I (Tankenparken 2 t/m 5 en RTT) en OCI Ammoniakringleiding en ammoniak / urean opslag en verlading zijn opgenomen.

Binnen de onderhavige aanvraag worden activiteiten in de haven Stein gewijzigd. De aanvraag leidt ertoe dat er uiteindelijk twee losplaatsen voor het verladen van propaan in de haven Stein aanwezig zullen zijn. Eén voor de schepen die AnQore komen bevoorraden en één voor de schepen voor Sabic. Sabic beschikt reeds over een mogelijkheid om propaan te verladen, echter zal de positie van de verlaadarm wijzigen. Hiertoe zal door de deelinstallatie Sabic haven Stein een veranderingsvergunning worden aangevraagd, waarvan de procedure parallel met de onderhavige vergunningsprocedure zal lopen. In overleg met het bevoegde gezag is ervoor gekozen om de aangevraagde activiteiten van 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag' en Sabic haven Stein in de QRA samen te voegen. Dit betekent dat voor het berekenen van de externe veiligheidsrisico's de nieuwe verlading van propaan voor AnQore en de gewijzigde verlading van propaan van Sabic samen in de onderhavige QRA gemodelleerd zijn.

Plaatsgebonden risico (PR)



Figuur 1: Plaatsgebonden risico

In figuur 1 is een verbeelding opgenomen van de plaatsgebonden risico contour, waar de kans op overlijden 10^{-6} /jaar (PR 10^{-6} contour) bedraagt. De blauwe contour betreft de huidige contour, de rode contour betreft de gewijzigde contour die volgt uit de QRA voor de onderhavige oprichtingsvergunning.

De PR 10^{-6} contour neemt door de aangevraagde activiteiten in omvang toe. Deze toename is grotendeels binnen de site Chemelot gelegen, maar op een viertal locaties is ook sprake van een toename buiten de site.

1. Haven Stein.

In de haven Stein is een marginale toename te zien in de ligging van de contour van circa 12 meter richting het westen. Hoewel er capaciteitsuitbreiding is van verlading van propeen, is de toename van de PR 10^{-6} contour gering en is grotendeels sprake van een afname. Deze afname is toe te rekenen aan de modernisering, de aanpassingen en verplaatsing van de verlaadarm van Sabic;

2. Heidekampweg.

De PR 10^{-6} contour verschuift circa 20 meter naar het noorden. Oorzaak hiervan is de buisleiding voor het transport van propeen van de haven Stein naar de site Chemelot. De buisleiding ligt parallel aan de Heidekampweg;

3. Urmonderbaan.

Ten noorden van de Urmonderbaan verschuift de PR 10^{-6} contour tussen de 30 tot 60 meter. Deze verschuiving wordt met name veroorzaakt door de opslag van propeen op de site Chemelot;

4. Burgemeester Lemmensstraat.

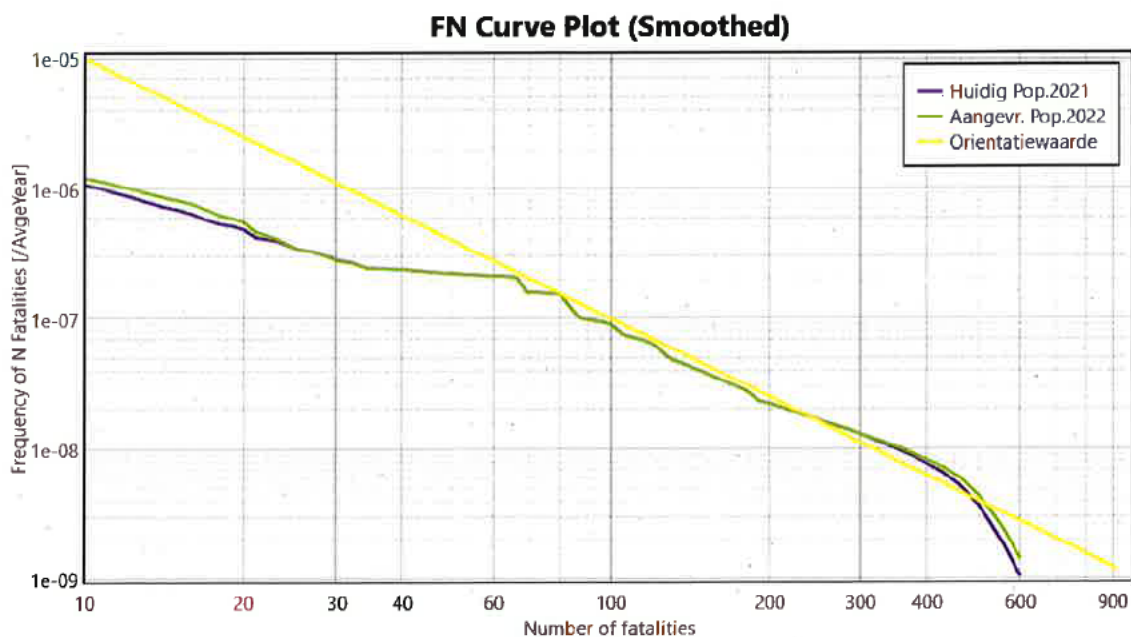
Ter hoogte van de ovonde komt over een strook van 150 meter de PR 10^{-6} contour over de openbare weg te liggen. Deze verschuiving wordt veroorzaakt door de opslag van propeen op de site Chemelot.

De PR 10^{-6} contour is een grenswaarde die niet overschreden mag worden. Dit betekent dat binnen de uitbreiding van de contour geen nieuwe kwetsbare objecten of beperkt kwetsbare objecten mogen komen te liggen. Binnen de PR 10^{-6} contour zijn geen nieuwe kwetsbare of beperkt kwetsbare gelegen of geprojecteerd.

Groepsrisico

Voor het berekenen van het groepsrisico wordt de bevolking in de omgeving van de inrichting in kaart gebracht. Vanaf 2015 kan voor de benodigde bevolkingsgegevens gebruik gemaakt worden van de Populatieservice. De Populatieservice is een service van de overheid waarmee populatiegegevens gegenereerd kunnen worden voor het berekenen van het groepsrisico. De Populatieservice beoogt dat landelijk één uniforme bron wordt gebruikt voor het berekenen van het groepsrisico. De Populatieservice maakt gebruik van onder andere gegevens uit de gemeentelijke Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). De Populatieservice verwerkt deze gegevens tweemaal per jaar, waardoor wijzigingen in het aantal personen automatisch verwerkt worden. Hiermee blijven de bevolkingsgegevens uit de Populatieservice actueel. Door gebruik te maken van de populatieservice kan de vaststelling van het groepsrisico steeds op een transparante en vergelijkbare wijze plaatsvinden.

In de onderhavige QRA is gebruik gemaakt van de populatiegegevens afkomstig uit de Populatieservice. Bij het toetsen van het aangevraagde groepsrisico aan het actuele groepsrisico zijn de gebruikte bevolkingsgegevens ook van invloed. Het actuele groepsrisico is berekend met de bevolkingsgegevens van januari 2021, waarbij voor het aangevraagde groepsrisico gebruik gemaakt is van de bevolkingsgegevens van januari 2022. In de bevolkingsgegevens van 2022 is een toename in het aantal aanwezige personen te zien ten opzichte van de bevolkingsgegevens van 2021. Deze toename leidt tot autonome wijziging van het groepsrisico die niet toe schrijven is aan de activiteiten binnen de site Chemelot.



Figuur 2: Groepsrisico

In figuur 2 is een verbeelding van het groepsrisico opgenomen. In de categorie 10 tot 34 slachtoffers en de categorie 400 tot 600 slachtoffers is een toename van het groepsrisico.

Groepsrisico categorie 10 tot 34 slachtoffers

De toename van het groepsrisico in de categorie 10 tot 34 slachtoffers is toe te schrijven aan de aangevraagde activiteiten. Boven de 34 slachtoffers leiden de aangevraagde activiteiten niet tot

een groepsrisico. De toename in het groepsrisico leidt niet tot een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico.

Groepsrisico categorie 400 tot 600 slachtoffers

De toename in het groepsrisico in de categorie 400 tot 600 slachtoffers is het gevolg van verschil in de bevolkingsgegevens, immers de aangevraagde activiteiten veroorzaken geen groepsrisico boven de 34 slachtoffers. Deze autonome toename leidt tot een toename in de overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico tussen 480 en 520 slachtoffers.

5.6.5 Verantwoording groepsrisico

Conform de artikelen 4 en 12 Bevi moet bij een toename van het plaatsgebonden risico, verantwoording plaatsvinden van het groepsrisico.

De onderdelen waar bij de verantwoording aandacht aan moet worden besteed zijn:

- a. aanwezige dichtheid van personen in het invloedsgebied;
- b. de hoogte van het groepsrisico;
- c. de mogelijkheden en de voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico in de nabije toekomst;
- d. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
- e. de mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de inrichting om zich in veiligheid te brengen indien zich in die inrichting een ramp of zwaar ongeval voordoet.

Tevens dient het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg in de gelegenheid gesteld te worden om advies uit te brengen over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting.

Onderstaand wordt ingegaan op de onderdelen uit artikel 12 Bevi.

Groepsrisico (a en b)

Voor de bevolkingsgegevens binnen het invloedsgebied van de site Chemelot is gebruik gemaakt van de populatieservice. In deze gegevens is een toename te zien van het aantal personen. Een oorzaak voor deze toename is niet aan te wijzen. Het groepsrisico leidt tot een overschrijding van de oriëntatiewaarde in de categorie 260 tot 520 slachtoffers. Hierbij is sprake van een toename in de overschrijding.

Maatregelen en voorschriften (c)

Bij zowel het ontwerp, de realisatie als de uitvoering van de propeenverlading van AnQore is rekening gehouden met het beperken van de risico's. Maatregelen zijn zowel getroffen aan de propeenverlading in de haven Stein, aan de propeenleiding als ook aan de ingeterpte drukopslagen voor het tot vloeistof verdichte propeen.

Voor de aangevraagde activiteiten gelden best beschikbare technieken (BBT) die beschreven zijn in de van toepassing zijnde BBT-documenten. Eisen met betrekking tot BBT zullen worden vastgelegd in vergunningsvoorschriften in de omgevingsvergunning waarbij verwezen wordt naar de voorschriften in de BBT-documenten.

Voor de opslag van propeen is onderzocht of de externe veiligheidsrisico's beperkt kunnen worden als gebruik gemaakt wordt van vier in plaats van twee opslagen (waarbij het totale volume aan

opgeslagen propeen gelijk blijft). Uit berekeningen blijkt dat het groepsrisico bij vier opslagen afneemt. Daarentegen neemt het PR bij vier opslagen toe. Op het totale groepsrisico van de hele site Chemelot is de invloed van twee of vier drukopslagen echter gering. AnQore heeft de voorkeur om het plaatsgebonden risico zo klein mogelijk te houden, omdat daarmee het interne risico voor de eigen medewerkers op de site Chemelot kleiner is. Daarom is gekozen voor een opslag van propeen in twee opslagen.

De aangevraagde propeenvoorziening maakt eveneens een toekomstige connectie mogelijk van de ondergrondse propeenbuisleiding aan de noordzijde van de site Chemelot met de externe propeenbuisleiding Delta Corridor naar Chemelot. Vanaf dan kan mogelijk een deel van de scheepsverlading voor de propeenvoorziening komen te vervallen.

Bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid (d en e)

De scenario's die kunnen optreden bij een ongewoon voorval met propeen betreffen met name een fakkelbrand en een explosie. Het betreffen geen nieuwe scenario's aangezien er reeds sprake is van een bestaande propeenverlading door Sabic in de haven Stein inclusief transport in buisleidingen naar de site Chemelot.

Voor de nieuwe deelinrichting zal in het kader van het Besluit risico zware ongevallen 2015 (Brzo) een aanvulling op het veiligheidsrapport worden opgesteld, zodat aangetoond wordt dat:

- een preventiebeleid voor zware ongevallen en een veiligheidsbeheerssysteem zijn ingevoerd;
- de gevaren van zware ongevallen en ongevalsscenario's zijn geïdentificeerd en de nodige maatregelen zijn getroffen om die zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor de menselijke gezondheid en het milieu te beperken;
- het ontwerp, de constructie, de exploitatie en het onderhoud van alle met de werking van de inrichting samenhangende installaties, opslagplaatsen, apparatuur en infrastructuur die in verband staan met de gevaren van een zwaar ongeval binnen de inrichting, voldoende veilig en betrouwbaar zijn; en
- een intern noodplan is ingevoerd.

5.6.6 Conclusie externe veiligheid

Op grond van de Seveso III-richtlijn valt de site Chemelot onder de werkingssfeer van het Brzo 2015 en het Bevi. Om inzicht te krijgen in de externe risico's is een QRA opgesteld waarin het plaatsgebonden risico en het groepsrisico inzichtelijk worden gemaakt. Wij stemmen in met de opzet van de QRA.

Ten gevolge van de aangevraagde activiteiten is een toename in de omvang van de PR 10⁻⁶ contour te zien. Aan de grenswaarde voor al dan niet geprojecteerde kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten wordt voldaan.

Voor het groepsrisico geldt dat deze (deels) boven de oriëntatiewaarde is gelegen. De aangevraagde activiteiten leiden tot een hoger groepsrisico, echter niet tot een nieuwe of grotere overschrijding van de oriëntatiewaarde.

De risico's als gevolg van de aangevraagde activiteiten van de deelinrichting 'Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag', samen met alle activiteiten binnen de site Chemelot, voldoen aan de milieukwaliteitseisen voor externe veiligheid zoals gesteld in het Bevi. Wij achten de aangevraagde activiteiten in dit kader vergunbaar.

5.6.7 Milieu Risico Analyse (MRA) voor het oppervlaktewater

Het voorkomen van (zware) ongevallen als gevolg van gevaarlijke activiteiten waarbij schadelijke stoffen kunnen vrijkomen is een belangrijk doel in het milieubeleid in Nederland. Er is een integrale aanpak van risico's van onvoorziene lozingen in het oppervlaktewater ontwikkeld. Onvoorziene lozingen zijn te onderscheiden in drie categorieën: lekkages vanuit installaties, het catastrofaal falen van installaties en het optreden van brand. Het omvat drie stappen die in hoge mate vergelijkbaar zijn met de aanpak van reguliere lozingen van afvalwater: preventie, inschatten van restrisico's en de beoordeling daarvan. In het rapport Integrale aanpak van risico's van onvoorziene lozingen van de Commissie Integraal Waterbeheer worden deze drie stappen op hoofdlijnen beschreven. Voor het inschatten van de restrisico's is op basis van modellen een nieuwe risicoanalysemethode op basis van een selectiesysteem, genaamd Proteus, ontwikkeld. Deze methode is gebaseerd op de hoeveelheid stoffen en de aquatische toxiciteit ervan.

Met het Proteus model is een kwantitatief referentiekader ontwikkeld waarmee wordt beoogd een onderscheid aan te brengen tussen ontoelaatbare, in beginsel acceptabele en verwaarloosbare risico's. De opzet van het referentiekader is afgestemd op de wijze waarop risico's door het risicoanalyse-model Proteus worden gepresenteerd. Hierbij is rekening gehouden met de onnauwkeurigheid waarmee risico's bepaald, dan wel berekend, kunnen worden. In het referentiekader wordt de kans op een onvoorziene lozing uitgezet tegen de zogenoemde milieuschade-index (MSI). De MSI wordt berekend uit de hoeveelheid oppervlaktewater die negatief beïnvloed is door de onvoorziene lozing, een factor om verschillen tussen watersystemen aan te brengen en een referentievolume. Met behulp van het referentievolume is getracht de milieuschade te objectiveren.

Bij de implementatie van de Seveso-richtlijn in Nederland is aan de daarin genoemde rapportageplicht invulling gegeven door voor Seveso inrichtingen risico analyses voor het oppervlaktewater te verlangen (MRA), die deel uitmaken van het Veiligheidsrapport. Wij hebben bij onze beoordeling ook rekening gehouden met het oordeel van Waterschap Limburg over de MRA. In bijlage 11 is de rapportage Milieu risico analyse oppervlaktewater (MRA) bijgevoegd.

Conclusie

Uit de kwalitatieve risicoanalyse volgt dat de activiteiten van de onderliggende Propeenvoorziening van vloeibaar gemaakt Propeen in geval van een calamiteit geen risico vormt voor het ontvangende oppervlaktewater

5.6.8 Registratiebesluit/Regeling provinciale risicokaart

Het Registratiebesluit externe veiligheid geeft aan welke inrichtingen en welke informatie opgenomen moet worden in het Risicoregister. Daarnaast moeten ook inrichtingen die vallen onder de reikwijdte van de Regeling provinciale risicokaart worden opgenomen in het register. De criteria van het besluit en de regeling zijn samengevoegd in de drempelwaardentabel die is opgenomen in de Leidraad Risico Inventarisatie. De deelinstelling Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De site Chemelot valt onder de criteria van het Registratiebesluit en/of de Regeling. Na afronding van de vergunningprocedure worden de gegevens in het risicoregister geactualiseerd.

5.6.9 PGS richtlijnen voor de opslag en handling van gevaarlijke stoffen en opslag in tanks

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor (voorheen in de Regeling aanwijzing BBT-documenten).

Binnen deze deelrichting zijn twee PGS-en van belang:

PGS 12 (2014): Opslag en verlading van Ammoniak

PGS 18 (2013): LPG depots

PGS 12

Van deze PGS is alleen voorschrift 4.3.3 van belang. Dit voorschrift stelt dat de afstand tussen een te lossen/laden ammoniak-schip en een ander schip minimaal 30 m moet bedragen. Volgens bijlage 15.1 (PGS 12 toets) bedraagt de afstand tussen de nieuwe verlaadarm en de ammoniakverlading 40 m. Hiermee wordt voldaan aan de eis uit voorschrift 4.3.3.

PGS 18

Hoewel PGS 18 eigenlijk bedoeld is voor LPG depots, kan deze ook worden toegepast voor de opslag en verlading van propeen. In bijlage 15.2 bij de aanvraag is de installatie getoetst aan de hoofdstukken 2 t/m 6 van PGS 18. Hieruit blijkt dat op een groot aantal onderdelen sprake is van gelijkwaardigheid.

Dit houdt in dat andere maatregelen worden getroffen dan in de eisen van de PGS 18 zijn opgenomen. Wij stemmen hiermee in. De van toepassing zijnde onderdelen van hoofdstuk 2 t/m 6 van PGS 18 zijn opgenomen als voorschrift.

Op pagina 34 tot en met 36 van de ruimtelijke onderbouwing (bijlage 17) zijn een aantal risico verminderende maatregelen beschreven. Deze maatregelen volgen niet uit de PGS 18 (2013) maar hebben wel een grote overeenkomst met maatregelen zoals beschreven in H.9 (veiligheidsmaatregelen) van de vorige versie van PGS 18 (2009). Deze maatregelen zijn opgenomen in de voorschriften.

5.7 Geluid

De activiteiten van deze deelrichtingen zijn verdeeld over 2 geluidzones:

- Gezoned industrie terrein Chemelot;
- Gezoned industrie terrein Haven Stein.

5.7.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) gezoned industrie terrein Chemelot Site

Als toetsingskader voor de bestaande inrichting site Chemelot geldt de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. De samengestelde inrichting is voornamelijk gelegen op het gezoned industrie terrein Bedrijventerrein Chemelot. De provincie Limburg beheert de geluidzone rondom dit industrie terrein.

Omdat de inrichting site Chemelot gelegen is op een gezoneerd industrieterrein moet de gecumuleerde geluidimmissie van alle op het industrieterrein gelegen deelinrichtingen, als Locatie Eigen Bijdrage (LEB), getoetst worden aan de grenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde ter plaatse van de vastgestelde zonegrens en de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG/HGW).

Omdat in het verleden bij woningen in de omgeving van de site Chemelot een hogere belasting heerste dan 55 dB(A)-etmaalwaarde, is een saneringsprogramma vastgesteld. In dit saneringsprogramma zijn 11 doelstellingspunten (DS-punten) opgenomen ten behoeve van het zonebeheer. Zonebewaking vindt plaats door toetsing van de gecumuleerde geluidimmissie op deze 11 DS-punten. Indien op deze DS-punten aan de referentiewaarden wordt voldaan, dan wordt de grenswaarde van 50 dB(A) ter plaatse van de zonegrens van het industrieterrein gerespecteerd en wordt ook voldaan aan de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG/HGW).

In de integrale milieutoets voor de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" is de totale vergunde geluidbelasting van de site Chemelot én Haven Stein beschreven. Dit maakt het mogelijk om de gevolgen van de geluidbijdrage van de deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" op de totale geluidbelasting van de activiteiten binnen de zone van de site Chemelot en haven Stein te toetsen.

In hoofdstuk 6.2 van de aanvraag en bijlage 9.1 van de aanvraag, akoestisch rapport AO-AnQore OHIO-20220516-1.0, is de voorspelde geluidimmissie door deelinrichting "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" als Installatie Eigen Bijdrage (IEB) uitgewerkt. In de onderstaande tabel is de voorspelde geluidbelasting weergegeven als IEB.

Prognose	Installatie eigen bijdrage deelinrichting proppeenverlading, leidingtransport en opslag			
	Installatie eigen bijdrage			
DS Punt	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	35,0	26,4	26,4	36,4
DS02 Geleen Krawinkel	21,1	13,3	13,3	23,3
DS03 Neerbeek Mauritslaan	15,9	6,9	6,9	16,9
DS04 Beek Makadostraat	14,7	4,9	4,9	14,9
DS05 Geleen Romaniestraat	22,4	14,2	14,2	24,2
DS06 Stein Nieuwdorp	20,6	10,9	10,9	20,9
DS07 Stein Oud-Kerensheide	27,1	18,3	18,3	28,3
DS08 Motel Urmond	30,6	22,2	22,2	32,2
DS09 Elsloo Steinderweg	16,9	6,2	6,2	16,9
DS10 Station Geleen Lutterade	23,9	7,8	7,8	23,9
DS11 Lindenheuvel Javastraat	32,1	15,2	15,2	32,1

Tabel 1 Berekende geluidbelasting van de proppeenverlading op de Chemelot Site

Toetsing

De verandering van de geluidbelasting op de DS-punten rond de site Chemelot is weergegeven in het akoestisch rapport AO-AnQore OHIO-20220516-1.0 behorend bij de aanvraag. Dit rapport is

door ons beoordeeld. Als zonebeheerder van het industrieterrein van de site Chemelot concluderen wij dat de totale vergunde geluidbelasting van alle activiteiten op de site Chemelot, als Locatie Eigen Bijdrage (LEB), ook met deze veranderingsvergunning, binnen de referentiewaarden voor de DS-punten rond de site Chemelot blijft.

5.7.2 Geluidvoorschriften Chemelot Site

Het akoestisch rapport (rapportnummer AO-AnQore OHIO-20220516-1.0, bijlage 9.1 bij de aanvraag) maakt deel uit van deze vergunning. De bijdrage van de "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van deze deelinrichting met haar installaties op de vastgestelde DS punten rond de site Chemelot.

De bijdrage van de "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van deze deelinrichting met haar installaties op de DS punten rond de site Chemelot. De in paragraaf 4.3.7.1 berekende Installatie Eigen Bijdrage (IEB) voor de geluidbelasting van de "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" is opgenomen als voorschrift bij dit besluit.

5.7.3 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) gezoneerd industrieterrein Haven Stein

Op 23 oktober 1990 hebben Gedeputeerde Staten van Limburg de geluidszone vastgesteld rondom het industrieterrein Havens Stein. Omdat de totale gecumuleerde geluidbelasting van alle op dit industrieterrein gelegen inrichtingen hoger was dan 55 dB(A)-etmaalwaarde op de gevels van woningen rond het industrieterrein, was er sprake van een zogenaamde saneringssituatie. Daarvoor is een saneringsprogramma opgesteld dat door de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) bij besluit van 18 oktober 1993 (kenmerk MBG28D92008) is vastgesteld waarbij voor 108 woningen een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (MTG) is vastgesteld. Voor een aantal andere woningen is door Burgemeester en wethouders van de gemeente Stein op een latere datum een zogenaamde hogere grenswaarde (HGW) vastgesteld. Overeenkomstig de toetsing aan de zone moet bij toetsing aan de vastgestelde MTG/HGW rekening worden gehouden met de cumulatie van geluid ten gevolge van alle op het gezoneerde industrieterrein gelegen inrichtingen.

Op de zonegrens mag de geluidbelasting vanwege de onderhavige inrichting, samen met de overige op het industrieterrein gelegen inrichtingen, niet hoger zijn dan 50 dB(A)-etmaalwaarde. Bij de woningen binnen de zone mag de geluidbelasting op grond van het ministerieel besluit van 18 oktober 1993 niet hoger zijn dan de in dat besluit aangegeven MTG-waarden. Indien Burgemeester en wethouders van de gemeente Stein op een latere datum een ontheffing van de voorkeursgrenswaarde hebben verleend, dan geldt deze waarde als toetsingskader.

Toetsing

Gelet op artikel 2.14 eerste lid onder c en onder 2 van de Wabo hebben wij getoetst of de aangevraagde activiteiten passen binnen de in acht te nemen grenswaarden uit de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

De gemeente Stein is de zonebeheerder voor dit industrieterrein maar heeft dit momenteel gemandateerd aan de RUDZL. De zonebeheerder heeft op 21 juni 2022 schriftelijk verklaard dat de aangevraagde bedrijfssituatie inpasbaar is binnen de kaders die de Wet geluidhinder stelt.

5.7.4 Geluidvoorschriften Haven Stein

De bijdrage van "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van deze "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" met haar installaties op de DS punten rond de site Chemelot. De onderstaande berekende Installatie Eigen Bijdrage (IEB) voor de geluidbelasting van de nieuwe "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" is opgenomen als voorschrift bij dit besluit.

bewakingspunt	Prognose AnQore propeen scheepsverlading Haven Stein			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
Zonepunt- noord	11,4	11,4	11,4	21,4
Zonepunt- noord	0,9	0,9	0,9	19,1
Zonepunt- noord	11,4	11,4	11,4	21,4
Zonepunt-west	3,1	3,1	3,1	13,1
Zonepunt-west	15,0	15,0	15,0	25,0
Zonepunt-zuidwest	8,4	8,4	8,4	18,4
Zonepunt-zuid	3,2	3,2	3,2	13,2
Zonepunt-zuid	3,9	3,9	3,9	13,9
Zonepunt-zuidoost	1,7	1,7	1,7	11,7
Zonepunt-oost	11,4	11,4	11,4	21,4

Tabel 2 Berekende geluidbelasting van de propeenverlading in Haven Stein

Ter controle van de voorspelde geluidbelasting is een taakstellend voorschrift opgenomen. Voorgeschreven wordt om "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" na het melden van de in gebruik name van "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" aangetoond wordt dat voldaan wordt aan de berekende IEB van deze verandering.

5.7.5 Trillingen

Gezien de aard van de activiteiten, overdrachtsweg via water waardoor bodemtrillingen worden gedempt, en de afstand tot de dichtstbijzijnde trillingsgevoelige bestemmingen is trillingshinder niet te verwachten. Een onderzoek naar trillingen achten wij daarom niet nodig. Ook achten wij het daarom niet nodig hierover voorschriften op te nemen.

5.8 Lucht

5.8.1 Algemeen

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in Afdeling 2.11 en de hoofdstukken 3 en 5 (lucht)regels voor specifieke activiteiten, zoals bijvoorbeeld stookinstallaties. Deze eisen zijn rechtsreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

In deze vergunning wordt specifiek ingegaan op de luchtemissies van de inrichting. Naast de toetsing aan de beste beschikbare technieken en Activiteitenbesluit wordt beoordeeld of de emissienormering van het Activiteitenbesluit toereikend is of dat er maatwerkvoorschriften moeten worden gesteld. Tevens wordt er getoetst aan de kwaliteitseisen uit Bijlage 2 van de Wm.

5.8.2 Emissies naar de lucht afkomstig van de aangevraagde bedrijfsactiviteiten

Binnen de inrichting vinden activiteiten die emissies naar de lucht tot gevolg hebben. Er zullen geen emissies via puntbronnen binnen deze deelinstallatie plaatsvinden. Enkele beperkte stromen worden voor verwerking afgevoerd naar de fakkels X401 (emp I-4) en X451 (emp II-4) van de ACN fabrieken. Daarnaast treden er diffuse emissies op ten gevolge van de scheepsverlading.

Fakkelemissies

Er worden zowel tijdens reguliere als niet reguliere bedrijfsomstandigheden afgassen afgevoerd naar de fakkels van de ACN fabrieken. Het betreft de volgende stromen:

- Ontgassen drukopslagen;
- Ontgassen drukopslag na keuring en onderhoud;
- Tank (drukopslag) leeg maken t.b.v. keuring en onderhoud;
- Leiding leeg maken t.b.v. keuring en onderhoud;
- Keuring en onderhoud losarm, veerveiligheden en pompen;
- Veerveiligheden en pompen t.b.v. keuring en onderhoud;

Daarnaast worden de emissies ten gevolge van keuring en onderhoud van de losarm afgevoerd naar de fakkels van Olefins 4.

Het grootste aandeel van de afgassen die door de fakkels worden verwerkt betreft het 1x per 4 jaar leegmaken van de tanks en toebehoren voor keuring en onderhoud.

Diffuse emissies

De aangevraagde diffuse emissies door flenzen, kleppen/afsluiters e.d. bedragen 16,75 ton propeen op jaarbasis. De drukopslagen en bijbehorende apparatuur is getoetst aan de BREF Emissions from storage.

De diffuse emissies zijn berekend aan de hand van milieumonitor no. 14 (maart 2004) op basis van conservatieve aannames. Voor stoffen met een minimalisatieverplichting (benzeen en butadieen) bedragen de diffuse emissies 5 kg per jaar.

In de BREF Emissions from storage zijn wel eisen opgenomen voor afsluiters, pompen en compressoren. In de BREF Emissions from storage zijn wel eisen opgenomen voor afsluiters, pompen en compressoren. Kortheidshalve wordt hiervoor verwezen naar paragraaf 5.1.1.

Omdat er nog geen lekverliezen zijn gemeten en er relevante diffuse emissies worden aangevraagd, dient deze nieuwe deelinrichting een meet en beheersplan op te stellen op basis van het locatieplan Bijlage A.06 "Beheersplan diffuse lekverliezen site Chemelot, kenmerk CSP-20-0123 van 4 december 2019" als onderdeel van hoofdstuk 1 van de geactualiseerde sitevergunning (besluit 11 augustus 2020, zaaknummer 2020-201793).

Jaarlijks dienen er diffuse emissies te worden gemeten en berekend conform de uitgangspunten van dit plan. Geconstateerde lekkages, dienen conform de uitgangspunten van dit plan te worden hersteld.

Jaarlijks wordt er ook over deze diffuse emissies gerapporteerd in het kader van het milieujaarverslag/ ERPTR rapportage van de site Chemelot.

5.8.3 Zeer zorgwekkende stoffen (ZZS)

Benzeen en butadieen vallen onder de categorie MVP 2.

Hiervoor gelden voorschriften van artikel 2.4 van het Activiteitenbesluit waaronder de minimalisatieverplichting.

De minimalisatieverplichting houdt in dat iedere vijf jaar aan het bevoegd gezag gerapporteerd moet worden over de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden en de mogelijkheden om die emissies te voorkomen c.q. te beperken.

In de aanvullende gegevens (CSP-22-0213 (7.102) d.d. 12 oktober 2022) is beschreven dat daar waar mogelijk in het ontwerp het aantal flenzen is geminimaliseerd om diffuse emissies te vermijden. Verder is de verwachte jaaremissie is berekend op ca. 5 kg/jaar benzeen en butadieen diffuse emissies uitgaande van een maximumgehalte van 300 ppm ZZS in de aangevoerde propeen.

Samen met de toename van de emissie van benzeen en butadieen door de fakkels van de deelinrichting ACN-fabrieken leidt dit tot een toename van 0,04 % van de totale emissie van de gehele Chemelot site (zie paragraaf 5.8.4).

Toetsing

Er is geen BAT-AEL voor benzeen en butadieen opgenomen in de BAT conclusies Common Waste Water and Waste Gas Treatment/Management Systems in the Chemical Sector.

Omdat het diffuse emissies betreft zijn de emissiegrenswaarden van artikel 2.5 van het Activiteitenbesluit niet van toepassing voor deze stoffen.

5.8.4 Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De nieuwe deelinrichting veroorzaakt een emissie van stikstofdioxide en benzeen waarvoor grenswaarden gelden. De emissie van stikstofdioxide gebeurt via de scheepsverlading en via de fakkels van een andere deelinrichting, te weten de ACN fabrieken, maar valt binnen de huidig vergunde waarden van deze fakkels.

De emissie van benzeen gebeurt ten dele, via de fakkels van een andere deelinrichting, te weten de ACN fabrieken, maar valt binnen de huidige vergunde waarden van deze fakkels.

Toetsing

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde
- er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit
- de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekenende mate' (NIBM)
- het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Het blijkt dat de bijdrage van de verandering verwaarloosbaar is voor de omgevingsluchtkwaliteit (< 0,1% bijdrage).

Stoffen	Jaarvracht Site Chemelot: realisatie 2021	Verandering bijdrage emissiepunt	Verandering aangevraagde waarde, o.b.v.: Aerius berekening (bij 15 liter/u dieselvebruik, max. 310 schepen/jr., lostijd 12 u/schip = 55800 liter/jr. dieselvebruik)	Bijdrage verandering op emissie site Chemelot
Eenheid	ton/jaar		ton/jaar	%
NOx (als NO ₂)	2055	Scheepsverlading,	1,4	0,07 %
NH ₃	113	Scheepsverlading	0,01	0,01 %
Benzeen	6,4	Diffuus + Fakkels	0,0053	0,04%
Butadieen	6,2			

Tabel 3: Immissie bijdrage

Conclusie aspect lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast c.q. zullen worden toegepast om luchtmissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

6 Zienswijzen

Gereserveerd

7 Voorschriften

7.1.1 Archeologie

7.1.2 Programma van eisen (PvE)

Programma van eisen (PvE) voor ondergrondse propeenleiding en ingeterpte bullets – infiltratievoorziening:

1. Ondergrondse propeenleiding
Tussen boring 66 en 83 (RAAPrapport 5833, bijlage 17.4, figuur 14) dient een archeologische begeleiding van het aanleggen van de leidingsleuf uitgevoerd te worden. Hiervoor dient, in aanvulling op de reeds ingediende stukken, een programma van eisen (PvE) te worden opgesteld en ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeentelijk archeoloog van Sittard-Geleen.
2. Ingeterpte bullets - infiltratievoorziening
Ten zuiden van de ingeterpte bullets komt een infiltratievoorziening en hiervoor moet een archeologisch onderzoek worden uitgevoerd in de vorm van een archeologische begeleiding. De eisen voor dit onderzoek zullen worden vastgelegd in het programma van eisen (PvE) en ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeentelijk archeoloog van Sittard-Geleen.

7.1.3 Meldingsplicht

1. De aanvang van de werkzaamheden dient twee weken voor de werkstart aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per e-mail.
2. De mogelijkheid dat er in het plangebied archeologische vondsten worden gedaan, wordt – gezien de hoge archeologische verwachting en de reeds aangetroffen vindplaatsen in de directe nabijheid – niet uitgesloten. Wij wijzen u nadrukkelijk op uw wettelijke verplichting (Erfgoedwet; paragraaf 5.10) om archeologische vondsten te melden. Bij het doen van vondsten waarvan u vermoedt dat het om archeologische vondsten of sporen gaat, bent u verplicht deze onmiddellijk te melden bij de bevoegde instantie, in dit geval de gemeente. U kunt uw vondsten melden bij de gemeentelijk archeoloog en aan de gemeentelijk projectleider of de gemeentelijk contactpersoon van uw project.

7.2 Leidingbeheerders

De aangeschreven leidingbeheerders gaan akkoord met de ondergrondse propeenleiding van AnQore. Deze schriftelijke toestemming is bepaald vanuit de voorschriften/planregels van de bestemmingsplannen.

Elke leidingbeheerder heeft specifieke voorwaarden (zie paragraaf 2.7) voor het vervolgtraject. Deze specifieke voorwaarden moet gerespecteerd worden door AnQore. Bij verdere uitwerking, engineering en uitvoering van het project moet continu afstemming worden gezocht met de leidingbeheerders.

7.3 Specifieke voorschriften milieu

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Stabiele bedrijfsvoering

- 1.1 Het moment van het in bedrijf nemen van de installaties, evenals het verkrijgen van de stabiele bedrijfsvoering dient elk binnen een termijn van 2 weken schriftelijk aan het bevoegd gezag te worden gemeld.

Terrein van de deelinrichting

- 1.1. Binnen de deelinrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.2. Vergunninghouder moet direct na het in werking treden van de vergunning schriftelijk naam, adres en telefoonnummer opgeven aan het bevoegde gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigingen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.3. Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de deelinrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 5 werkdagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.
- 1.4. Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

Registratie

- 1.5. Binnen de deelinrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- a. alle overige voor de deelinrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
 - b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- 1.6. De documenten genoemd in vorig voorschrift moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

2. AFVALSTOFFEN

Afvalscheiding

- 2.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- Huishoudelijk afval;
- Papier en karton;
- Kunststoffen;
- Hout;
- Gevaarlijke afvalstoffen.

Opslag van afvalstoffen

- 2.2 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de deelinrichting kan verspreiden.
- 2.3 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.
- 2.4 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken

3. ENERGIE

Uiterlijk 1 jaar na het van kracht worden van deze vergunning dient een rapportage met betrekking tot een toets aan de BREF Energy Efficiency (2009) ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de RUDZL.

4. (EXTERNE) VEILIGHEID

Maximaal aanwezige hoeveelheden Brzo stoffen

- 4.1 Binnen de deelinrichting mogen maximaal de volgende hoeveelheden Brzo stoffen aanwezig zijn.

Component	BRZO categorie	Maximale hoeveelheid in de installatie (ton)
Propeen	P2	2834

Opslag van gasflessen

- 4.2 De opslag van gasflessen (stikstof) mag maximaal 125 l bedragen.

PGS 12

- 4.3 De verlading van propaan moet voldoen aan voorschrift 4.3.3 van PGS 12 (2014).

PGS18

4.4 De opslag en verlading van propeen moeten voldoen aan de volgende onderdelen van PGS 18 (2013):

- paragraaf 2.5 m.u.v. voorschrift 2.5.22 t/m 2.5.25;
- paragraaf 2.6;
- paragraaf 3.3;
- paragraaf 3.4;
- paragraaf 3.5;
- paragraaf 4.1;
- paragraaf 4.2 voorschrift 4.2.1 en 4.2.2;
- paragraaf 4.3 m.u.v. voorschrift 4.3.8;
- paragraaf 4.4 voorschrift 4.4.1, 4.4.2, 4.4.10;
- paragraaf 4.5;
- paragraaf 4.6 ;
- paragraaf 4.7 voorschrift 4.7.1 t/m 4.7.30 m.u.v. voorschrift 4.7.3;
- paragraaf 4.8;
- paragraaf 4.9;
- paragraaf 4.10;
- paragraaf 4.11;
- paragraaf 5.1;
- paragraaf 5.2;
- paragraaf 5.3;
- paragraaf 5.4; met uitzondering van 5.4.1 en 5.4.2;
- paragraaf 6.4;
- paragraaf 6.5.

4.5 Roken en open vuur verboden

Binnen een afstand van 15 m van de verlading en opslag van propeen mag geen vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt. Binnen deze afstand mogen geen motorvoertuigen aanwezig zijn, die niet direct voor de werkzaamheden noodzakelijk zijn. Bij de toegangen en op de eventuele steigers moet door middel van ten minste 50 mm hoge letters zijn aangegeven "ROKEN EN VUUR VERBODEN", of moet een overeenkomstig genormaliseerd veiligheidssymbool volgens de norm NEN 3011 zijn aangebracht. Deze aanduidingen moeten voldoende groot van afmeting zijn en moeten in voldoende aantallen en op steeds gemakkelijk zichtbare plaatsen zijn aangebracht.

4.6 Tijdens het lossen moet het tankschip dusdanig zijn vastgelegd dat een onvoorziene verplaatsing is uitgesloten.

4.7 Kathodische bescherming

De reservoirs met de daarop aansluitende ondergrondse leidingen moet uitwendig tegen corrosie zijn beschermd door middel van een kathodische bescherming.

4.8 Noodverlichting

Bij de losinstallatie in de haven moet een van de normale stroomvoorziening onafhankelijke noodverlichtingsvoorziening aanwezig zijn, die voldoende verlichting geeft om de uit te voeren werkzaamheden veilig te kunnen verrichten.

4.9 Gasdetectie

In besloten ruimten en ruimten gelegen onder het maaiveld alsmede tussen pompen en/of compressoren indien in groepen aanwezig, moet eventueel vrijkomend propeen worden gedetecteerd indien de gasconcentratie tenminste 10% van de onderste explosiegrens (LEL) bedraagt. De op afstand bedienbare afsluiters moeten bij gasmelding automatisch worden gesloten. Tevens moet deze gasmelding op een centraal punt in de deelinrichting worden ontvangen en moet gedurende de periode dat dit centraal punt onbemand is, de bedrijfsbrandweer automatisch worden gewaarschuwd.

4.10 Branddetectie

In de onmiddellijke nabijheid van de losaansluiting(en), pompen en/of compressoren en de aansluitingen van het (de) reservoir(s) moet een eventuele brand automatisch worden gedetecteerd. De op afstand bedienbare afsluiters moeten bij brand automatisch worden gesloten en de eventuele watersproeiinstallatie moet ter plaatse van de brand automatisch inwerking worden gesteld. Tevens moet de brandmelding op een centraal punt in de deelinrichting worden ontvangen en moet de bedrijfsbrandweer automatisch worden gewaarschuwd.

4.11 Losarm

De draaikoppelingen moeten gasdicht zijn uitgevoerd en voorzien zijn van propeenbestendige pakkingen.

5. GELUID

Representatieve bedrijfssituatie Chemelot Site

- 5.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de deelinrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de deelinrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

DS Punt	Berekening Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T}$)			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	35,0	26,4	26,4	36,4
DS02 Geleen Krawinkel	21,1	13,3	13,3	23,3
DS03 Neerbeek Mauritslaan	15,9	6,9	6,9	16,9
DS04 Beek Makadostraat	14,7	4,9	4,9	14,9
DS05 Geleen Romaniestraat	22,4	14,2	14,2	24,2
DS06 Stein Nieuwdorp	20,6	10,9	10,9	20,9
DS07 Stein Oud-Kerensheide	27,1	18,3	18,3	28,3
DS08 Motel Urmond	30,6	22,2	22,2	32,2
DS09 Elsloo Steinderweg	16,9	6,2	6,2	16,9
DS10 Station Geleen Lutterade	23,9	7,8	7,8	23,9
DS11 Lindenheuvel Javastraat	32,1	15,2	15,2	32,1

* De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven in bijlage 1

Representatieve bedrijfssituatie Haven Stein

- 5.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

bewakingspunt	Prognose AnQore propeen scheepsverlading Haven Stein			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
Zonepunt- noord	11,4	11,4	11,4	21,4
Zonepunt- noord	0,9	0,9	0,9	19,1
Zonepunt- noord	11,4	11,4	11,4	21,4
Zonepunt-west	3,1	3,1	3,1	13,1
Zonepunt-west	15,0	15,0	15,0	25,0
Zonepunt-zuidwest	8,4	8,4	8,4	18,4
Zonepunt-zuid	3,2	3,2	3,2	13,2
Zonepunt-zuid	3,9	3,9	3,9	13,9
Zonepunt-zuidoost	1,7	1,7	1,7	11,7
Zonepunt-oost	11,4	11,4	11,4	21,4

- 5.3 De berekende geluidbelasting moet zijn berekend overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" HMRI-1999 onder gebruikmaking van de luchtabSORptiefactoren van IL-HR-13-01.
- 5.4 Binnen 1 jaar na het bereiken van de stabiele bedrijfsvoering moet de vergunninghouder door middel van een akoestisch onderzoek (controlerapport) aan het bevoegd gezag aantonen dat aan de geluidsvoorschriften 5.1 en 5.2 van deze vergunning wordt voldaan. De resultaten van dit akoestisch onderzoek moeten binnen deze termijn schriftelijk worden gerapporteerd.
- 5.5 Bevoegd gezag moet vooraf worden geïnformeerd over de opzet van het onderzoek en over de datum en het tijdstip waarop de geluidmetingen voor het in voorschrift 5.4 bedoelde onderzoek gaat plaatsvinden. Uitsluitend na toestemming van het bevoegd gezag kan worden overgegaan tot het uitvoeren van het onderzoek. Aan de opzet van het onderzoek kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen in verband met mogelijke specifieke omstandigheden.

6. LUCHT

Zeer zorgwekkende stoffen

- 6.1 Elke 5 jaar dient het bedrijf in verband met de minimalisatie verplichting een onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om de emissie van benzeen en butadieen te reduceren conform paragraaf 2.4 van het Activiteitenbesluit en dit te rapporteren aan het bevoegd gezag. De rapportage dient minimaal te bevatten:
- beschrijving van mogelijke maatregelen per emissiepunt;
 - te verwachten reductie per onderzochte maatregel;
 - tijdspad onderzochte maatregel;
 - mogelijke realisatiedatum per onderzochte maatregel.
- 6.2 Van elke nieuwe leverancier van propaan dient voor een representatieve situatie eenmalig vooraf het gehalte aan ZZS te worden bepaald.
Indien uit bovengenoemde bepaling blijkt, dat de door betreffende leverancier aangevoerde propaan meer dan 300 ppm ZZS bevat, dient een nieuwe berekening van diffuse emissies te worden uitgevoerd en ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.

Lekverliezen

- 6.3 De afsluiters, pompen en/of compressoren waarmee stoffen of mengsels van stoffen worden verpompt die een dampspanning bezitten hoger dan 1 kPa bij procesomstandigheden (VOS) moeten voldoen aan paragraaf 5.2.2 van de BREF Emissions from storage zodat de diffuse emissies van VOS tot een minimum wordt beperkt.
Indien wordt gekozen voor een gelijkwaardige techniek dient dit vooraf ter goedkeuring aan ons te worden voorgelegd.

Uitvoering meet- en beheersplan lekverliezen VOS

- 6.4 De vergunninghouder dient een meet- en beheersplan lekverliezen uit te voeren, dat voldoet aan de uitgangspunten van het meest recente locatieplan meten en beheersen van lekverliezen VOS Bijlage A.06 "Methodiek meten en beheersen lekverliezen VOS Beheersplan diffuse lekverliezen site Chemelot, kenmerk CSP-20-0123 d.d. 17/2/2006 van 4 december 2019" als onderdeel van hoofdstuk 1 van de geactualiseerde sitevergunning (besluit 11 augustus 2020, zaaknummer 2020-201793). Dit beheersplan dient op de deelinrichting ter inzage te liggen voor toezichthouders van het bevoegd gezag.
- 6.5 De resultaten (jaarvrachten) van de metingen/berekeningen van de lekverliezen dienen jaarlijks in het E-PRTR/milieujaarverslag van inrichting site Chemelot gerapporteerd te worden.

7.4 Algemene voorschriften Chemelot Site, versie 2020

7.4.1 Voorschriften voor alle primaire site bewoners

A. ALGEMEEN

1. Volmacht verklaring conform Managementhandboek Chemelot Site Permit B.V.
Een nieuwe primaire site bewoner moet zich bij vestiging op de site Chemelot conformeren aan het gestelde in de meest actuele versie van het Managementhandboek. De nieuwe primaire site bewoner dient dit bij aanvraag voor omgevingsvergunning schriftelijk aan het bevoegd gezag te verklaren.
Bij overdracht van een reeds op de site Chemelot bestaande activiteit aan een nieuwe primaire site bewoner dient de verklaring, dat de nieuwe primaire site bewoner zich conformeert aan de meest actuele versie van het Managementhandboek CSP B.V. binnen zes weken na de formele overdracht schriftelijk aan het bevoegd gezag te worden gemeld.
2. Zorgplicht*
De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
(* De zorgplicht uit artikel 2.1 AB geldt voor activiteiten genoemd in hoofdstuk 3 AB.)
3. (Proces)Installaties
 - a. (Proces)installaties moeten zodanig zijn ontworpen en geconstrueerd alsmede worden bediend en onderhouden, dat het optimaal functioneren van alle onderdelen gewaarborgd is. Ze moeten bestand zijn tegen druk en temperatuur, die hierin optreden en het medium waarvoor ze bestemd zijn. Elk defect aan een installatie, dat gevaar, schade of hinder buiten de inrichting kan veroorzaken, dient zo spoedig mogelijk te worden hersteld. Dit artikel is van toepassing voor die (proces)installaties van de inrichting die niet onder de werking van het Activiteitenbesluit vallen.
 - b. Gebouwen/installaties en opslagvoorzieningen moeten te allen tijde goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben.
 - c. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
 - d. De installatie onderdelen en opslagvoorzieningen voor gevaarlijke stoffen moeten daar waar er risico's zijn voor aanrijding door voertuigen afdoende tegen aanrijding zijn beschermd.
4. Personeel
 - a. De vergunninghouder is verplicht binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen te instrueren omtrent de voor hen van toepassing zijnde voorschriften en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Deze instructie dient schriftelijk te worden vastgelegd.
 - b. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties, die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

5. Metingen, keuringen en controles

In de gevallen waar is voorgeschreven dat metingen, keuringen en controles aan installaties of installatieonderdelen moeten worden verricht, moeten de resultaten daarvan worden bewaard in de inrichting tot ten minste het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring of controle en ter inzage worden gehouden voor de toezichthoudende ambtenaar, tenzij in enig voorschrift anders is bepaald.

6. Beëindigen van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten binnen een (deel)inrichting

- a. Het beëindigen van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dient ten minste 2 maanden voor de (gedeeltelijke) beëindiging aan het bevoegd gezag schriftelijk te worden gemeld.
- b. Zo spoedig mogelijk na het beëindigen van de activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dienen betreffende installatieonderdelen veilig te worden gesteld. Dit betekent dat alle bodembedreigende stoffen en gevaarlijke stoffen uit de installatie moeten zijn verwijderd.
- c. (Gevaarlijke) afvalstoffen afkomstig van de beëindiging van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dienen overeenkomstig het plan van aanpak te worden afgevoerd naar een vergunninghouder.
- d. Voor de beëindiging van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dient binnen de (deel)inrichting een plan van aanpak aanwezig te zijn. Het plan van aanpak bevat ten minste een tijdspad van alle werkzaamheden, een beschrijving van het veilig stellen van de installatie(onderdelen) en verwijdering van (gevaarlijke) afvalstoffen, het slopen of conserveren van bouwwerken en (ondergrondse) installatieonderdelen (w.o. leidingen en rioleringen), de registratie van de vrijkomende stoffen en de consequenties van de werkzaamheden voor de compartimenten lucht, geluid, bodem en water.
- e. Indien er gebouwen worden gesloopt of installaties worden gedemonteerd en van de inrichting worden verwijderd, dienen hiertoe door de primaire site bewoners altijd meldingen aan het bevoegd gezag en Chemelot Site Permit B.V. te worden gedaan om de geluidboekhouding van de site Chemelot actueel te kunnen houden.

B. BODEM EN GRONDWATER

1 Controle (ondergrondse) leidingen en installatieonderdelen bij geconstateerde bodemverontreiniging.

Wanneer de bodem van de inrichting, als gevolg van de activiteiten die daarbinnen plaatsvinden, daadwerkelijk verontreinigd is, dient de vergunninghouder (ondergrondse) leidingen en/of installatieonderdelen die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, die in potentie kunnen leiden tot chemische aantasting van de betreffende leiding(en) en/of installatieonderdelen, te (laten) controleren op aantasting en, indien nodig, te (laten) herstellen of vervangen.

C. GELUID

1 Geluidmetingen en berekeningen

Voor zover in deze vergunning voor de deelrichtingen geen meet- of rekenmethode is gesteld, dienen geluidmetingen en/of -berekeningen alsmede de beoordeling van de resultaten te geschieden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 (HMRI-1999) van het Ministerie van VROM.

Voor de primaire site bewoners op het gezoneerde industrieterrein "DSM Locatie Geleen" gelden de uitgangspunten zoals beschreven in bijlage A05.1 behorend bij deze aanvraag². Voor de primaire site bewoners op het gezoneerde industrieterrein "Haven Stein" gelden de uitgangspunten zoals beschreven in bijlage A05.2 behorend bij deze aanvraag³.

D. LUCHT

1. Afdekken vloeistofplas

Indien zich een lekkage van giftige, brandbare en/of stank verwekkende stoffen voordoet, moet de ontstane vloeistofplas onmiddellijk met een daarvoor geschikt middel worden afgedekt om verdamping zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken dan wel dient op gelijkwaardige wijze verdamping te worden voorkomen/beperkt. Het afdekmiddel moet steeds voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn en in voldoende mate op het terrein van de inrichting aanwezig zijn.

2. Registratie emissieoverschrijdingen per primaire site bewoner

Geconstateerde overschrijdingen van de vergunde emissienormen dienen te worden geregistreerd en overeenkomstig het document "Meldingsregeling site Chemelot" aan het bevoegd gezag te worden gerapporteerd. Deze registratie dient ten minste te bevatten het emissiepunt, tijdstip, tijdsduur, oorzaak van de normoverschrijding, meteorologische omstandigheden ten tijde van de overschrijding en de genomen maatregelen. Deze registratie moet voor bevoegde ambtenaren ter inzage liggen en moet ten minste 5 jaar worden bewaard.

E. VEILIGHEID

1 Beveiliging tegen blikseminslag

Gebouwen en procesinstallaties met ontploffings- en brandgevaar moeten tegen blikseminslag zijn beveiligd met een afleiderinstallatie overeenkomstig de NEN-norm die op het moment van aanbrengen van de voorziening van toepassing is, tenzij dit redelijkerwijs niet gevergd kan worden. De aarding moet regelmatig, overeenkomstig de termijnen gesteld in de betreffende NEN-norm, op deugdelijkheid worden geïnspecteerd.

² Betreft de aanvraag van de vergunning van deelrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

³ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

- 2 **Statische elektriciteit**
Procesinstallaties en delen daarvan, die onder elektrische spanning kunnen komen te staan door statische oplading, moeten zijn voorzien van een deugdelijke aardverbinding. Isolerende verbindingsgedeelten dienen met aarddraden te worden overbrugd. De statische aardingen en overbruggingen moeten voldoen aan de NPR-richtlijn die op het moment van aanbrengen van de voorziening van toepassing is.
- 3 **Opslag van producten**
Producten die ongewenste reacties met elkaar kunnen aangaan, moeten al dan niet verpakt, zodanig gescheiden worden opgeslagen, dat deze ongewenste reacties niet kunnen plaatsvinden.
- 4 **Kleine brandblusmiddelen in de open lucht aanwezig (buiten toepassingen uit het Bouwbesluit)**
 - a. Elk blusmiddel moet duidelijk zichtbaar, steeds onbelemmerd bereikbaar en tot onmiddellijk gebruik gereed en beschikbaar zijn.
 - b. Brandblusmiddelen moeten tweejaarlijks worden gecontroleerd door een daartoe erkende instantie. De datum en het resultaat van de laatst uitgevoerde controle moeten op of nabij het blusmiddel zijn aangegeven.
- 5 **Explosie en brandgevaar**
 - a. Het is binnen het hekwerk van de inrichting verboden open vuur te hebben en/of te roken. Het open vuur- en rookverbod geldt niet op plaatsen waar, onder goedkeuring van een bevoegde functionaris van betreffende deelinstelling, ontheffingen van dit verbod zijn vastgesteld.
De plaatsen waar een ontheffing van het rookverbod geldt moeten duidelijk door middel van opschriften zijn aangegeven.
 - b. Indien het om bedrijfstechnische redenen nodig is om in een explosiegebied c.q. een gebied waar een open vuur- en rookverbod geldt open vuur te maken of gereedschap te gebruiken dat vonken kan veroorzaken welke een omringend mengsel van gas of damp kan ontsteken, moeten zodanige maatregelen zijn getroffen, dat gevaar voor brand of explosie niet aanwezig is.
 - c. Binnen de gevarenszone, als bedoeld in de ATEX-richtlijn, waar gevaar door het eventueel aanwezig zijn van brandbare gas- en/of dampmengsels kan optreden, mogen geen door verbrandings- of elektromotoren aangedreven voertuigen worden gebruikt, tenzij door een daartoe door de vergunninghouder aangewezen persoon is vastgesteld, dat ter plaatse geen mengsel van gas of damp en lucht aanwezig is, dat door het gebruik van zodanig voertuig tot ontbranding of ontploffing zou kunnen komen, en bedoeld persoon toestemming tot het berijden van die wegen heeft gegeven.
- 6 **Stagnatie elektriciteitsvoorziening per primaire site bewoner**
Indien zich ten gevolge van een stagnatie in de elektriciteitsvoorziening een situatie voordoet die aanleiding kan geven tot gevaar, schade of ernstige hinder buiten de inrichting, moeten bij het optreden van een dergelijke stagnatie onmiddellijk en bij voorkeur automatisch, doeltreffende noodvoorzieningen in werking treden om deze kritieke situatie op te heffen.

- 7 Melden van ongewone voorvallen bij de primaire site bewoners
- a. Na elk ongewoon voorval dient met behulp van de checklist, opgenomen in bijlage 12 ongewone voorvallen van deze aanvraag⁴, te worden bepaald of er sprake is van een ongewoon voorval zonder significante gevolgen voor het milieu, die niet buiten de inrichting waarneembaar zijn.
 - b. Ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval mét significante gevolgen voor het milieu, dienen zo spoedig mogelijk te worden gemeld bij het bevoegde gezag.
 - c. Ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval zónder significante gevolgen voor het milieu en niet waarneembaar buiten de inrichting dienen binnen 24 uur na het ongewone voorval te zijn opgenomen in het registratiesysteem voor ongewone voorvallen.
 - d. In het registratiesysteem voor ongewone voorvallen dienen van de voorvallen zónder significante gevolgen voor het milieu, die niet waarneembaar zijn buiten de inrichting, tenminste de volgende zaken te worden vastgelegd:
 - datum, tijdstip en duur van het ongewoon voorval;
 - datum en tijdstip van registratie;
 - de locatie van het ongewoon voorval;
 - Voor die incidenten die hadden kunnen leiden tot ongewone voorvallen boven de drempelwaarden, dienen nader geanalyseerd te worden:
 - de oorzaken van een voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
 - de ten gevolge van een voorval vrijgekomen stoffen en een indicatie van de hoeveelheid ervan;
 - de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van een voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken;
 - e. Registratiesysteem van ongewone voorvallen dient te allen tijde beschikbaar te zijn voor toezichthoudende ambtenaren van of namens bevoegd gezag.
 - f. Inhoudelijke wijzigingen in de checklist dienen ter goedkeuring aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Implementatie van een wijziging in de checklist mag pas plaats vinden na goedkeuring door het bevoegd gezag.
 - g. Vergunninghouder dient de bepalingen van voorgaande meldingsvoorschriften te verwerken in interne bedrijfsinstructies.
Hiermee moet minimaal worden bereikt:
 - wijze waarop gemeld wordt;
 - wijze waarop het ongewone voorval wordt onderzocht;
 - wijze waarop wordt gecommuniceerd over het ongewone voorval.

⁴ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelinstallatie 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

F. AFVALSTOFFEN

- 1 Afvoer van (gevaarlijke) afvalstoffen
Voor zover in de vergunning voor specifieke deelinrichtingen geen afwijkende voorschriften zijn opgenomen, moeten vrijkomende (gevaarlijke) afvalstoffen met het oog op een zo hoogwaardig mogelijke verwerking en/of hergebruik naar soort worden verzameld, opgeslagen en zo vaak als nodig naar een vergunninghouder voor het verwerken / bewerken van (gevaarlijke) afvalstoffen worden afgevoerd, die deze afvalstoffen verwerkt conform de op dat moment geldende minimumstandaard van het Landelijke Afvalbeheerplan. Gevaarlijke afvalstoffen moeten tenminste 1 maal per jaar uit de (deel)inrichting worden afgevoerd

G. MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELIJKWAARDIGHEID INSPECTIESYSTEEM BEDRIJFSRIOLERING, GELDIG VOOR ALLE DEELINRICHTINGEN OP DE SITE CHEMELOT

Dit zijn maatwerkvoorschriften inspectie en beheer riolen site Chemelot, waarbij wordt afgeweken van een onderhouds- en inspectieprogramma volgens CUR rapport 2001-3 zoals genoemd in cvm II bij bestaande ondergrondse riolering.

1. Basisinformatie bedrijfsriolen
De basisinformatie riolen, opvraagbaar bij iedere deelinrichting, moet ten minste te bevatten:
 - Een beschrijving van de systeemelementen met bijbehorende functie, een gemotiveerde onderbouwing over het soort bedrijfsriolering en op welke wijze het rioleringsbeheer wordt ingevuld;
 - Rioleringstekeningen: de situering van de bedrijfsriolering binnen de site Chemelot, de lay-out van de bedrijfsriolering, waaruit de ligging, de diameter en het materiaal van ieder systeemelement af te leiden is inclusief de ligging van de overnameputten in relatie tot de inrichtingsgrens en het huisbaasgebied; dit geldt voor alle typen bedrijfsriolering;
 - Status onderhoudscyclus: de data van de meest recente rioolinspecties, een verwijzing naar de laatste rioolrapportages, (eventuele) herstelplannen en een verwijzing naar het beheerssysteem;
 - De activiteiten van het OBL rioolsysteem, vallend onder de deelvergunning IAZI, die worden beheerd door Sitech Site Infrastructure, vallen ook onder dit beheersplan riolen.
2. Periodieke inspectie en onderhoud van bedrijfsriolering
De bedrijfsriolering van een primaire site bewoner dient periodiek gecontroleerd te worden op haar (technische) conditie zodat voldaan wordt aan een verwaarloosbaar bodemrisico conform de inspectietermijnen van tabel 1 Keuringstermijn voor bedrijfsriolen op de site Chemelot, zoals beschreven in het beheersplan riolen Chemelot site versie 2019, bijlage nr. A08 van deze aanvraag⁵
 - a. De resultaten van de periodieke controle dienen vastgelegd te worden in een rioolrapportage. De inspectietermijn van een bedrijfsriool wordt daarbij bepaald conform

⁵ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

het afloopschema en tabel 1 van het beheersplan riolen versie 2019, Bijlage nr. A08 van deze aanvraag;

b. De rioolrapportage omvat tenminste:

- Algemene gegevens: de naam van de deelinrichting en de vigerende beschikkingen op basis waarvan de controle is uitgevoerd, de reikwijdte van de controle, de uitvoeringsdatum, de wijze waarop de werkzaamheden zijn uitgevoerd;
- Relevante rioleringstekeningen;
- Resultaten van de controle, inclusief het daaruit voorkomende herstelplan, een samenvatting van de resultaten per systeemelement, waarbij bij geconstateerde onvolkomenheden wordt aangegeven op welke wijze en binnen welk tijdsbestek deze onvolkomenheden worden hersteld;
- De rioolrapportages moeten minimaal 1 inspectietermijn te worden bewaard;
- Hemelwaterriolen moeten minimaal 1 maal per 12 jaar worden beoordeeld op de technische conditie.

7.4.2 Voorschriften voor Chemelot Site Permit B.V.

A ALGEMEEN EN BEHEER VAN DE CHEMELOT SITE PERMIT B.V.

1. Actualisatie van het Management handboek van Chemelot Site Permit B.V.
Wijzigingen in de beheersstructuur van de CSP B.V. moeten binnen 6 weken na het formeel vastleggen in de Kamer van Koophandel registers schriftelijk aan het bevoegd gezag gemeld te worden. Dit betreft wijziging van: de aandeelhouders van de CSP B.V., de aandelen- en stemverhouding in de CSP B.V., de samenstelling van de directie, en de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van CSP B.V. en de drijvers van deelinrichtingen.
2. Jaarlijkse actualisatie van belangrijke documenten:
Jaarlijks dienen voor 1 april de volgende documenten (digitaal) aan het bevoegd gezag te worden verzonden:
 - actuele versie van management handboek Chemelot Site Permit B.V.;
 - een actuele versie van de op de site Chemelot aanwezige primaire site bewoners en het overzicht van hun vergunde installaties / activiteiten (deelinrichtingen);
 - actuele versie van de Huisbaasgebieden van de site Chemelot, (kaartnummer 9002832 A0 of opvolger);⁶
 - actuele versie van de kaart van gebouwen op de site Chemelot, (kaartnummer 9001327 A0 of opvolger)⁷.
3. Actueel overzicht primaire site bewoners en grondgebruik
 - a. binnen de inrichting dient een actueel overzicht van de primaire site bewoners en het grondgebruik binnen de gehele inrichting site Chemelot aanwezig te zijn.
 - b. het overzicht dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.

⁶ Betreft de kaart uit de aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

⁷ Betreft de kaart uit aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

4. Terreinafscheiding

Op het terrein van de inrichting site Chemelot moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn, dat de toegang tot de installaties, opslagen en gebouwen behorende tot de inrichting site Chemelot voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.

5. Klachten

- a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van alle binnen gekomen klachten, analyseert deze klachten en rapporteert jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag omtrent alle binnen gekomen klachten van voorgaand kalenderjaar. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de klachten, de oorzaak van de klachten, de genomen acties, alsmede in voorkomende gevallen leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot.
- b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de klachten en de leer- en verbeterpunten.

6. Ongewone voorvallen

- a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van alle ongewone voorvallen, analyseert deze ongewone voorvallen en rapporteert jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag omtrent de aan het bevoegd gezag gemelde ongewone voorvallen van voorgaand kalenderjaar. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de gemelde ongewone voorvallen, de oorzaak van de ongewone voorvallen, de genomen acties en in voorkomende gevallen de leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot. Het register dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
- b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de ongewone voorvallen en de leer- en verbeterpunten.

7. Bevorderen van leren van ongewone voorvallen op de site Chemelot door CSP B.V.
CSP B.V. dient uiterlijk 1-2-2021 te rapporteren over de systematiek die op de site Chemelot geïmplementeerd is voor het onderling leren van ongewone voorvallen.

8. Jaarlijkse CSP B.V. rapportage over niet melding plichtige ongewone voorvallen als bedoeld in paragraaf 6.1 voorschrift E.7 onder d vierde bullet.⁸

Van de ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval zónder significante gevolgen voor het milieu, maar hadden kunnen leiden tot ongewone voorvallen boven de drempelwaarden, overlegt Chemelot Site Permit B.V. jaarlijks vóór 1 april ter beoordeling een rapportage aan het bevoegd gezag.

De rapportage bevat ten minste:

- * een overzicht van de gegevens opgenomen in paragraaf 6.1 voorschrift E.7 onder d vierde bullet⁹;
- * een analyse van de basisoorzaken van de ongewone voorvallen (trendanalyse);
- * een analyse van de leereffecten op de site Chemelot om dergelijke ongewone voorvallen te voorkomen.

⁸ Betreft in dit besluit voorschrift E.7 onder d, vierde bullet uit paragraaf 6.1.1

⁹ Betreft in dit besluit voorschrift E.7 onder d, vierde bullet uit paragraaf 6.1.1

9. Veiligheid, Gezondheid en Milieu audits (VGM-audits)
 - a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van de overeenkomstig het Management Handboek ontvangen Management Summaries van VGM-audits van de primaire site bewoners, beoordeelt deze Management Summaries op major non-conformaties en rapporteert jaarlijks voor 1 april aan het bevoegd gezag omtrent de Management Summaries en major non-conformaties. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de ontvangen Management Summaries van VGM-audits van de primaire site bewoners, de major non-conformaties en alle daaruit voortvloeiende acties, alsmede leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot. Het register dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de primaire site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de major non-conformaties en de leer- en verbeterpunten.

B BODEM

1. Actualiseren bodemkwaliteitssysteem (nu genaamd BOSANIS) door de primaire site bewoners
De vigerende bodemkwaliteit (bodemnulsituatie) dient geregistreerd te zijn in het bodemkwaliteitssysteem (nu: BOSANIS). Indien op enig moment na uitvoering van een bodemonderzoek de verontreiniging situatie van de bodem wordt gewijzigd - door bijv. sanerende maatregelen, of hergebruik van verontreinigde grond - dienen deze wijzigingen direct in het bodemkwaliteitssysteem (BOSANIS) te worden aangepast. Jaarlijks vindt rapportage over het bodemkwaliteitssysteem plaats volgens het Plan van Aanpak "Bodemsanering DSM Geleen en Stein" aan het bevoegd gezag. Dit plan is middels een beschikking vastgesteld.

C GELUID

1. Geluidboekhouding site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een actueel geluidboekhoudsysteem met rekenmodel aanwezig te zijn. Het geluidboekhoudsysteem met rekenmodel dient te voldoen aan het bevoegde gezag vastgestelde uitgangspunten.
 - b. Het geluidrekenmodel dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. Jaarlijks dient voor 1 april inzicht te worden gegeven in de totaal vergunde geluidsruimte, de actuele geluidsruimte en resterende geluidsruimte ten opzicht van de Toetsingswaarden op de Doelstellingspunten (DS punten).

D LUCHT

1. Windsnelheidsmeter en windrichtingwijzer
In de inrichting site Chemelot moeten een goed functionerende windsnelheidsmeter en een windrichtingswijzer zijn opgesteld. Het personeel in de meetkamers van de deelinstallaties dient zo nodig onmiddellijk te kunnen beschikken over deze meteogegevens.

2. Boekhouding luchtmissies site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een actuele boekhouding van de luchtmissies aanwezig te zijn. Deze boekhouding betreft de componenten waarvoor in de diverse vergunningen van de diverse deelrichtingen emissienormen zijn opgenomen. De boekhouding dient tevens de actuele resultaten van lekverliesmetingen te bevatten, voor die deelrichtingen, waarvoor lekverliesmetingen in de diverse vergunningen voorgeschreven zijn. De boekhouding betreft een totaal overzicht van de actuele emissies van het afgelopen kalenderjaar.
 - b. De boekhouding dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. CSP B.V. dient jaarlijks voor 1 september inzicht te geven in de luchtkwaliteit in de omgeving van de inrichting site Chemelot voor de componenten genoemd zijn in de wet Luchtkwaliteit en voor de componenten waarvoor in de wetgeving Maximaal Toelaatbare Risico (MTR) waarden zijn opgenomen. Deze rapportage verplichting geldt voor die stoffen, die in het afgelopen kalenderjaar binnen de inrichting naar lucht zijn geëmitteerd.
3. Continue monitoring van emissies van ZZS stoffen (met MTR waarde) naar lucht en rapportage
 - a. Op grond van een door het bevoegd gezag goedgekeurd monitoringsvoorstel dient CSP B.V. de (diffuse) emissies van ZZS stoffen naar de lucht continu te monitoren. Op deze wijze zal voor het bevoegd gezag meer inzicht ontstaan in de aard en hoeveelheden van (diffuse) emissies van ZZS stoffen en een inzicht in de effecten van deze emissies op de concentraties van deze stoffen buiten de inrichting. Het betreft hier de emissies van ZZS waarvoor MTR waarden zijn vastgesteld, in ieder geval MVC, benzeen en 1,3- butadieen.
 - b. Binnen 12 maanden na van het van kracht worden van dit besluit dient CSP B.V. een plan van aanpak met een monitoringvoorstel op te stellen en ter goedkeuring aan het bevoegd gezag voor te leggen.
 - c. Na goedkeuring van het monitoringvoorstel dient CSP B.V. jaarlijks voor 1 september een monitoringsrapportage over het afgelopen kalenderjaar in te dienen van de immissie van ZZS stoffen.

E EXTERNE VEILIGHEID

1. Presentatie externe risico's site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een presentatie (plaatsgebonden risico contour en fn-curve groepsrisico) aanwezig te zijn met betrekking tot het voor de gehele inrichting site Chemelot actueel plaatsgebonden risico en actueel groepsrisico, conform de actuele, geldende rekenmodellen.
 - b. De presentatie dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. De meest recente presentatie van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de site Chemelot van het afgelopen kalenderjaar met een toelichting op opgetreden veranderingen dient jaarlijks voor 1 april aan het bevoegd gezag te worden overlegd.

F AFVALSTOFFEN VAN DE SITE CHEMELOT

1. Registratie van de totale bedrijfsafvalstoffen van de site Chemelot
 - a. Er dient een overzichtelijke registratie te worden bijgehouden van alle (gevaarlijke) afvalstoffen (soort en hoeveelheid) die buiten de deelinrichtingen worden afgevoerd. De registratie vindt plaats in het format zoals vastgelegd in de op het moment van rapportage actuele afspraken uit het E-MJV/E-PRTR directive. De geregistreerde gegevens dienen minimaal 3 jaar te worden bewaard en op verzoek aan de controlerend ambtenaar te worden overgelegd.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. dient jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag een opgave te doen toekomen van de uit de inrichting afgevoerde (gevaarlijke) afvalstoffen van voorgaand kalenderjaar. Dit dient te geschieden conform de actuele afspraken uit de E-PRTR directive van de Europese Unie.

7.5 Lijst van gebruikte afkortingen en begrippen

Afkortingen

AVA:	Algemene Vergadering Aandeelhouders
BAG:	Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAT:	Best Available Technology, Engelse term voor BBT
BBT:	Best Beschikbare Technieken
BHV:	Bedrijfshulpverlening
BNO:	Bedrijfsnoodorganisatie
BNP:	Bedrijfsnoodplan site Chemelot
Bor	Besluit omgevingsrecht
BREF:	BAT-Referentiedocument
BRZO:	Besluit Risico's Zware Ongevallen
BU:	Business Unit
CSP B.V.:	Chemelot Site Permit B.V.
CO ₂ :	Koolstofdioxide
CoPi:	Commandant Plaats incident
CvD:	Chef van Dienst
E-MJV:	Elektronisch Milieujaarverslag
E-PRTR:	European Pollutant Release and Transfer Register
ETS:	Europese systeem van emissiehandel
GBT:	Gemeentelijk beleidsteam
IAZI:	Integrale Afvalwater Zuiverings Installatie
I L & T	Inspectie Leefomgeving en Transport
IBL:	Inside battery limit
IEB:	Installatie Eigen Bijdrage (geluid) van een deelinrichting
KOW:	Kantoren Opslagen Werkplaatsen
LEB:	Locatie Eigen Bijdrage (geluid) van een deelinrichting
LOPC:	Loss Of Primary Containment
MCC:	Ministeriële Commissie Crisisbeheersing
MER:	Milieu Effect Rapportage
MKS:	Milieuklachten systeem
MKZ:	Meldkamer Zuid
MRA:	Milieu Risico Analyse
MTR:	Maximaal Toelaatbaar Risico
NEa:	Nederlandse Emissieautoriteit
N ₂ O:	Lachgas
NRB:	Nederlandse Richtlijn Bodembescherming
OBL:	Outside Battery Limit
OCC:	Operational Center Chemelot
OvD:	Officier van Dienst
PBZO:	Preventiebeleid zware ongevallen
QRA:	Kwantitatieve Risico Analyse
RBT:	Regionaal Beleidsteam
RIVM:	Rijksinstituut voor veiligheid en milieuhygiëne
ROT:	Regionaal Operationeel Team
SLA:	Service Level Agreement

SZW:	Sociale Zaken en Werkgelegenheid
USG:	Utility Support Group
VGM:	Veiligheid, gezondheid en milieu
VR:	Veiligheidsrapport
VR Limburg Zuid:	Veiligheidsregio Limburg Zuid
VOS:	Vereniging Overige Site users
Wabo:	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
WKC:	Warmtekracht centrale
WL:	Waterschap Limburg
WM:	Wet milieubeheer
WNB:	Wet natuurbescherming
ZBO:	Zelfstandig bestuursorgaan
(p)ZZS:	(potentieel) Zeer Zorgwekkende Stoffen

Begrippen

AVA:	De Algemene Vergadering Aandeelhouders waarin vertegenwoordiging van de aandeelhouders CSP b.v. zitting hebben. Aandeelhouders van CSP B.V. zijn Sitech Manufacturing Services C.V., Sabic Limburg B.V., DSM Nederland B.V. en VOS
Deelvergunning:	Omgevingsvergunning verbonden aan een deelinstallatie. De deelvergunning is een onderdeel van de Omgevingsvergunning Site Chemelot
Deelvergunninghouder:	De drijver van een deelinstallatie.
Deelinstallatie:	Onderdeel van de installatie Site Chemelot. De begrenzing is vastgelegd in de deelvergunning.
Fabrieksnoodplan:	Noodplan voor een specifieke deelinstallatie.
Huisbaasgebied:	Gebied vastgesteld door DSM Nederland waarbinnen de huisbaas verantwoordelijk is voor veiligheid, gezondheid en milieu.
LOPC:	Onbedoeld en onbeheerst vrijkomen van een stof uit de daarvoor bedoelde primaire ruimte.
Primaire site bewoner:	Deelvergunninghouder op de site Chemelot. Site bewoner die over één of meerdere deelvergunningen beschikt, daarmee zelf primair verantwoordelijk is voor het voldoen aan de betreffende vergunningsvoorschriften en derhalve aanspreekpunt is voor het bevoegd gezag bij niet voldoen aan de vergunningsvoorschriften. Een primaire site bewoner is per definitie zelf contractpartij bij Landlease Agreement / Site Usage Agreement / Site Services Agreement en de verplichte site-SLA's.
Niet prim. site bewoner:	Een partij die onderdeel uitmaakt van/opereert onder een deelvergunning zoals Ketenparken, KOW Sitech, KOW DSM.
Site Usage Agreement:	Overeenkomst, uniform voor alle site bewoners, tussen site bewoner en DSM Nederland waarin tot op zekere hoogte de activiteiten van de site bewoners op de Chemelot Site zijn gereguleerd.
Site Service Agreement:	Overeenkomst, uniform voor alle site bewoners, tussen site bewoner en Sitech Services B.V. waarin de verplicht of facultatief door de site bewoners van Sitech Services B.V. af te nemen site services vastgelegd inclusief de "general terms and conditions".

Bedrijfswaterriolering: Het leidingstelsel voor het transport van (afval)water inclusief de in het stelsel opgenomen voorzieningen.

Hemelwaterriool:	Het deel van de bedrijfsriolering waarmee niet verontreinigd hemelwater, niet afkomstig van bodembeschermende voorzieningen, wordt getransporteerd.
Overige afvalwaterriool:	Het deel van het bedrijfsriool waarmee overige afvalwaterstromen, niet zijnde proceswater of niet verontreinigd hemelwater, worden afgevoerd (sanitair water, huishoudelijk afvalwater, koelwater en/of stoomcondensaat).
Proceswaterriool:	Het deel van de bedrijfsriolering is dat procesafvalwater afvoert naar de IAZI
Prospect:	Een bedrijf dat nog in het acquisitieproces zit
Trunking:	Systeem voor interne communicatie; Onder trunking wordt verstaan alle mobiele communicatie tussen groepen gebruikers, zoals operators in fabrieken, brandweer en ambulancepersoneel. Deze communicatie gaat via portofoons, mobilofoons en vaste posten in een gesloten circuit. Hiervoor zijn speciale frequenties gereserveerd. Trunking is dus een vitaal communicatiesysteem voor overleg tussen buiten- en meetkameroperators. Maar ook bij incidenten of een calamiteit is het mobiele verkeer via trunking soms letterlijk van levensbelang.